

Создано: 07.02.2026 в 22:20

Обновлено: 09.02.2026 в 22:22

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289113336>

отдел продаж, Гордо Девелопмент

**89251234567**

Иркутская область, Иркутск, ул. Юрия  
Левитанского, 12/1

**14 877 947 ₽**

Иркутская область, Иркутск, ул. Юрия Левитанского, 12/1

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

79.9 м<sup>2</sup>

Этаж

14/18

 Сибиряков  
жилой комплекс бизнес-класса  
**ГОТОВАЯ  
КВАРТИРА**  
Вид на ледокол  
Ангара



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

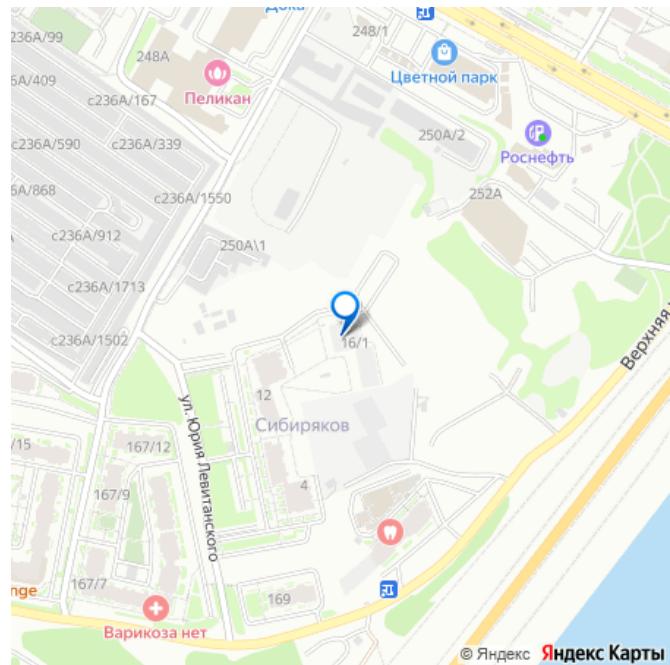
Квартиры

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



## Описание

Блок-секция №6. Дом сдан, ключи в день сделки! Дом Созидатель, ЖК Сибиряков ? 320 шагов до Ангары. ? 4 мин. пешком до остановки мкр. Байкальский. Любую квартиру можно приобрести либо в черновом варианте, либо в отделке White Box (+15 000 руб к цене

квадратного метра). В доме закрытый двор 1,2 га - только для жителей, паркинг и кладовые с доступом на лифте. Консьерж-сервис, охрана и мониторинг 24/7, своя собственная УК, которая находится в доме. Дизайнерские парадные с зонами отдыха камином на первом этаже, колясочная, лапомоечная, детский сан-узел. Премиальная инженерия: сенсорный домофон с Face-id, автоматическая система передачи показаний счетчиков, дизайнерские бесшумные лифты, энергоэффективная система отопления с автоматическим изменением температуры теплоносителя в зависимости от температуры за окном. Дизайнерские двери (с усиленной шумоизоляцией и замками 3 и 4 класса взломостойкости), не требующие замены (внутреннюю панель входной двери можно заменить под потребности интерьера квартиры). Семейная ипотека, IT ипотека, рассрочка 0% от застройщика до 25.10.2025, trade in (другая недвижимость в качестве первоначального взноса). Расходы по сделке за счет застройщика.

 СИБИРЯКОВ  
жилой комплекс бизнес-класса

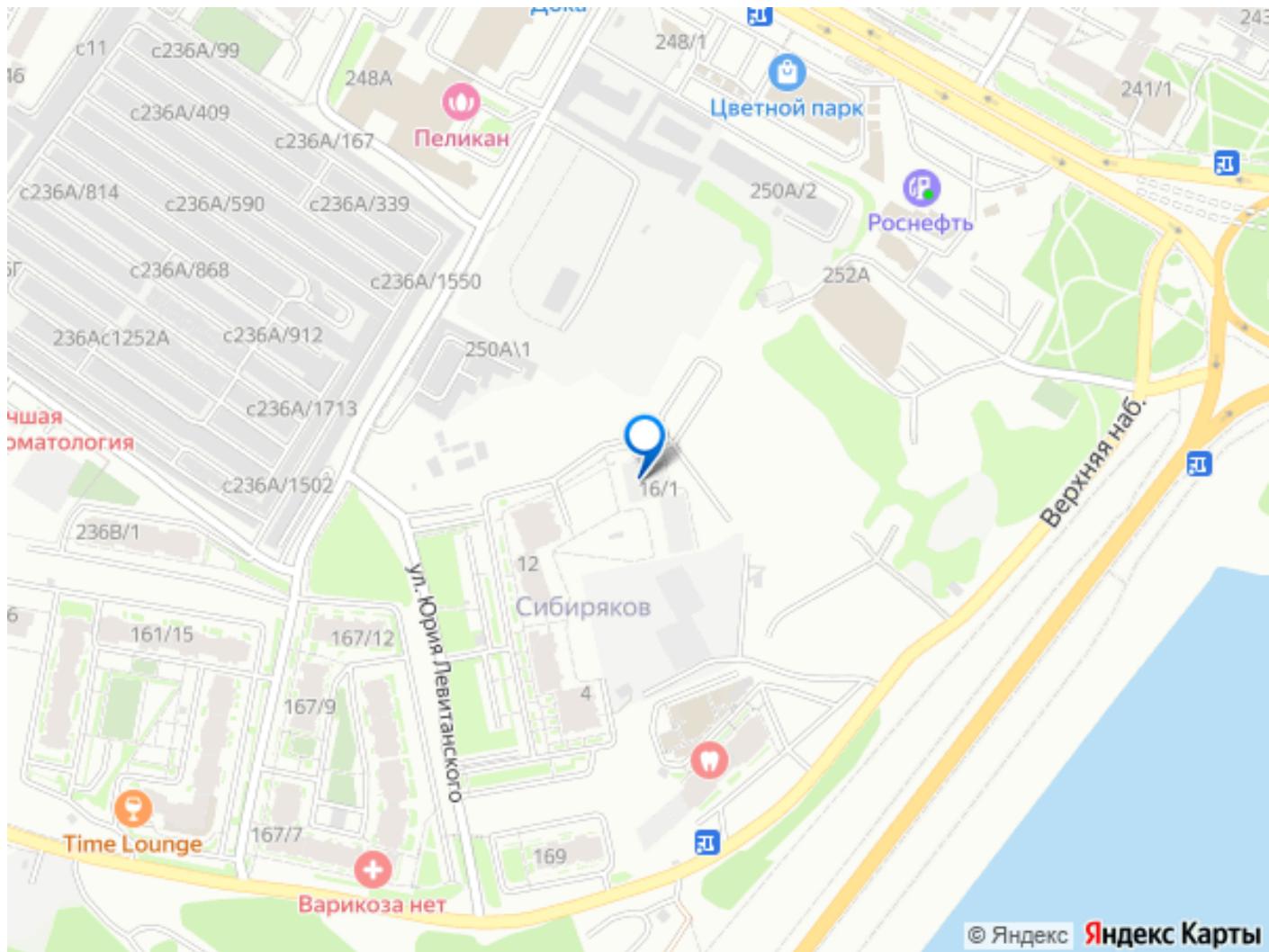
ГОТОВАЯ  
КВАРТИРА  
Вид на ледокол  
Ангара



## Блок-секция 6

11-15 этаж





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России