

🕒 Создано: 18.12.2025 в 05:19

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 09:16

**Иркутская область, Иркутск, улица
Баумана, 207**

7 950 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 207

Улица

[улица Баумана](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

27.2 м²

Общая площадь

80.8 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

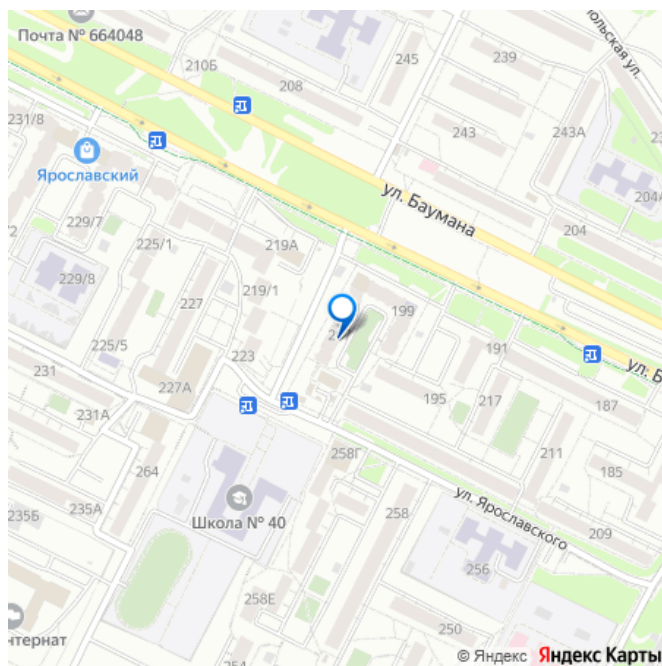
<https://irkutsk.move.ru/objects/9289606897>

Александра Боковикова, Самолет

Плюс

79149154616

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127903738 Оформим субсидированную ипотеку под 13.75%, с ежемесячным платежом в 30 тысяч рублей. опция компании Самолет плюс! Не упустите шанс! Продается уникальная 3-комнатная квартира евроформата (73,4 м?) — готовое решение для счастливой семейной жизни с беспроигрышной локацией и выгодными финансовыми условиями. Ваша главная выгода: Супер-ипотека для вас: Государственная поддержка позволяет получить ставку всего 13,75% годовых. Рассчитайте свой комфортный платеж от 30 000 рублей в месяц и закрепите эту возможность уже сейчас. О квартире: Просторные 73,4 м? для жизни без компромиссов. Хорошее состояние — можно заезжать и жить, не вкладываясь в срочный ремонт. 100% чистота и скорость: В собственности у одного человека, без обременений. Выходим на сделку в кратчайшие сроки. Лучшая локация в районе — всё под рукой: Забудьте про долгие поездки и нехватку времени. Здесь всё для вашего комфорта: Ваши дети за 2 минуты в школе 40 и за 5 минут в детских садах. Здоровье под контролем — рядом поликлиника 8 и аптеки. Отдых и шопинг: Уютный сквер «Россия» для прогулок и развитая инфраструктура с ТЦ и магазинами

у дома. Связь с городом: Удобная транспортная развязка и остановка у подъезда. Это не просто квадратные метры. Это — ваш новый уровень жизни, спокойное будущее для детей и значительная экономия на ипотеке. Предложение ограничено.

Квартира такого качества, в таком месте и на таких условиях не задерживается на рынке.

Прямо сейчас наберите этот номер, чтобы: 1. Забронировать время просмотра! 2. Получить точный расчет по ипотеке с учетом ваших условий. ЗВОНИТЕ И РАССЧИТЫВАЙТЕ СВОЮ ВЫГОДУ ПРЯМО СЕЙЧАС!

