

**Ксения Викторовна Кочетова, ЭТАЖИ**  
**79140025735**

**7 800 000 ₽**

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

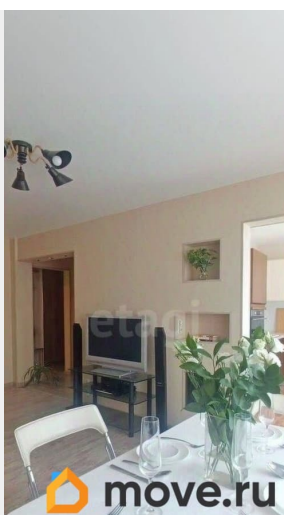
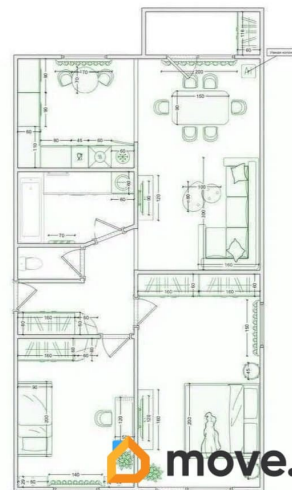
для заметок

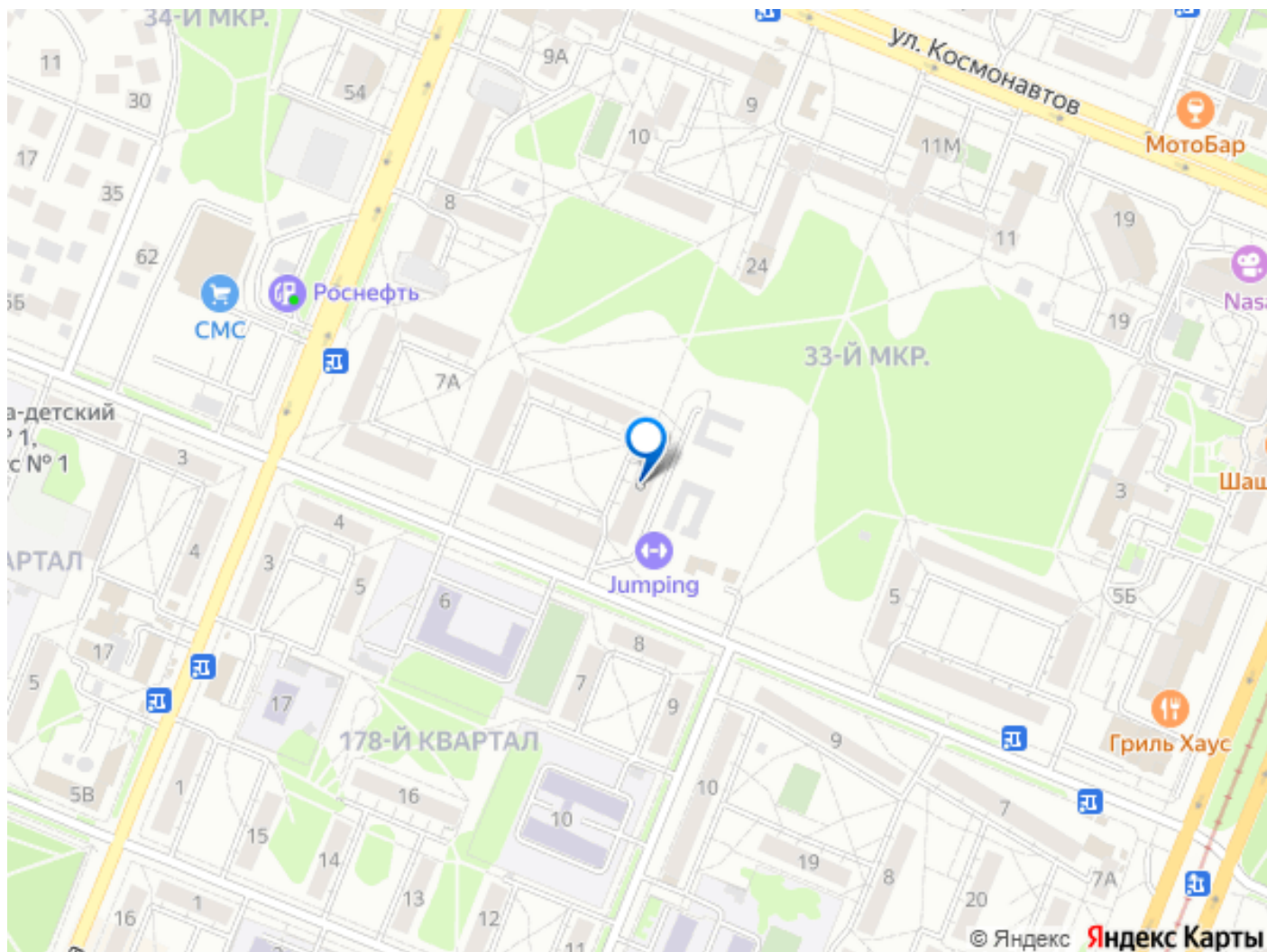


## Описание

Представляю Вашему вниманию просторную и светлую 4-комнатную квартиру в престижном районе города с современным ремонтом и видом на лес - тишина и свежий воздух гарантированы! Функциональная планировка, идеально подходящая для семьи: - Просторная кухня, совмещённая с уютной гостиной - Две изолированные спальни - Уютный рабочий кабинет - Раздельный санузел с большой ванной комнатой - Застеклённая лоджия со встроенным шкафом - Все окна выходят в лес и во двор, на две стороны - в любое время дня есть и солнце, и тень Отличная транспортная доступность: - Рядом остановки общественного транспорта, автобусы до Иркутска - В двух дворах всегда есть свободные парковочные места, которые видны прямо из окна Вся инфраструктура в нескольких минутах пешком: - Детские сады и школа 37 - Набережная реки Китой и парк ДК «Современник» - Супермаркеты Пятерочка, Командор, СМС, рынок «Новый» - Стадион «Ермак», фитнес-клубы Атлант и Энергия - ТРЦ «Фестиваль», пункты выдачи OZON и Wildberries — для покупок и отдыха Любой вид расчёта В собственности более 15 лет, один взрослый владелец На кухне остаются: встроенная мебель, варочная панель, духовой шкаф/СВЧ, вытяжка и фильтр для питьевой воды Электропроводка заменена на медную, установлены стеклопакеты и современные алюминиевые радиаторы В прихожей, детской и лоджии остаются три встроенных шкафа Звоните, чтобы записаться на просмотр! Это уникальное предложение ждет именно Вас! Код пользователя: 186340 Номер в базе: 9155552







Move.ru - вся недвижимость России