

Создано: 21.11.2025 в 08:07

Обновлено: 09.12.2025 в 11:22

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286880626>

Сделка38, Сделка38

79149307637

Иркутская область, Иркутск, улица
Семена Лагоды, 4/3

12 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Семена Лагоды, 4/3

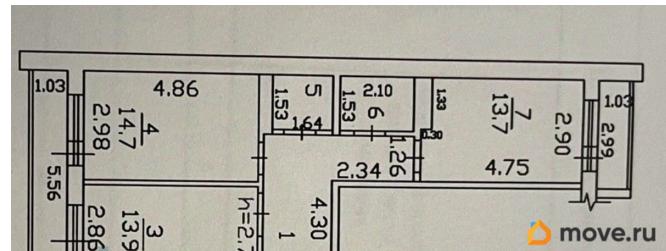
Улица

[улица Семена Лагоды](#)

Квартира

Количество комнат

3



Площадь кухни

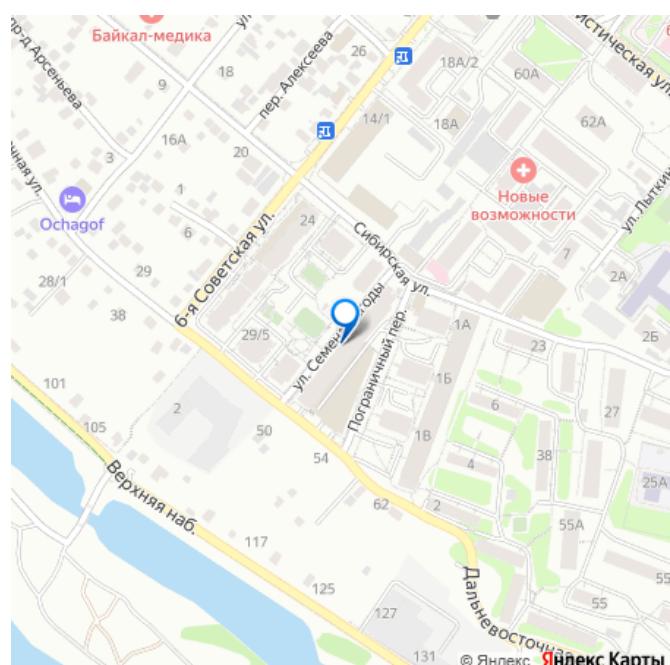
10.2 м²

Общая площадь

78.4 м²

Этаж

7/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира с видом на Ангару в ЖК «Родные берега»!

Адрес: г. Иркутск, ул. Семена Ладоги 4/3, 7 этаж. Удобный Октябрьский район, одна из самых востребованных новостроек города!

ЖК «Родные берега» — это современный, самодостаточный квартал с закрытой территорией, детскими и спортивными площадками, где создана идеальная среда для комфортной жизни. О квартире:

Простор: Общая площадь 78,4 м² включает уютную жилую часть в 69,6 м² и две просторные лоджии (5,7 м² и 3,1 м²), которые можно превратить в дополнительные зоны отдыха или кабинет.

• Вид из окон: Высокий 7-й этаж открывает вид на реку Ангара!

Качественная отделка: Выполнен добротный ремонт: натяжные потолки, стильный ламинат, в санузлах — практичная

керамическая плитка.

• Надежность: Вся разводка коммуникаций выполнена медными трубами, что гарантирует долговечность и отсутствие проблем с системой

водоснабжения.

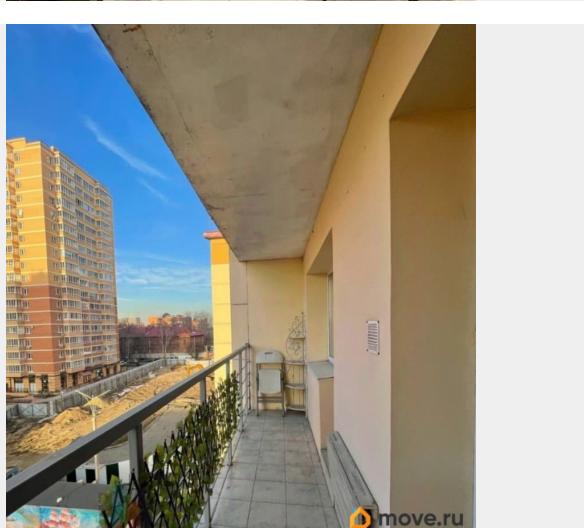
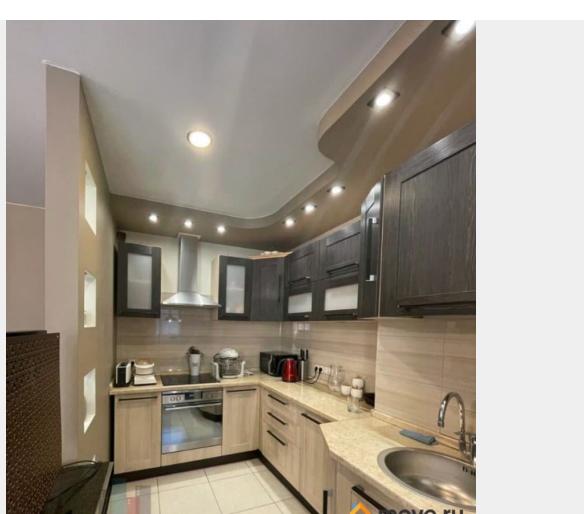
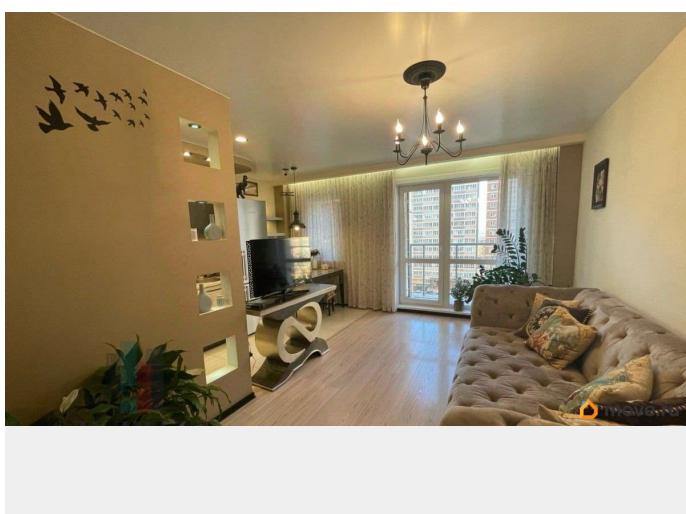
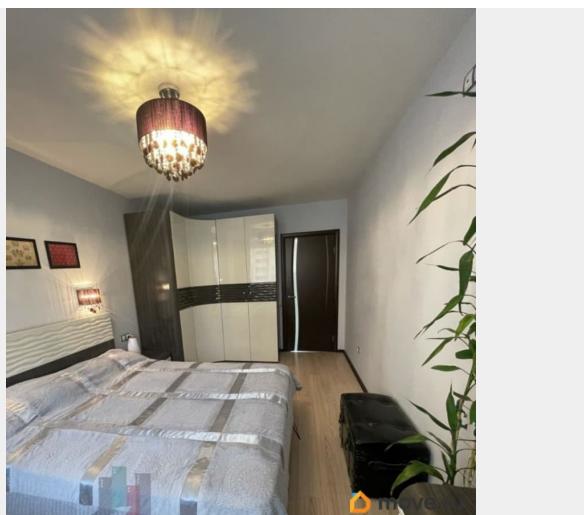
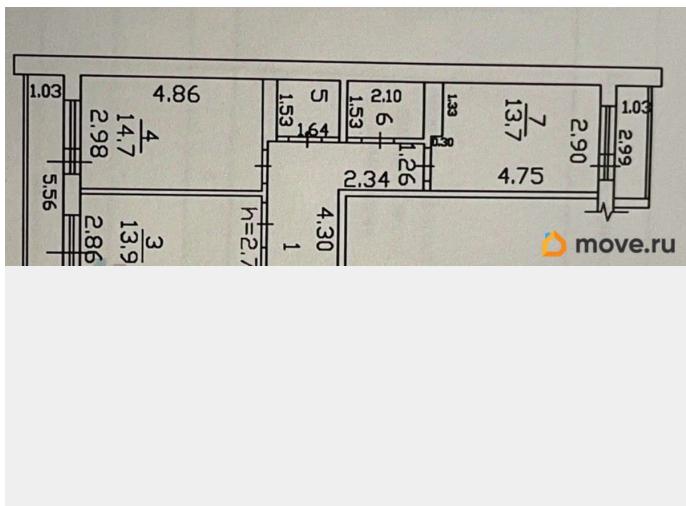
• Готовый переезд: Продуманные системы хранения (встроенные шкафы и гардеробные) экономят ваше время и силы. Заезжайте и живите!

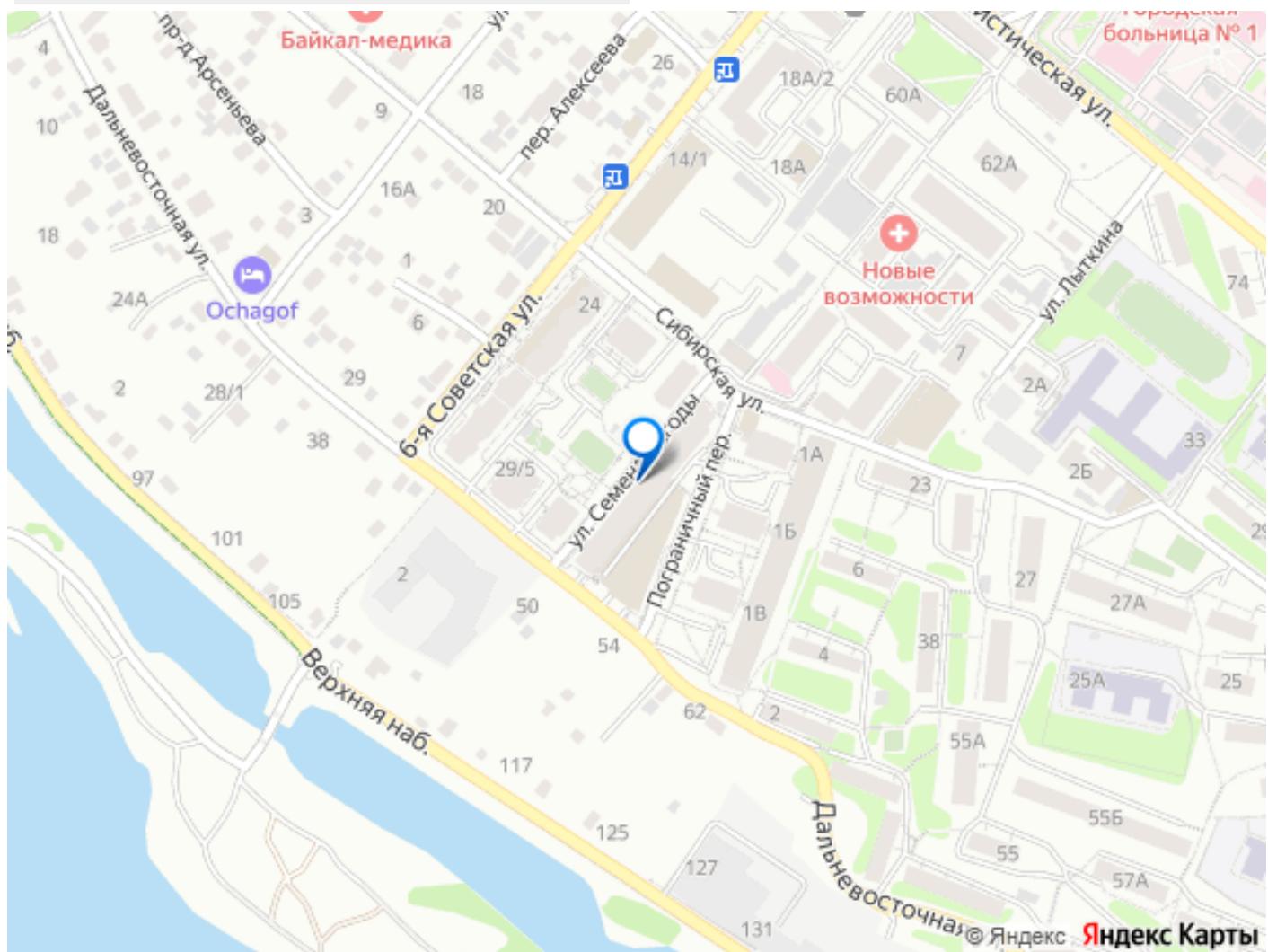
Инфраструктура жилого комплекса и района: Жить в «Родных берегах» — значит иметь все под рукой. Прямо на территории комплекса есть все необходимое для повседневной

жизни. Рядом же вас ждет развитая инфраструктура: Школы, детские сады, современная поликлиника — все в шаговой доступности. Многочисленные магазины продуктов и бытовой химии, супермаркет «Слата» — покупать продукты и товары первой необходимости легко и удобно.

Отличная транспортная доступность: вы

быстро доберетесь в любую точку города. В нескольких минутах ходьбы — набережная Ангары, идеальное место для вечерних прогулок, пробежек и отдыха на свежем воздухе. Это предложение — уникальный шанс обрести не просто квадратные метры, а свой уголок гармонии и уюта в лучшем районе современного Иркутска! Идеальный выбор для семьи, которая ценит комфорт, безопасность и статус. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России