

Создано: 04.02.2026 в 11:22

Обновлено: 04.02.2026 в 11:59

**Иркутская область, Иркутск, Ямская  
улица, 19**

**17 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Ямская улица, 19

Улица

[улица Ямская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

11.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

лифт

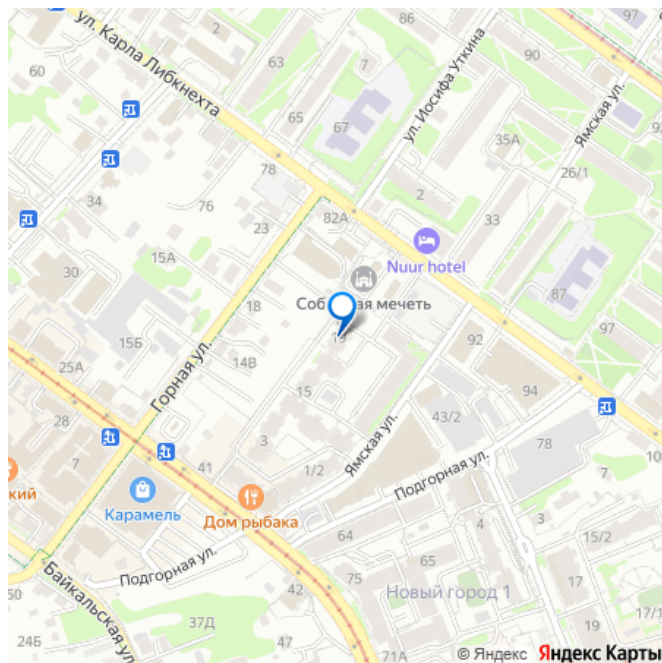
<https://irkutsk.move.ru/objects/9288819976>

**Ирина Серебренникова, CENTURY 21**

**Недвижимость мира**

**79842704977**

для заметок



## Описание

Продам 3-комнатную квартиру площадью 78,2 м + 6,6 м балкон. Квартира в центре города, в двух минутах от ТЦ Карамель. Застройщик Новый Город. Планировка удобная, все комнаты отдельные, просторная прихожая. Высокие потолки 3 метра и большие окна, что визуально придаёт квартире больше пространства. С балкона открывается вид до горизонта: новогодний салют и салют на 9 мая перед глазами, плюс прекрасные закаты каждый вечер. Вся инфраструктура рядом: школы 26 (по прописке), 65, 9, 11, 14, 44, детские сады, поликлиники, супермаркеты, центральный рынок, Русиновский рынок, ТЦ Новый и т.д. всё в шаговой доступности. Дом очень тёплый и сухой. Даже в сильные морозы в квартире тепло.

