

**Иркутская область, Иркутск, улица
Афанасьева, 1/3**

10 970 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, улица Афанасьева, 1/3

Улица

[улица Афанасьева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

57 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

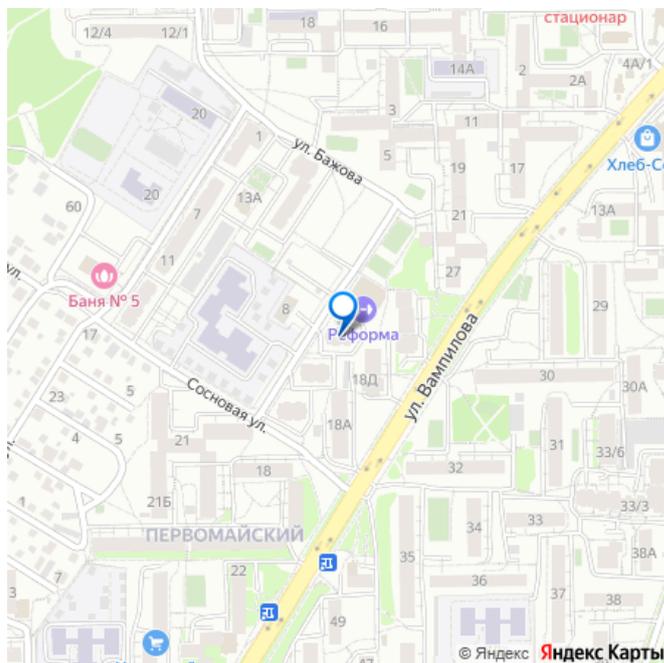
балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129989530 Уютная трёшка с тёплыми полами и 2 балконами, всё рядом! Продаётся светлая трёхкомнатная квартира на втором этаже девятиэтажного монолитного дома. Дом односекционный (одноподъездный), соседей мало. Планировка и ремонт: Изначально зал и одна спальня были смежными, сейчас установили в зале пластиковую перегородку с дверью. Теперь все три комнаты изолированные — идеально для семьи или аренды. Санузел отдельный. По всей квартире сделан комфортный ремонт. Тепло и комфорт: Два балкона: один застеклённый балкон и просторная утеплённая лоджия (дополнительное место для хранения или зоны отдыха). Электрические тёплые полы установлены в коридоре, на кухне, в ванной и на лоджии. В квартире всегда тепло и сухо. В квартире остаётся современная кухня (гарнитур), вытяжка, варочная панель и духовка. Заезжай и готовь! Дом и соседи: Дом с тихими, воспитанными жильцами — практически все соседи семейные, спокойные. УК «Острог» добросовестно

следит за порядком. Район: Спальный район с полноценной инфраструктурой. Всё в шаговой доступности: школа, садики, магазины, поликлиника, остановки. До ТРК «Сильвермолл» можно дойти пешком! Ориентиры: ул. Вампилова, ул. Улан-Баторская, ул. Сергеева, Первомайский-Университетский.

