

Создано: 03.02.2026 в 10:52

Обновлено: 04.02.2026 в 10:20

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288712974>

### Собственник

**79149011489**

**9 755 130 ₽**

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.4 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

13.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.31 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

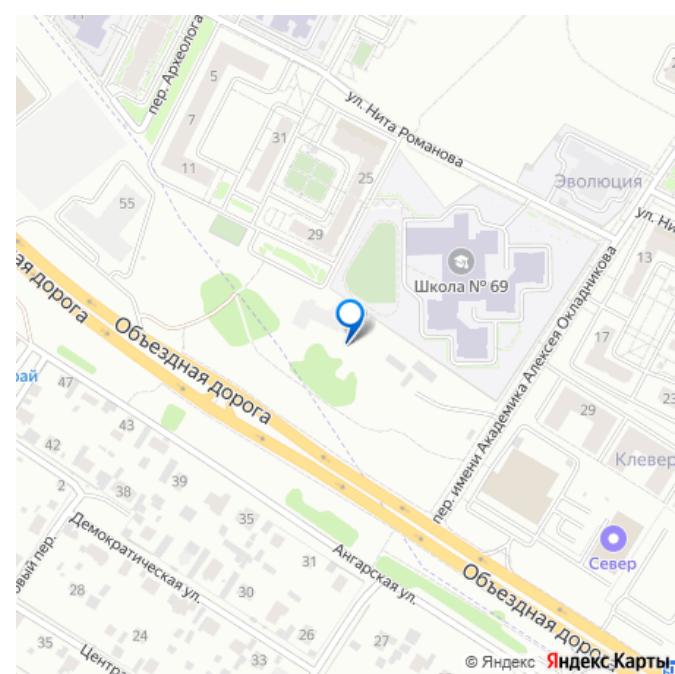
Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

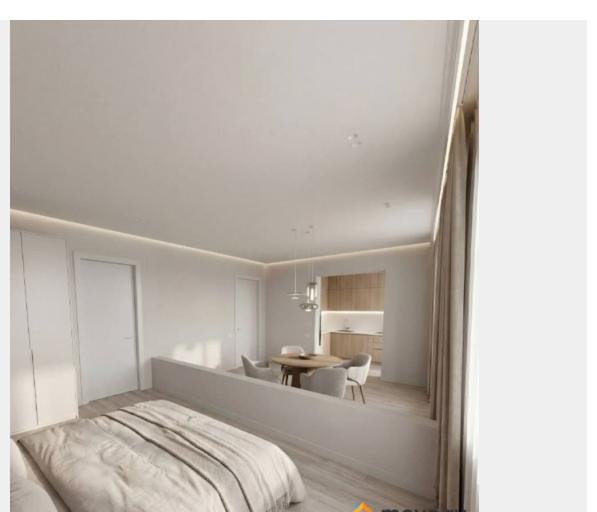
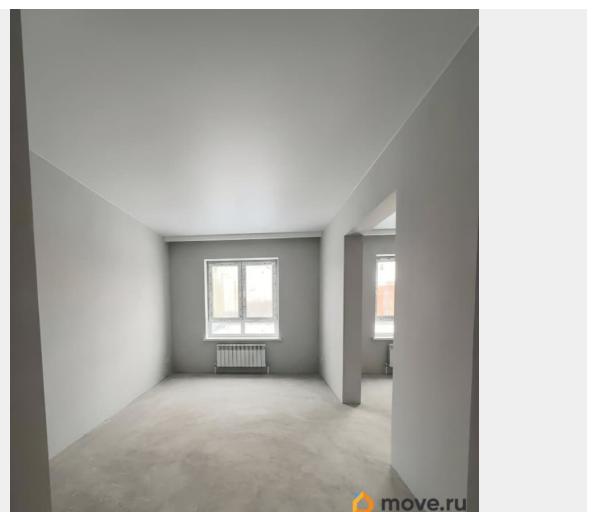
## Описание

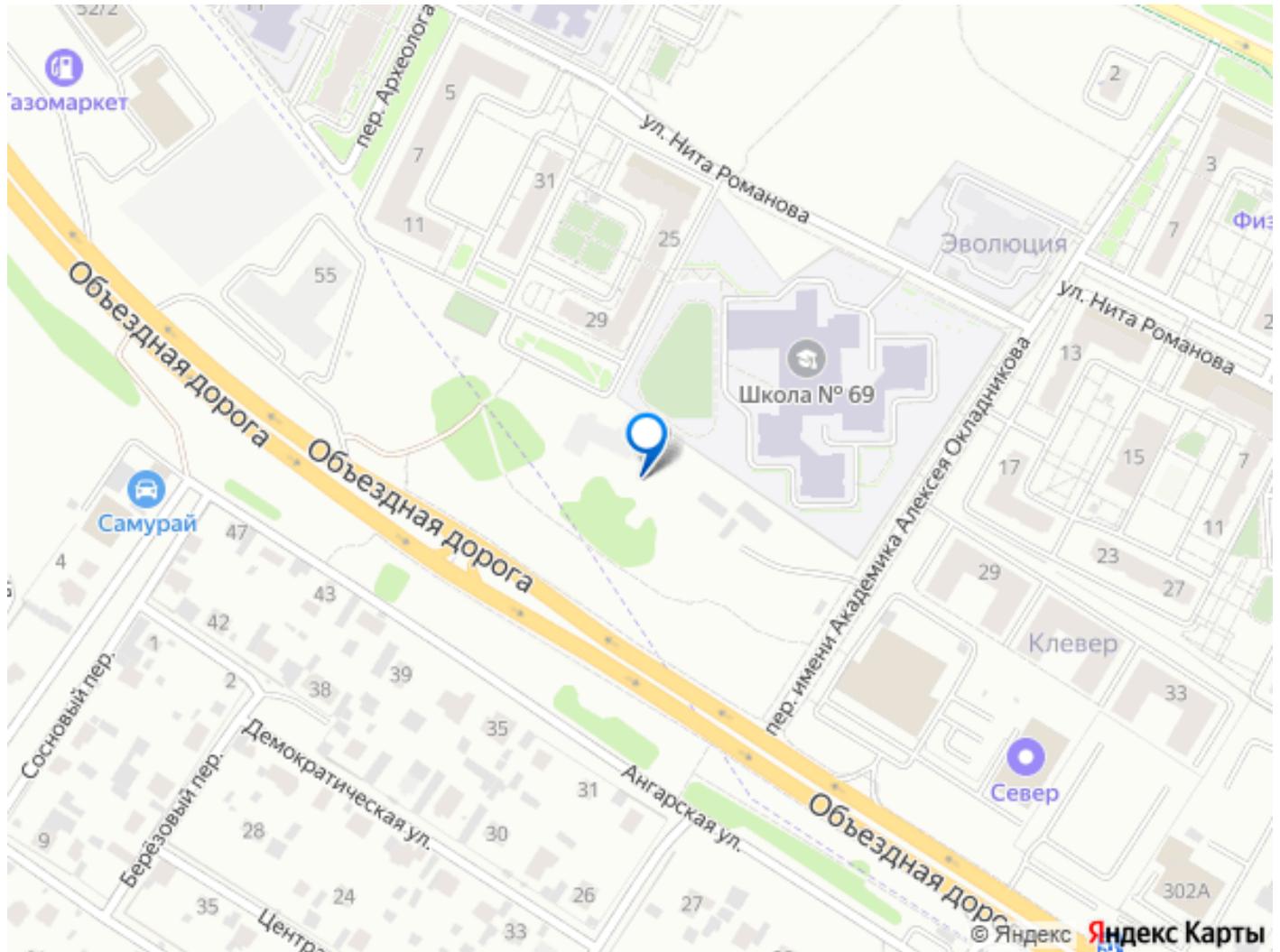
Продаётся просторная и уютная трёхкомнатная квартира в жилом комплексе Возрождение - идеальное место для семьи с детьми! Из окон открывается прекрасный вид на лучшую школу города с бассейном — вы сможете наслаждаться чашечкой ароматного кофе, наблюдая, как ребёнок отправляется на занятия. Квартира имеет классическую планировку с отдельной кухней, большими окнами, пропускающими максимум света и создающими комфортную атмосферу.

Отделка получистовая: - установлена хорошая входная дверь, двухкамерные стеклопакеты (отличная звуко/теплоизоляция); - стяжка пола выполнена по всей площади квартиры и балконному пространству, стены и потолок оштукатурены, установлены пластиковые откосы/подоконники на окнах, выполнено остекление балкона и подведено электричество. - установлены радиаторы отопления, индивидуальные приборы учета тепла, электричества, воды. В доме: всего пять квартир на каждом этаже, наличие двух скоростных лифтов в каждом подъезде, есть кладовые для хранения вещей в подвале.

Закрытая благоустроенная территория с удобным въездом через шлагбаум оборудована детскими площадками, спортивной зоной, зелёными насаждениями и собственной автомобильной стоянкой. Обеспечена безопасность жителей благодаря современной системе видеонаблюдения как

внутри здания, так и снаружи. Насладитесь всеми преимуществами комфортного и спокойного проживания рядом с первоклассной школой, зелеными зонами отдыха и высоким уровнем безопасности вашего жилища. Подходит для покупки как за собственные средства, так и по семейной ипотеке.





Move.ru - вся недвижимость России