

Вероника Марченко, НОВЫЙ ДОМ  
79140002891

Создано: 01.10.2025 в 08:52

Обновлено: 02.12.2025 в 14:28

Иркутская область, Иркутск, Сибирская  
улица, 21А/2

13 600 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Сибирская улица, 21А/2

Улица

[улица Сибирская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

13.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

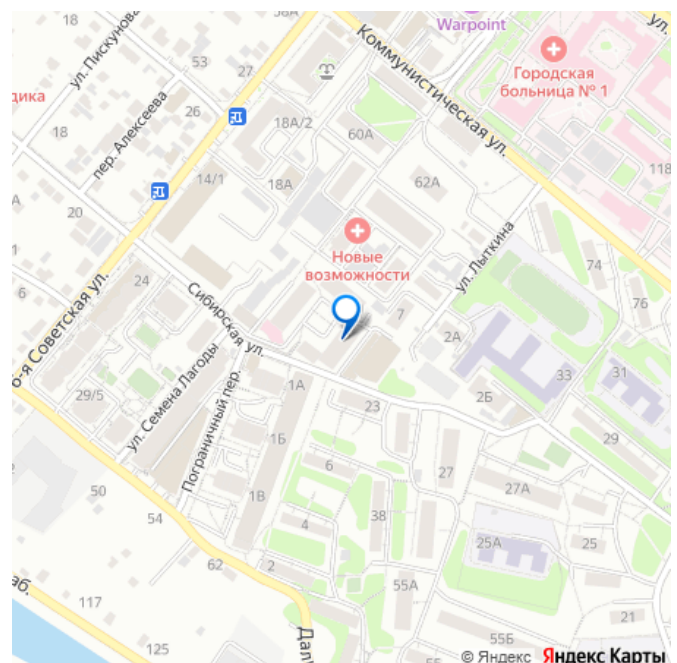
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



---

Покупка в ипотеку

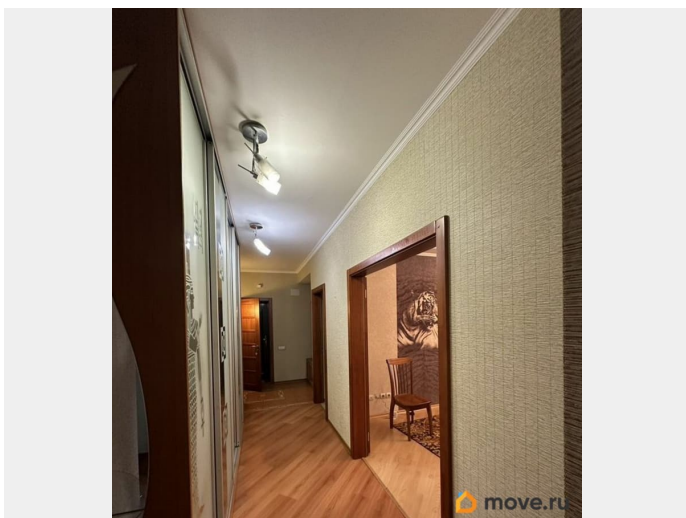
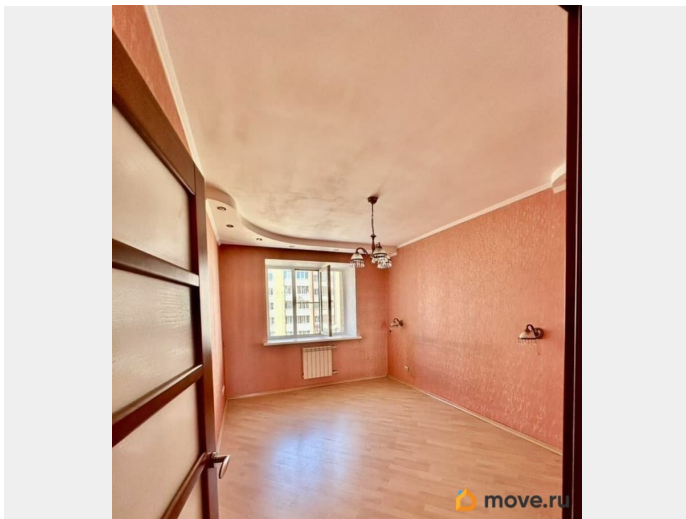
---

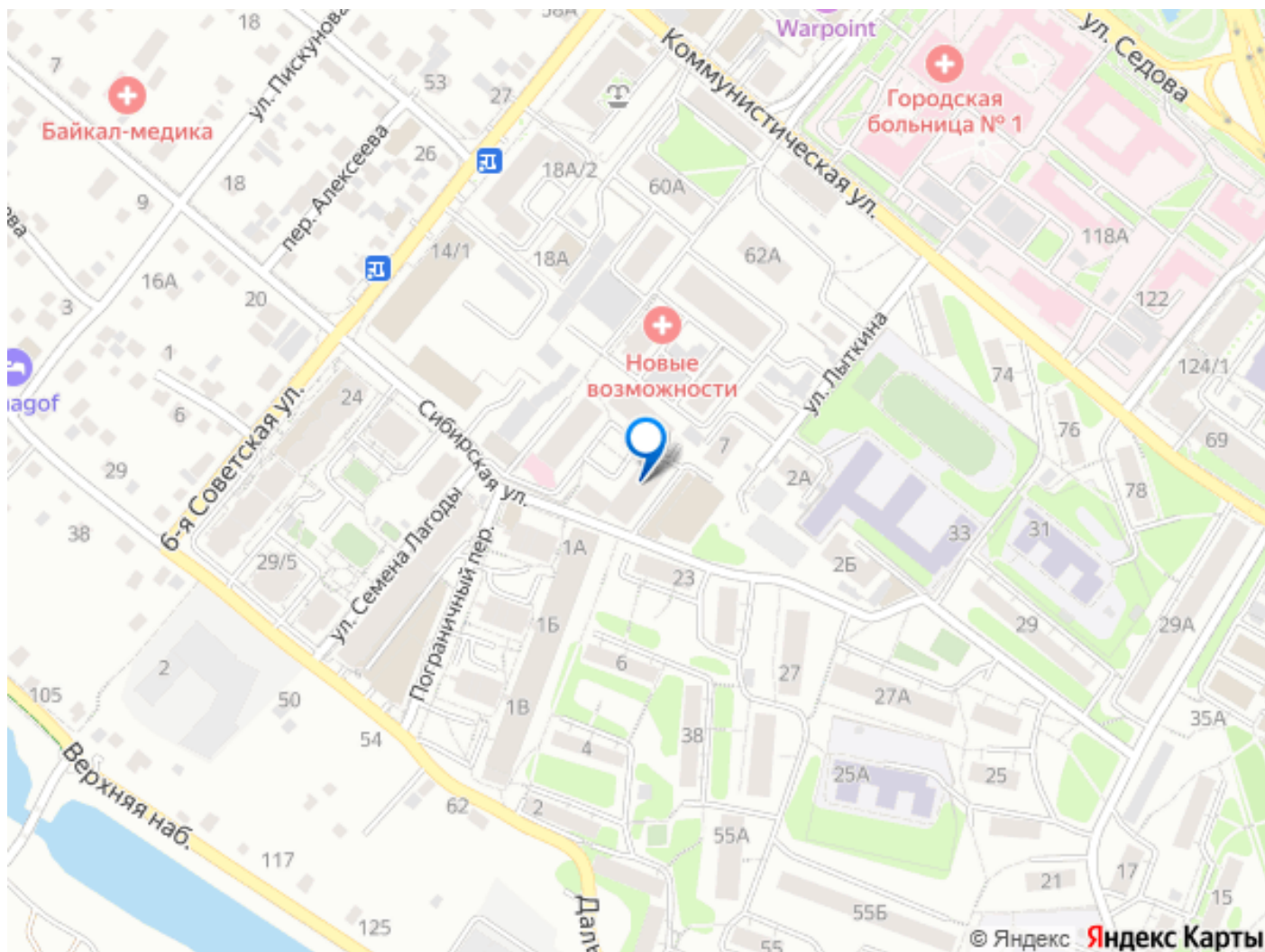
да

возможна ипотека, лифт, парковка

**Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира в самом сердце Иркутска по адресу: Сибирская улица, 21А/2. Общая площадь — 80.8 кв. м, кухня — просторные 13.3 кв. м. Квартира находится на 4 этаже из 5, в доме кирпичной постройки 2025 года. Просторная кухня, где можно собираться всей семьей, оборудована современной техникой. Балкон с приятным видом на улицу и во двор. Санузел совмещенный и отделан в светлых тонах, что придает дополнительное чувство простора. Дом новый, с наземной парковкой, что решает проблему с поиском места для автомобиля. Кирпичный материал здания обеспечивает отличную звукоизоляцию и комфортный микроклимат в любое время года. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: детские сады, магазины и клиники. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Прямая продажа от агентства без скрытых комиссий. Юридическая чистота сделки гарантирована, обременений нет. Квартира подходит для покупки в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого объекта. Звоните в любое время для записи на удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России