

🕒 Создано: 30.01.2026 в 10:08

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 06:18

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Старо-Кузьминская, 22/2**

**12 490 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Старо-Кузьминская,  
22/2

Улица

[улица Старо-Кузьминская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

48.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

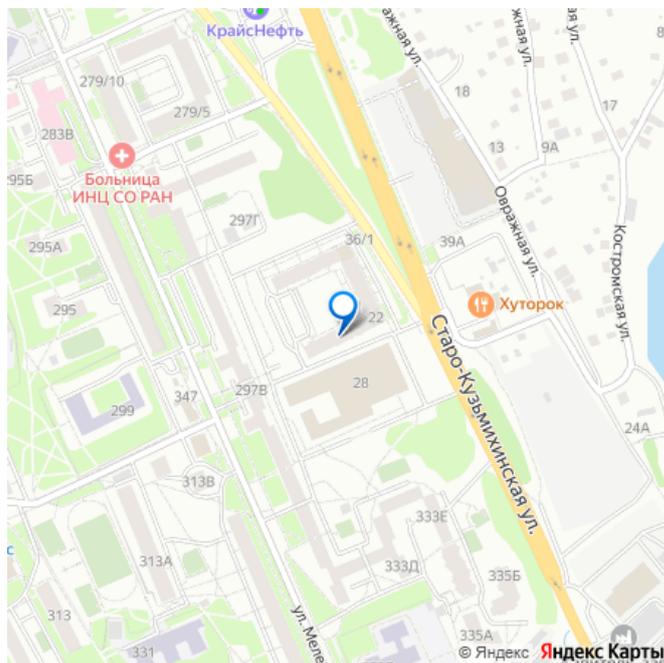
<https://irkutsk.move.ru/objects/9288652289>

**Ирина Мандрик, CENTURY 21**

**Недвижимость мира**

**79842704977**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

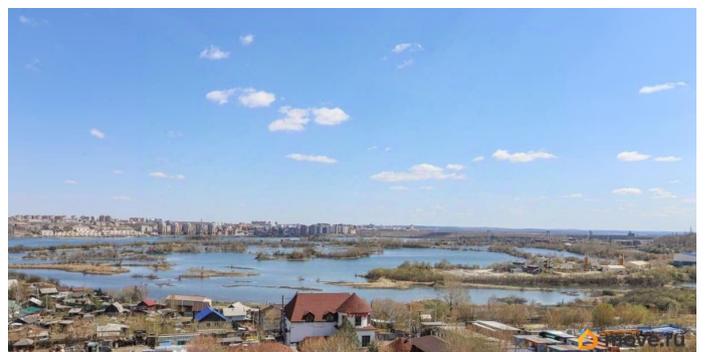
Покупка в ипотеку

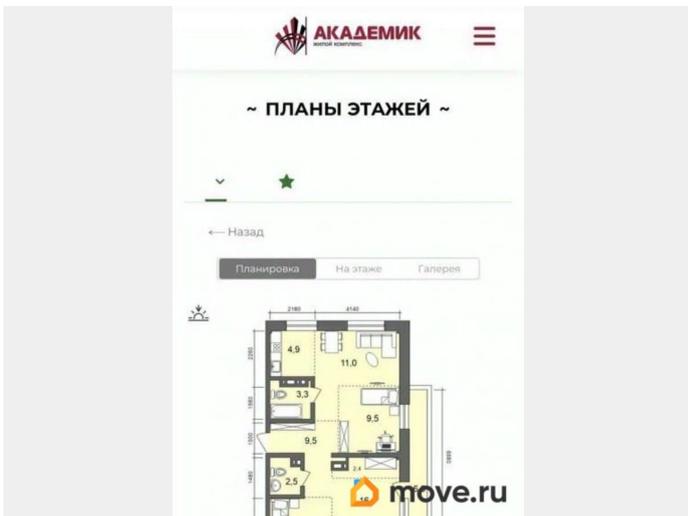
да

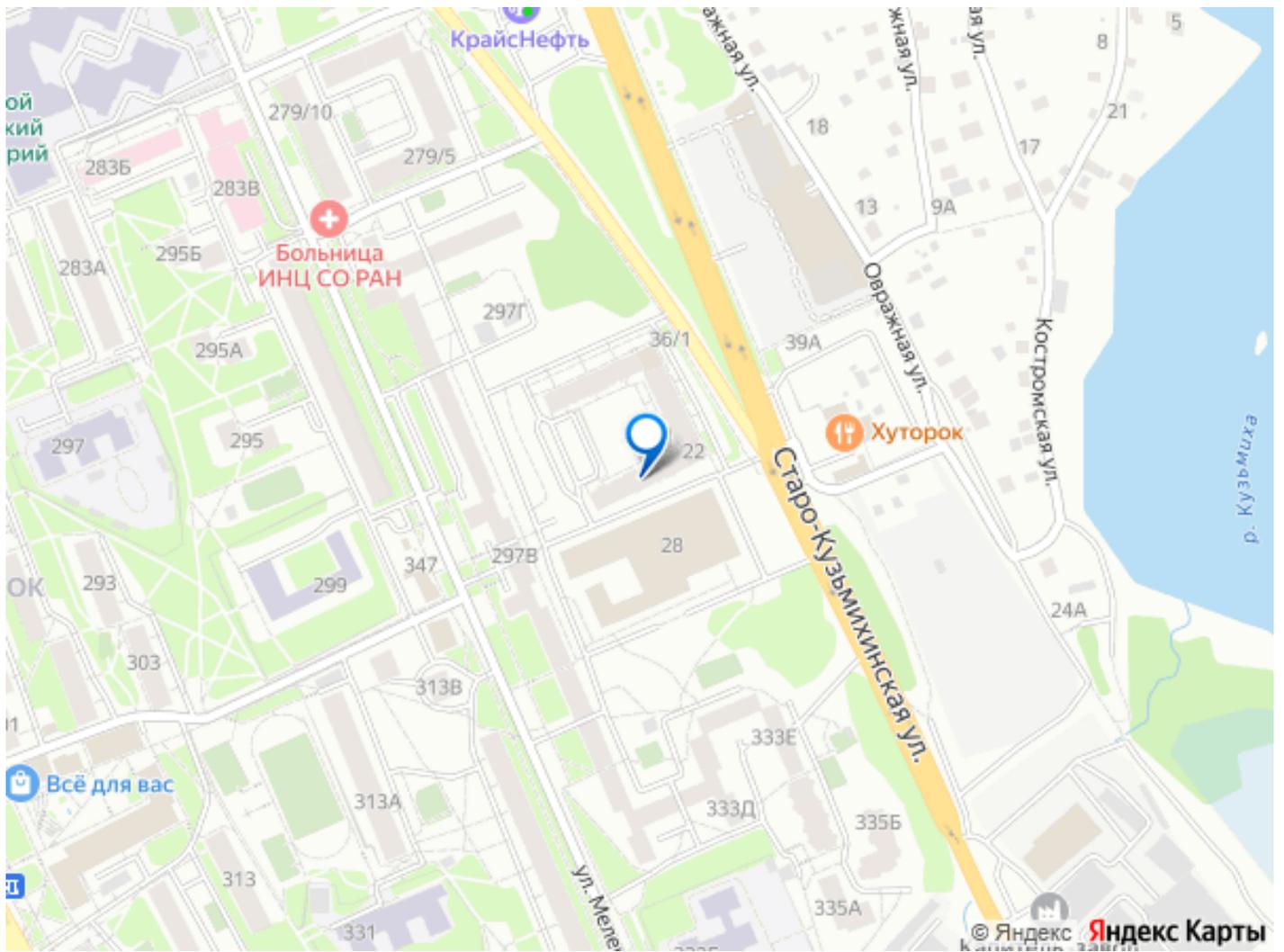
возможна ипотека, лифт

## Описание

Ипотечная ставка 12,99%\* - эксклюзивно от компании CENTURY21! Продается полноценная 3 комн. квартира в ЖК Академик, в самом востребованном месте Свердловского района - Академгородок. Отделка white box! 9 этаж из 10, окна на две стороны (окна выходят как во двор, так и на Ангару, 2 санузла). Лучшая планировка для семьи!!! Дом сдан, ключи на руках! Отделка квартиры от застройщика, стены идеально ровные! Рассмотрим вариант рассрочки оплаты или примем в зачет вашу недвижимость плюс доплата! Если не можете до меня дозвониться, пишите! Возьмем на реализацию вашу квартиру под данный объект! Спешите! Звоните! Покупайте!







Move.ru - вся недвижимость России