

Создано: 08.05.2024 в 02:30

Обновлено: 25.04.2025 в 10:15

<https://irkutsk.move.ru/objects/9252319500>

**Собственник**

**79140004258, 7914872  
3347**

**Иркутская область, Ангарск, улица 40 лет  
Октября, 119**

**7 300 000 ₽**

Иркутская область, Ангарск, улица 40 лет Октября, 119

Улица

[улица 40 лет Октября](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

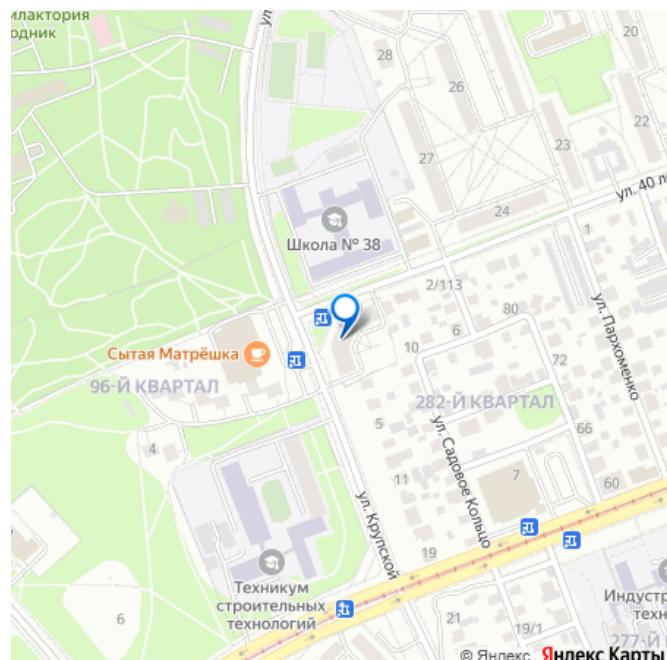
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

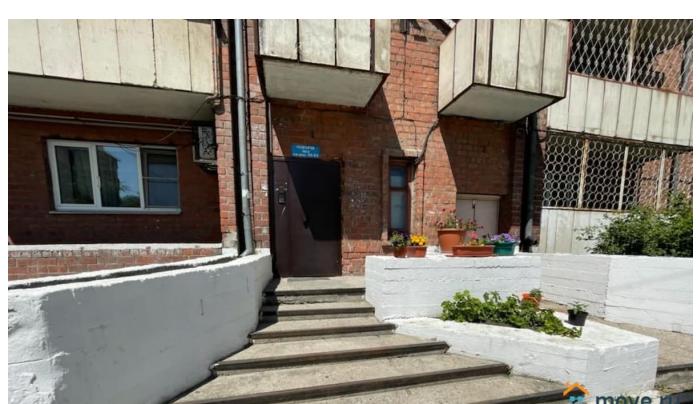
да

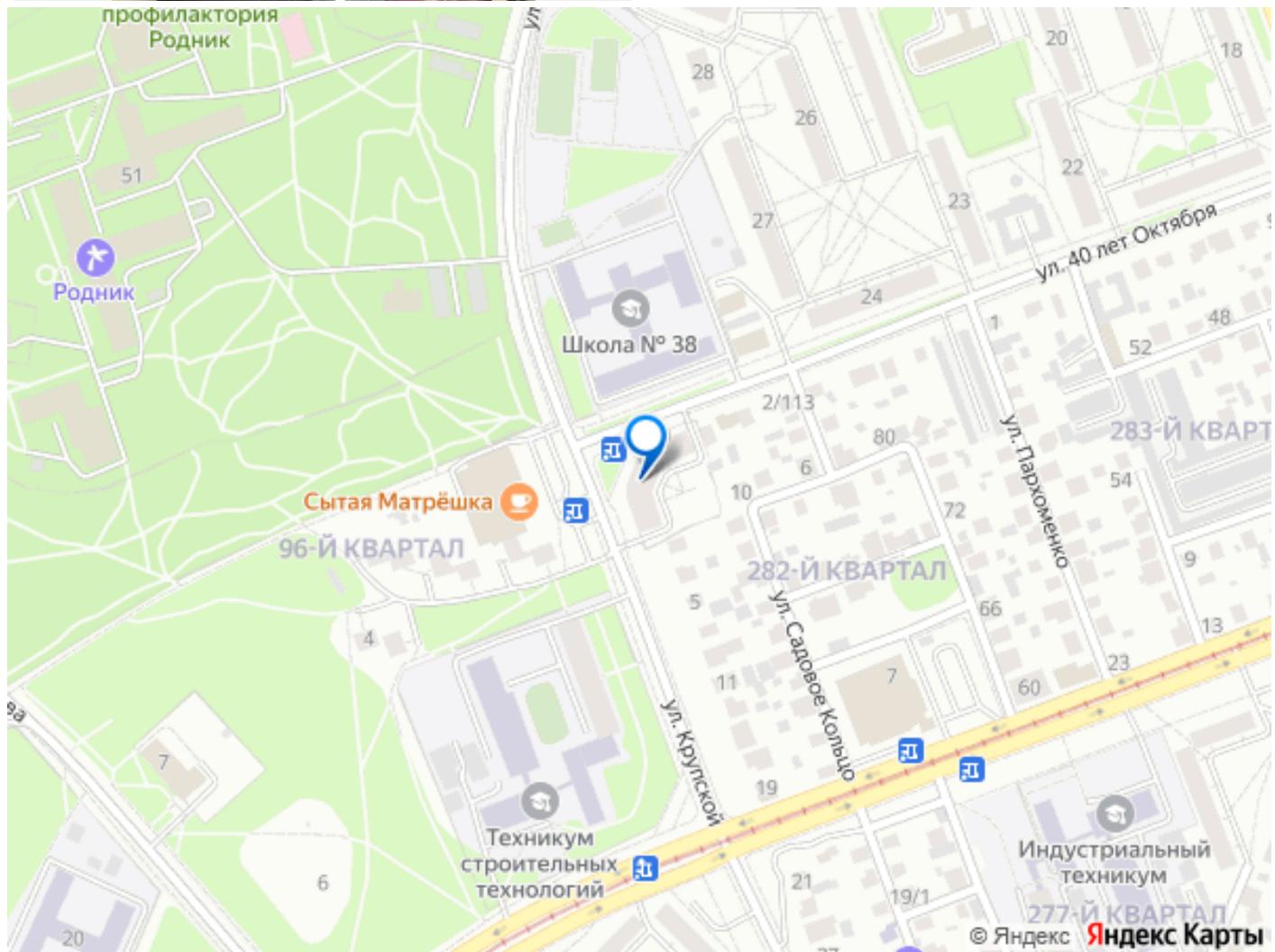
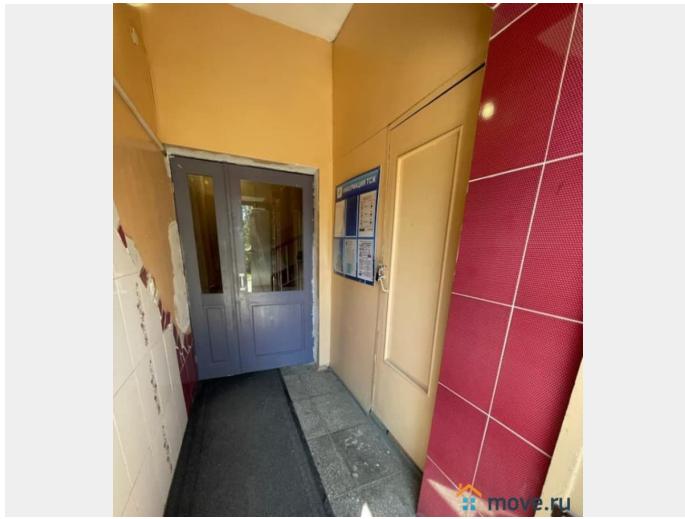
возможна ипотека

## **Описание**

Квартира рядом с только что отремонтированной современной школой и удобной детской комнатой. Продаётся тихая, светлая, тёплая, уютная квартира. Удачное расположение, через дорогу - 38 школа, есть ещё одна в 5 минутах через парк, магазин ближайший в 2 минутах - Сибиряк продовольственный, хоз. товары и пр. Через дорогу парк Родник с асфальтированными дорожками и бассейном и пр. Детский сад в 10 минутой пешей доступности. Остановки общественного транспорта рядом с домом. В 5 минутах на машине Гимназия #1. Три комнаты, изолированы друг от друга. В детской отдельный санузел с ванной и унитазом и теплыми полами. Душевая комната с местом для стиральной машины, и ещё один «гостевой» санузел. Есть принудительная вентиляция в детской комнате и детском санузле. Двор закрытый, парковка во дворе, звоните, пишите, если сразу не отвечаю, пишите с номером телефона, перезвоню сам, разница во времени +5 к Иркутску. Ограничений и обременений нет, долгов нет, в квартире все выписаны, готова к продаже. Все что видите на фотографиях - остаётся в квартире. Обмен не интересует. Уважаемые риэлторы, спасибо за предложение но интересует лишь продажа. У вас есть реальный покупатель?

Пишите дату и время просмотра, квартиру покажем.





Move.ru - вся недвижимость России