

Создано: 04.11.2025 в 17:12

Обновлено: 09.02.2026 в 09:26

Иркутская область, Иркутск, улица  
Пискунова, 133/3

**10 399 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Пискунова, 133/3

Улица

[улица Пискунова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

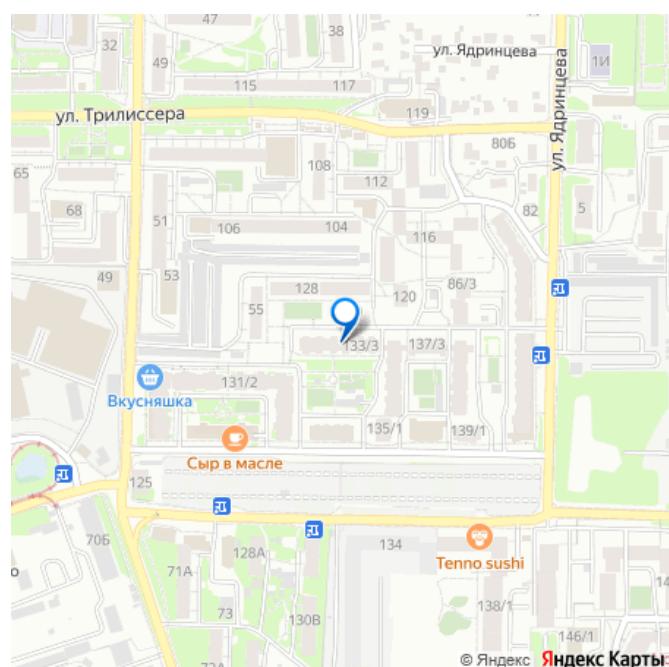
раздельный

Вид из окна

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286333062>

**Самолет Плюс Ангара Альянс, Самолет  
Плюс Ангара Альянс**  
**79148811306**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 124503761 Предлагаем Вашему вниманию просторную и уютную трехкомнатную квартиру в Октябрьском районе по улице Пискунова 133/3 расположенную на высоком 1 этаже шестиэтажного монолит-кирпичного дома.

РАССМОТРИМ ОБМЕН НА 1-2 КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ В ЭТОЙ ЛОКАЦИИ С ДОПЛАТОЙ (не панельный дом) Комфортная раздельная планировка, 3 изолированные комнаты, просторная кухня, раздельный санузел. В квартире везде разведены медные сантехнические трубы и отопление. Окна выходят во двор дома, в квартире всегда светло и тепло. Общая площадь квартиры 80,2 квадратных метра: Гостиная - 17,2 кв.м Комната - 13,6 кв.м Комната - 12,1 кв.м Кухня - 18 кв.м Во дворе видеонаблюдение, подъездная дверь - домофон. Чистый и аккуратный подъезд, спокойные и тихие соседи. Инфраструктура сочетает в себе все необходимое для комфортного проживания: Улица Пискунова позволяет быстро добраться до аэропорта (8 минут), до Плотины ГЭС и Академического моста (для поездки в Свердловский район), до Байкальского кольца (дорога на Листвянку к озеру Байкал) До остановки ЖК Высота пешком 3 минуты До школы 23 пешком 8 минут До школы 21 пешком 12 минут До школы Леонова 12 минут

или 3 минуты на машине До школы  
Вальдофская пешком 10 минут пешком или 4  
минуты на машине До детского сада 72  
пешком 12 минут или 4 минуты на машине До  
детского сада 136 пешком 11 минут или 4  
минуты на машине Кругом салоны, банки,  
аптеки, рестораны, кафе, магазинчики,  
спортивные площадки и фитнес залы, ателье  
и прочие организации по предоставлению  
различных услуг населению Быстрый выход  
на сделку, документы готовы к оформлению.  
Гарантия юридической чистоты сделки от  
компании. Этот объект можно купить в  
ипотеку по сниженной ставке от 14.75%  
Звоните. Записывайтесь на показ объекта  
прямо сейчас. Рады будем ответить на все  
ваши вопросы

