

🕒 Создано: 10.02.2026 в 11:53

Обновлено: 10.02.2026 в 23:47

**Иркутская область, Иркутск, улица
Марата, 5/1**

11 900 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Марата, 5/1

Улица

[улица Марата](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.9 м²

Площадь кухни

20.4 м²

Общая площадь

84 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

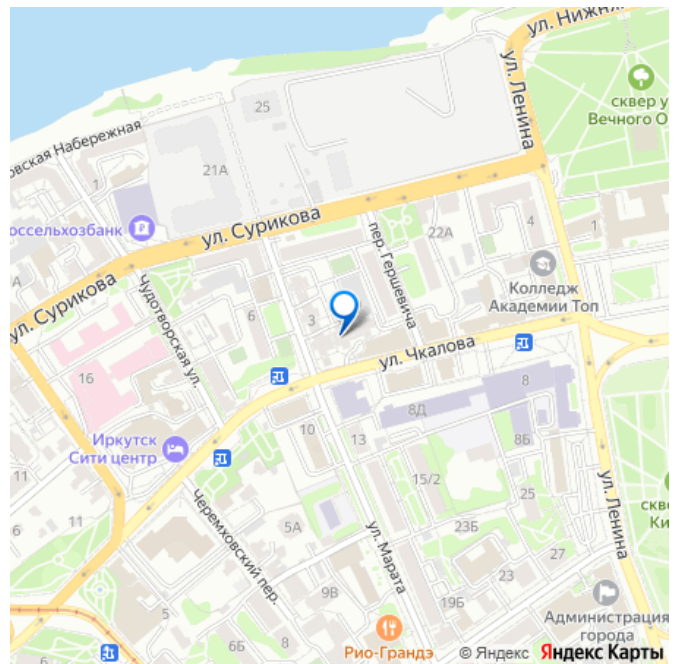
<https://irkutsk.move.ru/objects/9289473748>

Вероника Калашникова, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

для заметок



Покупка в ипотеку

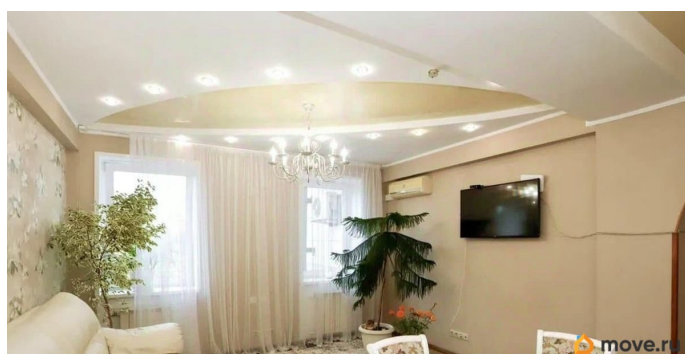
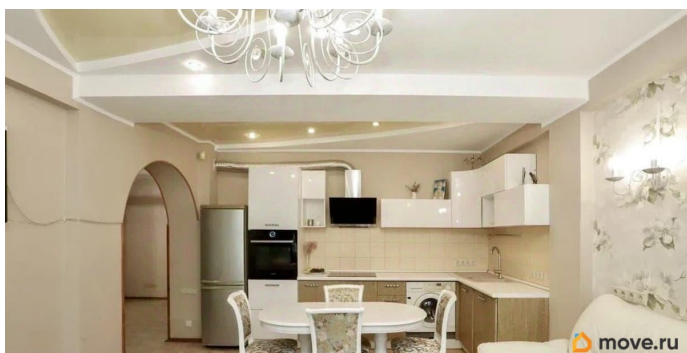
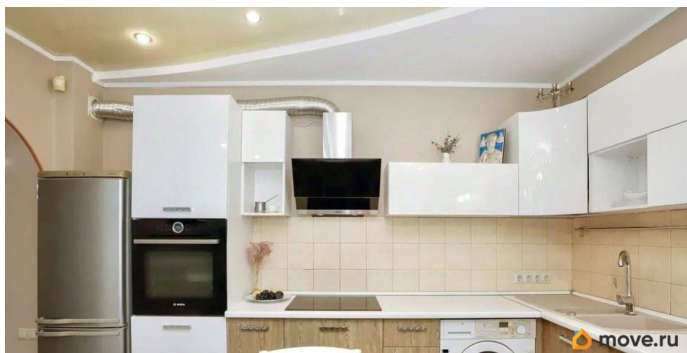
да

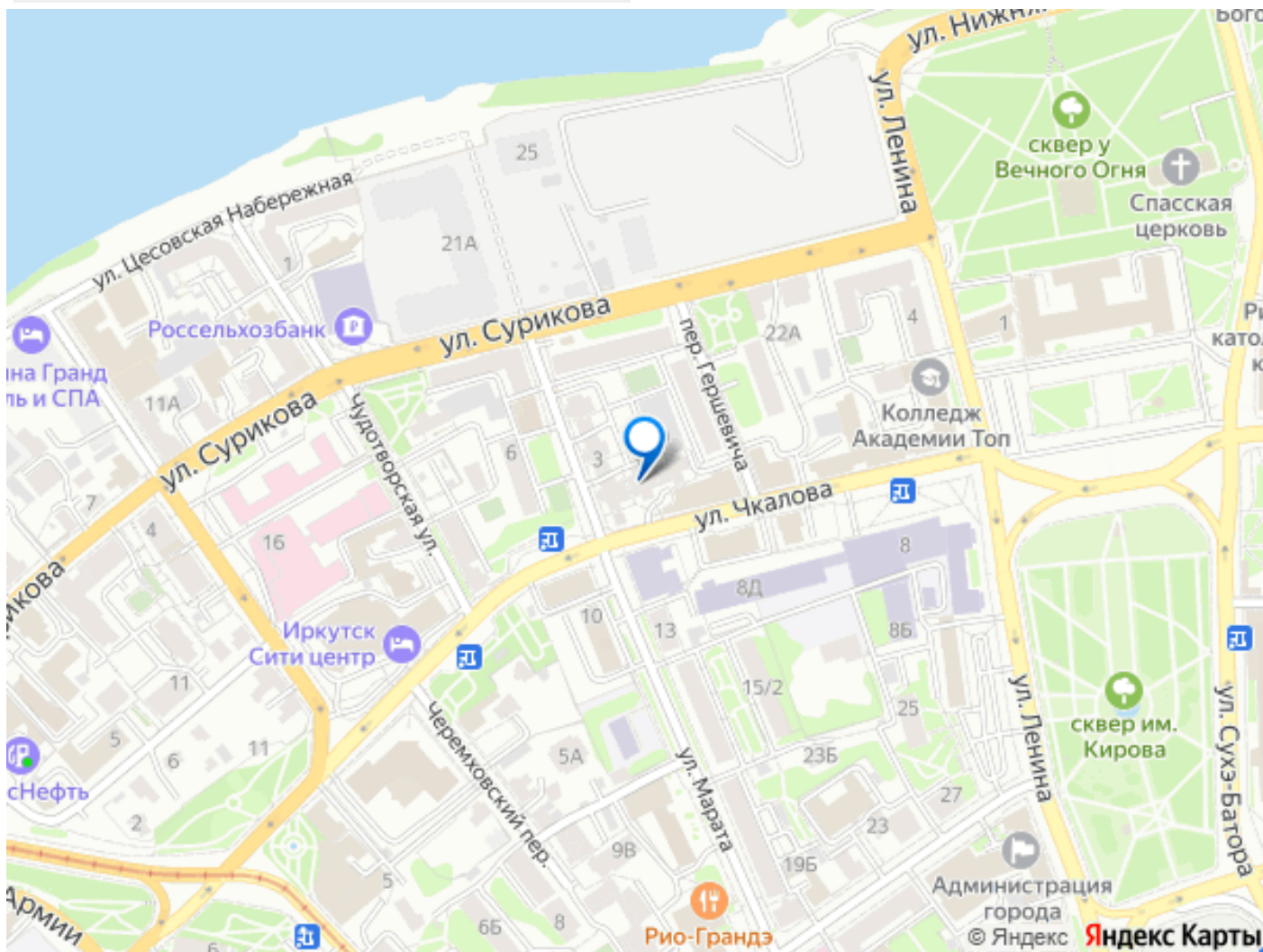
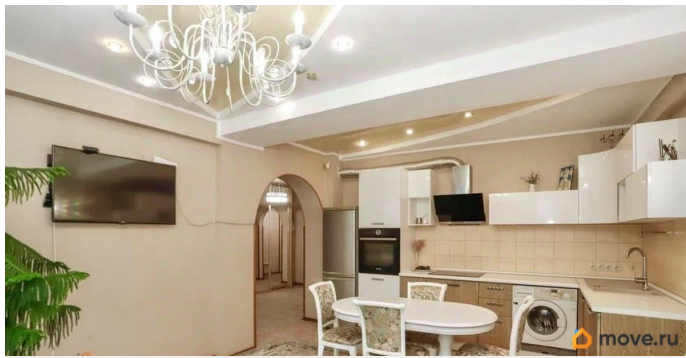
возможна ипотека

Описание

Продаётся тёплая, светлая и уютная трёхкомнатная квартира в центре города! Жильё с современным ремонтом и приятной атмосферой идеально подходит для комфортной жизни. Об объекте: * Адрес: ул. Марата, д. 5, 4 этаж 5-этажного дома. * Площадь: 78,6 кв.м. * Планировка: Гармоничная, соответствует всем стандартам современного жилья. Планировка и особенности: * Просторная прихожая со встроенным шкафом для одежды. * Большая кухня-гостиная идеальное место для отдыха и приёма гостей. Встроенная кухня и вся необходимая техника (вытяжной шкаф Bosch, индукционная варочная панель Siemens, духовой шкаф Bosch, посудомоечная машина Bosch, стиральная машина Siemens) остаются. * Две изолированные комнаты правильной формы, светлые и уютные. * совмещённый санузел с хамамом (турецкой баней) жемчужина этой квартиры! * Окна выходят на две стороны, обеспечивая отличную инсоляцию. * Все комнаты оборудованы кондиционерами. Безопасность и комфорт: * На всех окнах и балконе установлены рольставни. * Охранная сигнализация и домофон. * Закрытый двор с въездом через шлагбаум. * Всего по 2 квартиры на площадке, спокойная и тихая атмосфера. * Хорошие и доброжелательные соседи. Расположение и инфраструктура: * Квартира расположена в самом центре города. * Максимально развитая

инфраструктура: в шаговой доступности есть всё школы, детские сады, фитнес-центры, супермаркеты, аптеки и остановки общественного транспорта. Квартира ухоженная, с ремонтом и положительной энергетикой. Звоните , приезжайте, приобретайте! Инвестируйте в лучшее!





Move.ru - вся недвижимость России