

🕒 Создано: 21.01.2026 в 09:32

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 08:52

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Баумана, 172/4**

**6 990 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 172/4

Улица

[улица Баумана](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

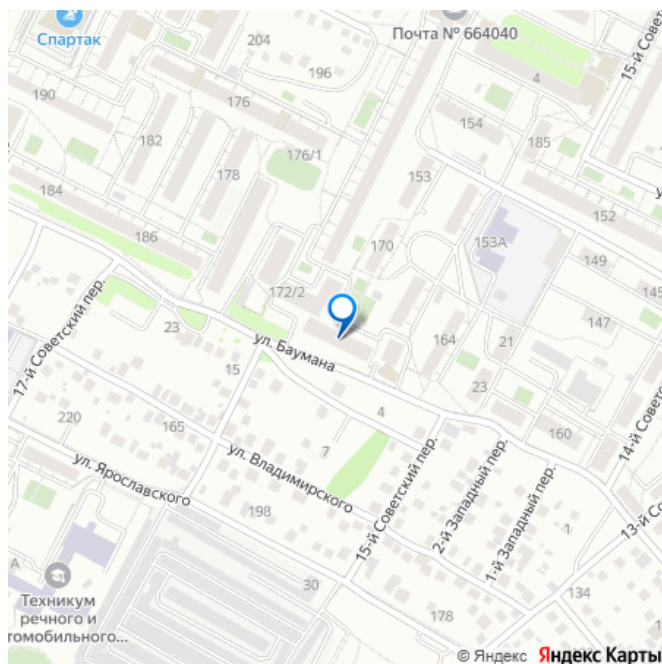
Вид из окна

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288156867>

**Самолет Плюс на Пушкина, Самолет  
Плюс на Пушкина**

**79893057390**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

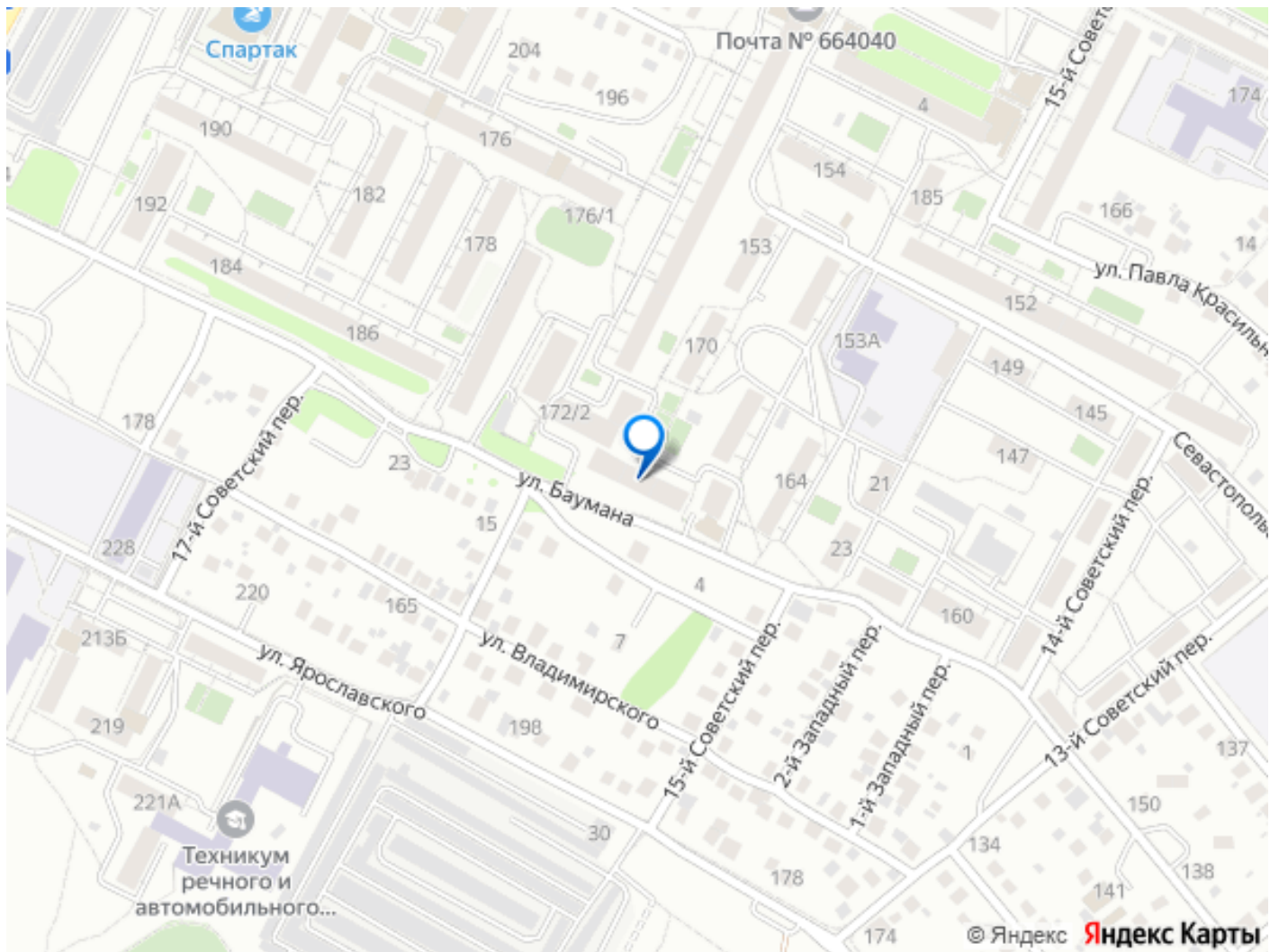
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

СНИЖЕННАЯ СТАВКА ПО ИПОТЕКЕ 13.75% В  
продаже отличная ВИДОВАЯ квартира!!!  
Светлая, уютная с продуманной планировкой,  
3 отдельных комнаты + кухня, коридор . В  
квартире требуется косметический ремонт,  
что открывает перед Вами возможность  
сделать все на свой вкус. НЕ СТАРЫЙ ДОМ,  
НЕБОЛЬШОЕ КОЛИЧЕСТВО СОСЕДЕЙ. Балкон  
4 м2. Очень удобная локация в центре Ново-  
Ленино, Выезд на Баумана, Розы Люксембург  
и объездную. Инфраструктура района очень  
развита, есть все необходимое: Школы  
Детские сады Поликлиника Магазины и  
супермаркеты Остановка общественного  
транспорта в пешей доступности. БАССЕЙН,  
ФИТНЕС КЛУБ. 9 этаж будет Вашим  
дополнительным преимуществом. Квартира  
полностью готова к сделке, один взрослый  
собственник. Успевайте приобрести отличную  
квартиру по классной цене . Наш офис  
Самолет Плюс на Пушкина станет Вашим  
надежным спутником безопасной сделки.  
Также окажем помощь в оформлении  
ипотеки. Арт. 114364133





Move.ru - вся недвижимость России