

Создано: 28.11.2025 в 06:06

Обновлено: 23.01.2026 в 19:13

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286943755>

Анна Матишева, Самолет Плюс

79149515012

Иркутская область, Иркутск, улица
Сибирских Партизан, 30

8 850 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Сибирских Партизан, 30

Улица

[улица Сибирских Партизан](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

57.7 м²

Площадь кухни

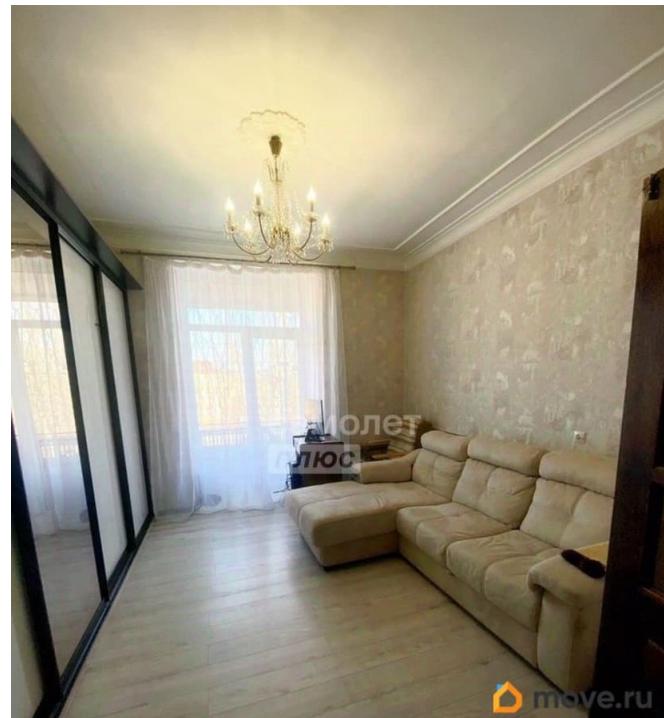
8.7 м²

Общая площадь

80.8 м²

Этаж

4/4



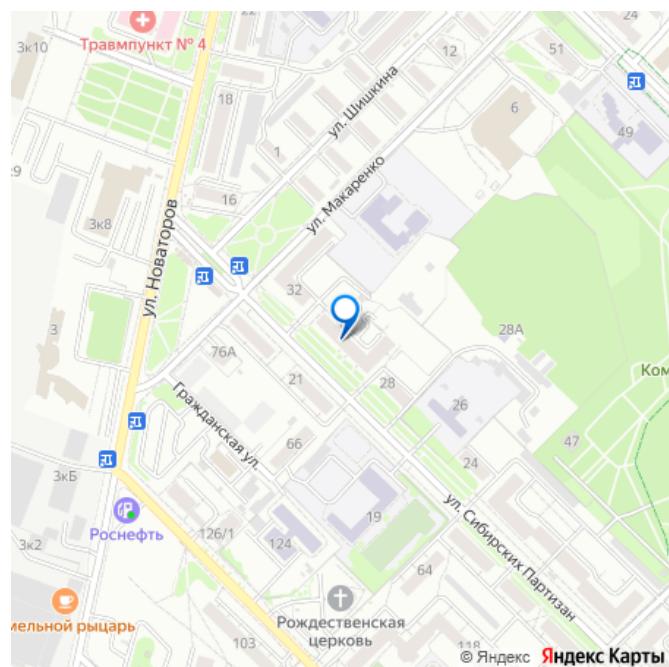
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

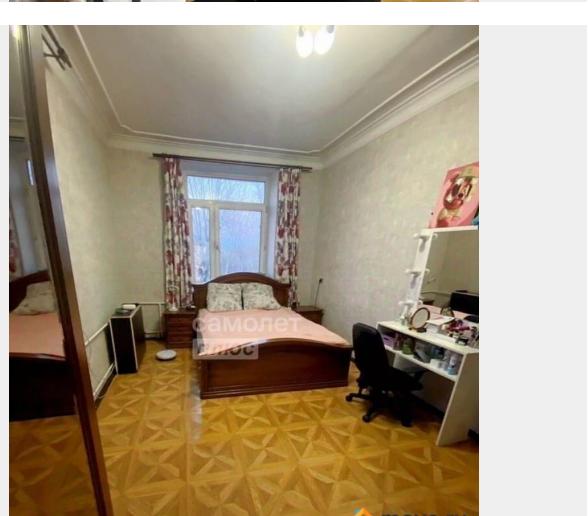
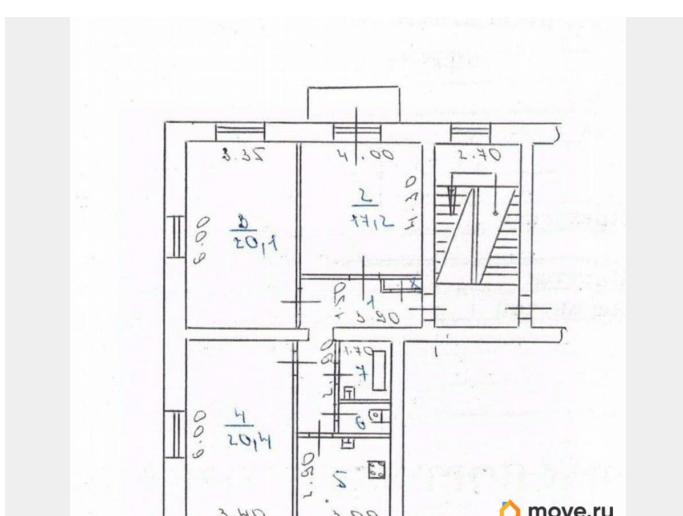
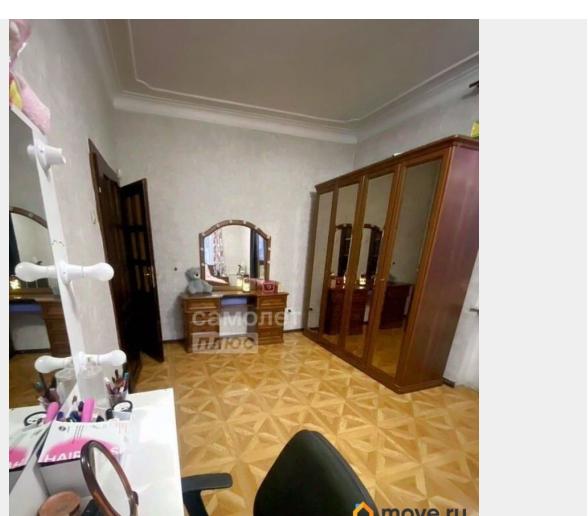
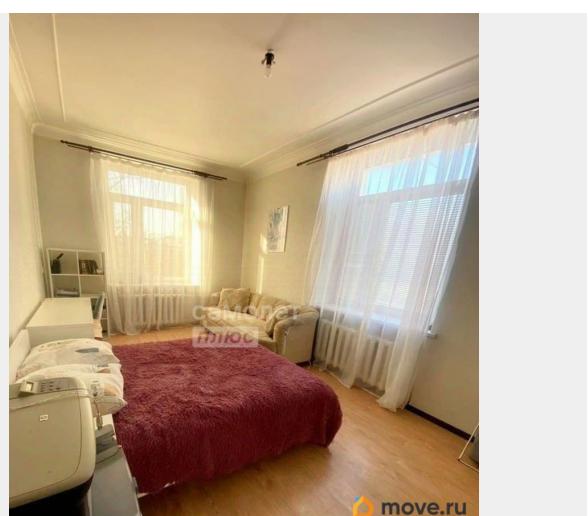
возможна ипотека

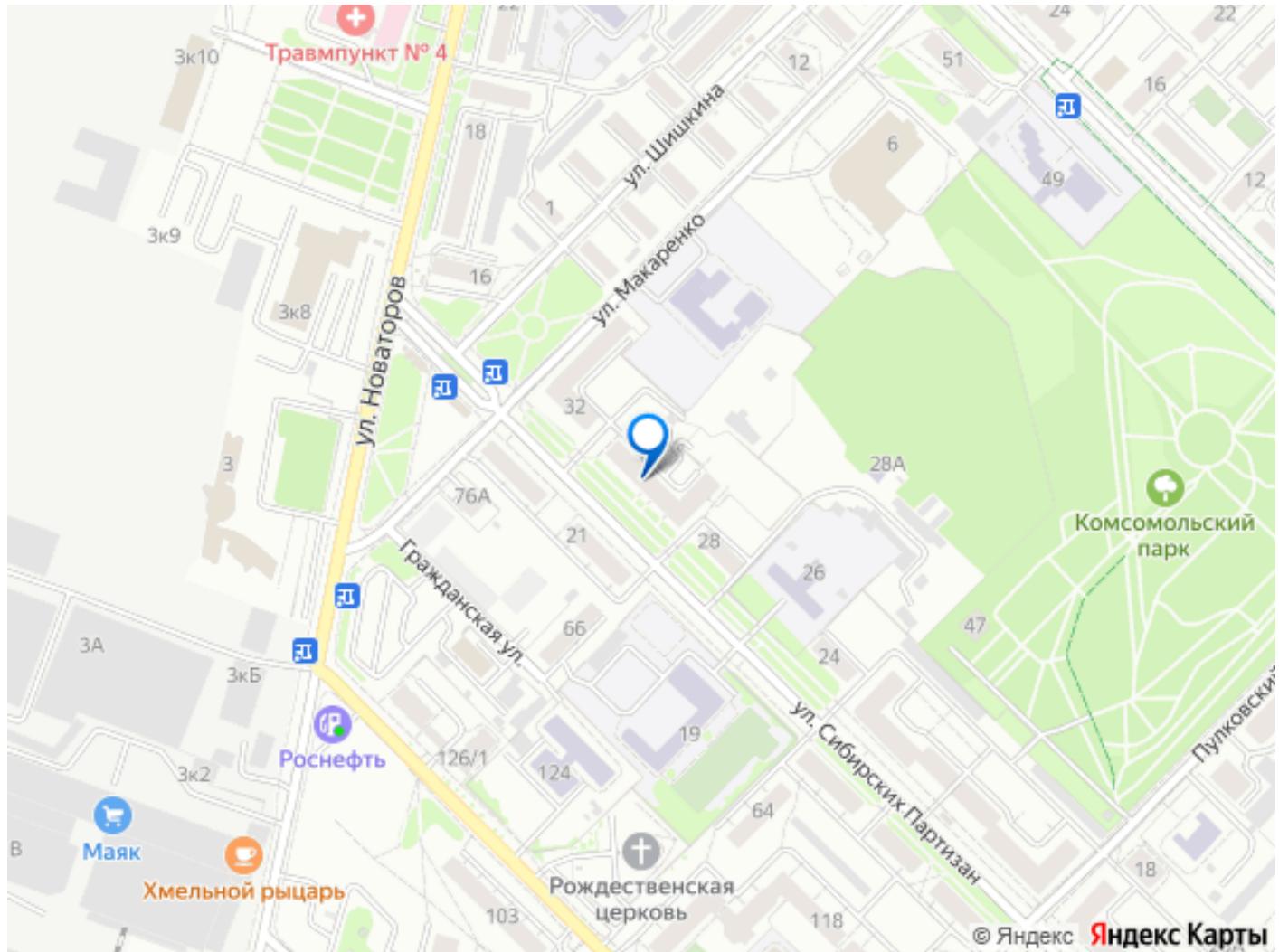
Описание

Арт. 126883298 Продается трехкомнатная квартира с балконом в кирпичном сталинском доме 1959 года постройки. Общие характеристики: • Площадь: 80,8 кв.м. (без учета площади балкона) • Комнаты: Все изолированные (20,1 + 20,4 + 17,2 кв.м.) • Кухня: 8,7 кв.м. • Высота потолков: 3,05 м • Перекрытия: Железобетонные • Ширина стен: 0,7 м • Санузел: Раздельный • Газ: Есть • Окна: Выходят на три стороны (север, юг, запад), балкон во двор. Установлены стеклопакеты (с двумя открывающимися створками). Интерьер: • Все межкомнатные двери из натурального шпона (сосна). • Потолки в кухне и санузле — натяжные. Оборудование: Покупателю остаются: • Кухня с встроенной посудомоечной машиной Electrolux • Двухкамерный холодильник Samsung (no frost) • Газовая плита с электрическим духовым шкафом Electrolux • В ванной комнате: стиральная машина LG, раковина, пенал, зеркало с подсветкой • В зале: встроенный шкаф • В прихожей: шкаф-купе, большое зеркало (1 x 1,70 м) и светильники Состояние дома: Дом в очень хорошем состоянии. Ремонт в подъезде был проведен в 2025 году. Двор ежедневно убирается. Инфраструктура: В шаговой

доступности находятся: • Школы 34 и 37 •
Детские сады • Поликлиника ИАПО • Дом
культуры • Парк • Остановки общественного
транспорта • Магазины Дополнительная
информация: • Один взрослый собственник •
Полная стоимость в договоре •

Собственность с 2011 года





Move.ru - вся недвижимость России