

Создано: 06.02.2026 в 07:22

Обновлено: 10.02.2026 в 07:42

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 244/5

**13 999 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 244/5

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

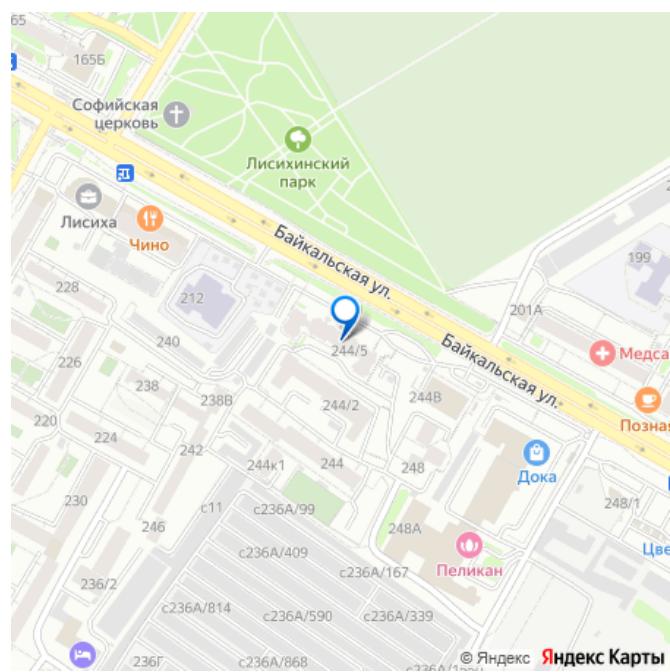
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

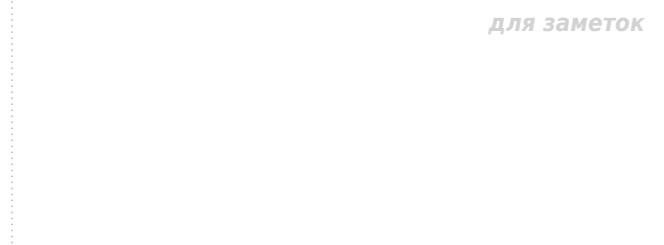
[балкон и лоджия](#)

Покупка в ипотеку

да

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289473746>

**Самолет Плюс Ангара Альянс, Самолет Плюс Ангара Альянс**  
**79148811306**

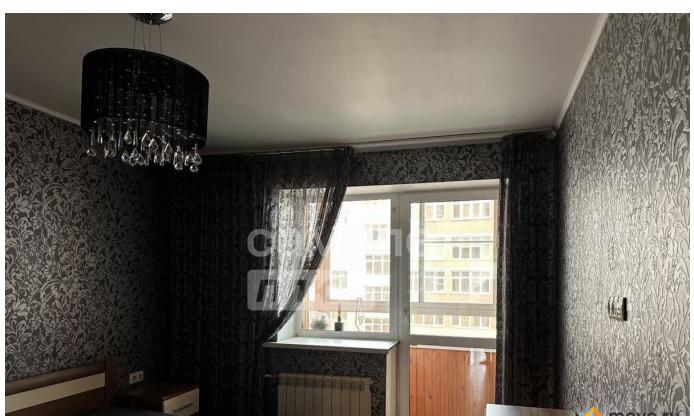
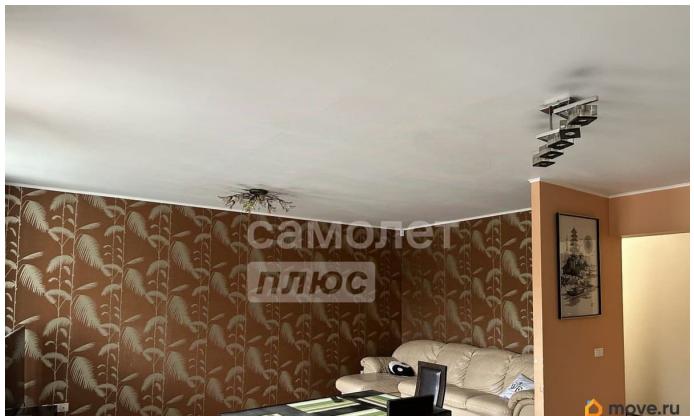


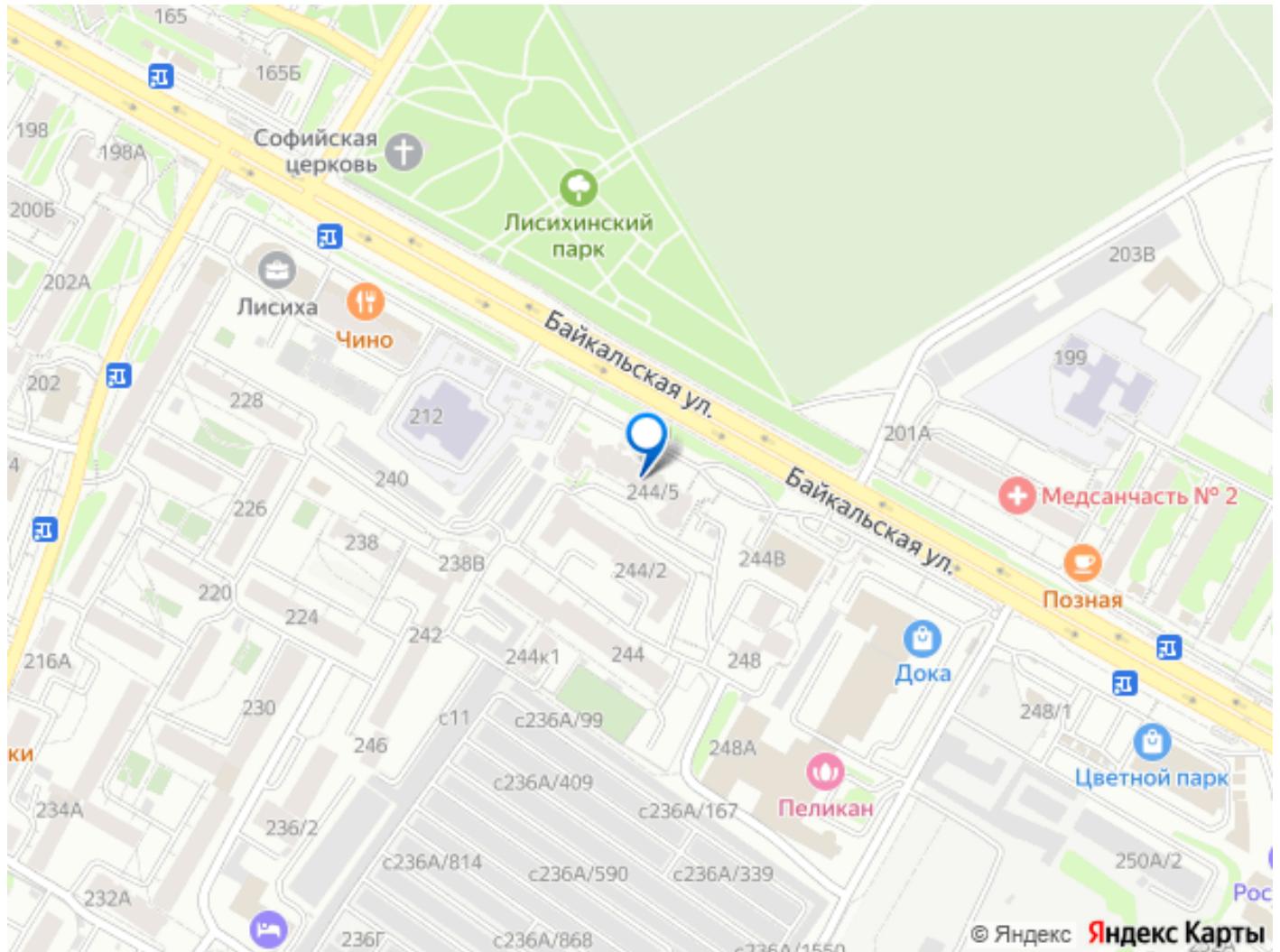
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 129663113 Этот объект можно купить в ипотеку по сниженной ставке от 14.75% Предлагаем Вашему вниманию просторную трехкомнатную квартиру в Октябрьском районе (Лисиха) по улице Байкальская 244/5 расположенную на 6 этаже шестнадцатиэтажного дома. СМОТРИ ВИДЕООБЗОР ЭТОГО ОБЪЕКТА! Комфортная меблированная квартира , французский балкон с видом на улицу и застекленная лоджия с видом во двор. Общая площадь квартиры 79,5 квадратных метра Спальня - 14 кв. м Спальня - 13 кв. м Гостиная с кухней - 24 кв. м Французский балкон - 4,38 кв. м Лоджия - 4 ,68 кв. м Кладовая - 4 кв. м Сквозной подъезд, видеонаблюдение, домофон Инфраструктура сочетает в себе все необходимое для комфортного проживания: Одна из самых широких улиц города Байкальская, позволяет быстро добраться до центра за 11 минут на машине, до аэропорта 8 минут на машине, рядом Байкальское кольцо, Плотина ГЭС, по улице Байкальская легко проехать до МТЦ Новый и Академического моста. Набережная Ангары в 7 минутах от дома До остановки Байкальский мкр. пешком 4 минуты До остановки Лисиха пешком 3 минуты До ТЦ Цветной Парк пешком 4 минуты До ТЦ Дока пешком 3 минуты До школы 32 пешком 7 минут До школы 39 пешком 12 минут До детсада 20 Росинка пешком 2 минуты Кругом салоны, банки, аптеки, рестораны, кафе, магазинчики, спортивные площадки и фитнес залы, ателье и прочие организации по предоставлению различных услуг населению Чуть ниже находится набережная реки Ангары, где можно приятно прогуливаться и отдыхать Быстрый выход на сделку,

документы готовы к оформлению, 1 взрослый  
собственник Гарантия юридической чистоты  
сделки от компании. Этот объект можно  
купить в ипотеку по сниженной ставке от  
14.75% Звоните. Записывайтесь на показ  
объекта прямо сейчас. Рады будем ответить  
на все ваши вопросы скрыть





Move.ru - вся недвижимость России