

Создано: 06.08.2025 в 05:40

Обновлено: 21.01.2026 в 17:00

Иркутская область, Иркутск, улица  
Марата, 5/2

**11 900 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Марата, 5/2

Улица

[улица Марата](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

20.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

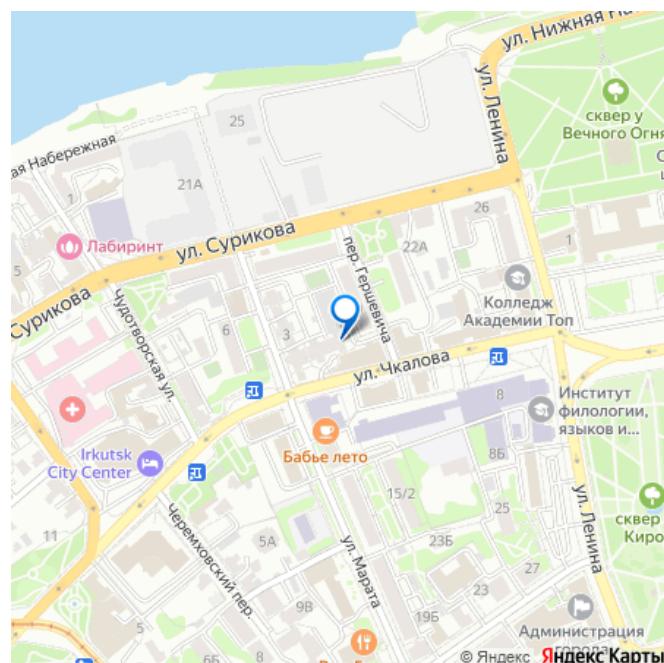
<https://irkutsk.move.ru/objects/9283876398>

Вероника Калашникова, CENTURY 21

Недвижимость мира

**79842704977**

для заметок



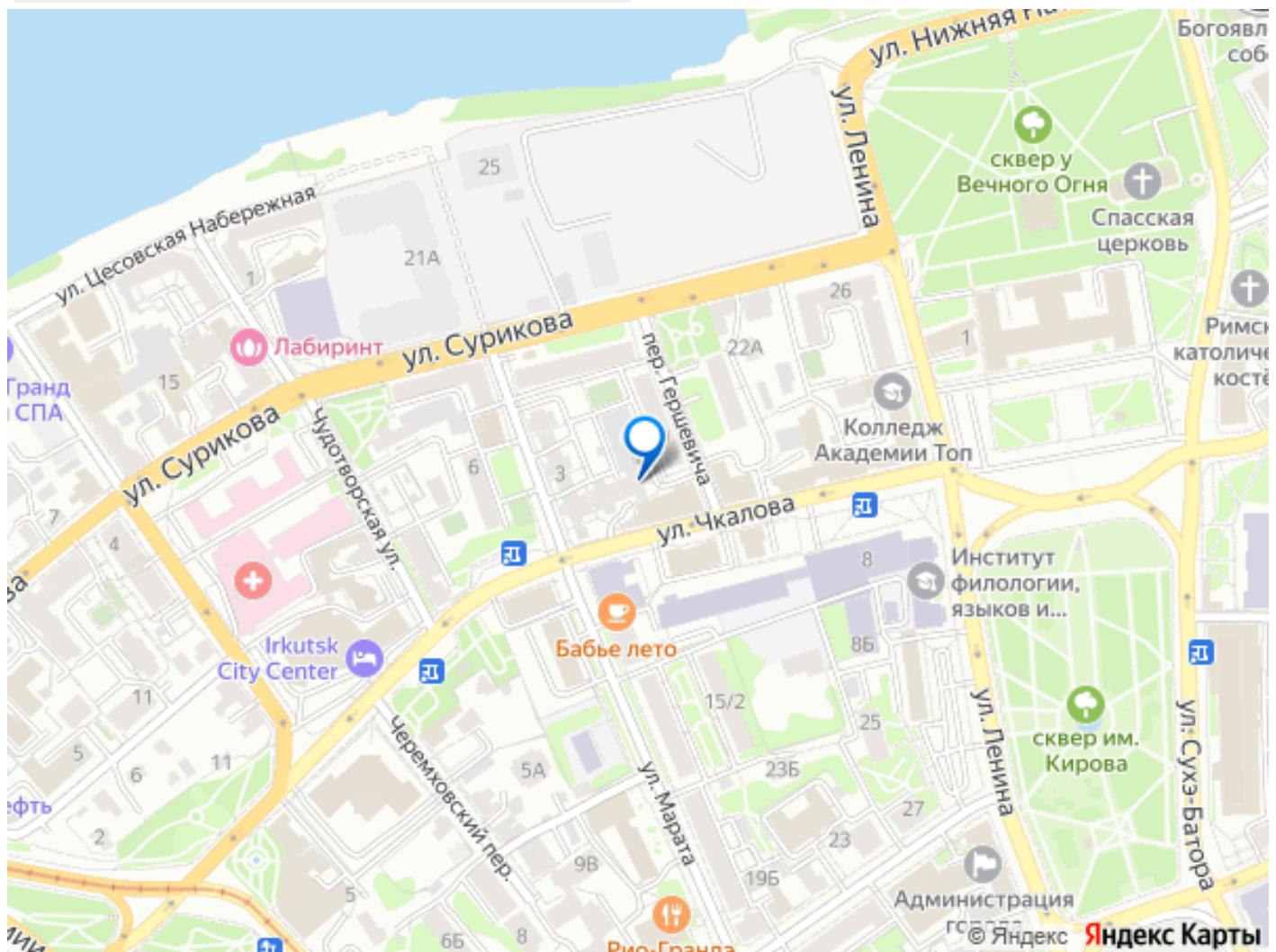
## **Описание**

Продаётся тёплая, светлая и уютная трёхкомнатная квартира в центре города! Жильё с современным ремонтом и приятной атмосферой идеально подходит для комфортной жизни. Об объекте: \* Адрес: ул. Марата, д. 5, 4 этаж 5-этажного дома. \*

Площадь: 78,6 кв.м. \* Планировка: Гармоничная, соответствует всем стандартам современного жилья. Планировка и особенности: \* Просторная прихожая со встроенным шкафом для одежды. \* Большая кухня-гостиная идеальное место для отдыха и приёма гостей. Встроенная кухня и вся необходимая техника (вытяжной шкаф Bosch , индукционная варочная панель Siemens, духовой шкаф Bosch, посудомоечная машина Bosch, стиральная машина Siemens) остаются. \* Две изолированные комнаты правильной формы, светлые и уютные. \* совмещённый санузел с хамамом (турецкой баней) жемчужина этой квартиры! \* Окна выходят на две стороны, обеспечивая отличную инсоляцию. \* Все комнаты оборудованы кондиционерами. Безопасность и комфорт: \* На всех окнах и балконе установлены рольставни. \* Охранная сигнализация и домофон. \* Закрытый двор с въездом через шлагбаум. \* Всего по 2 квартиры на площадке, спокойная и тихая атмосфера. \* Хорошие и доброжелательные соседи. Расположение и инфраструктура: \* Квартира расположена в самом центре города. \* Максимально развитая инфраструктура: в шаговой доступности есть всё школы, детские сады, фитнес-центры, супермаркеты, аптеки и остановки общественного транспорта. Квартира ухоженная, с ремонтом и положительной энергетикой. Звоните , приезжайте,

приобретайте! Инвестируйте в лучшее!





Move.ru - вся недвижимость России