



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Лучшее предложение на рынке 93.000/кв.м

Аналоги стоят за 98.000 руб Предложение для тех, кто быстро принимает решение

Предлагается к продаже уютная трехкомнатная квартира общей площадью 76.9 квадратных метров + 2 балкона 8,5 кв.м., расположенная на последнем, 17-м этаже монолитного дома новой постройки (2024

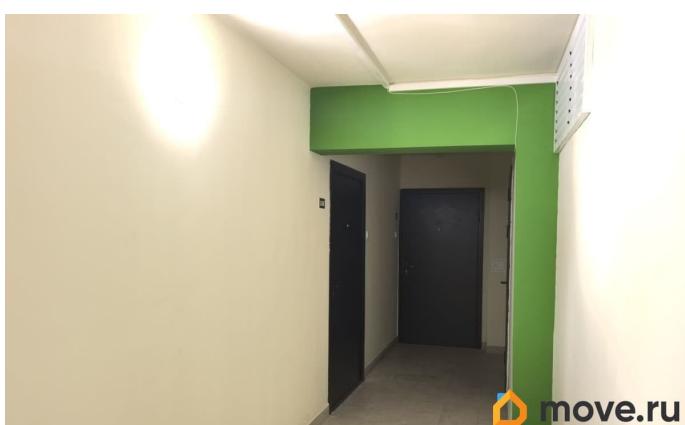
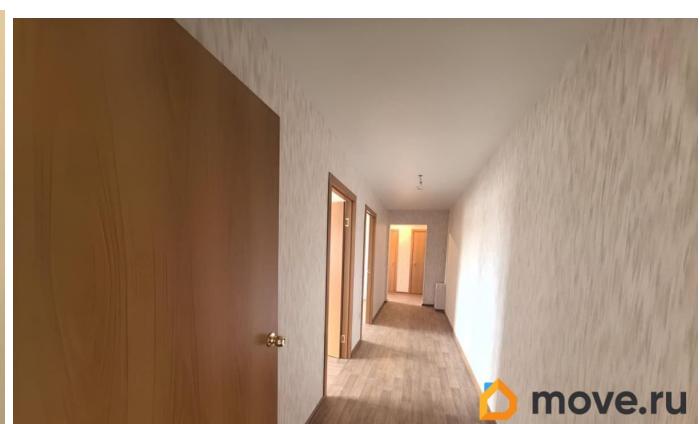
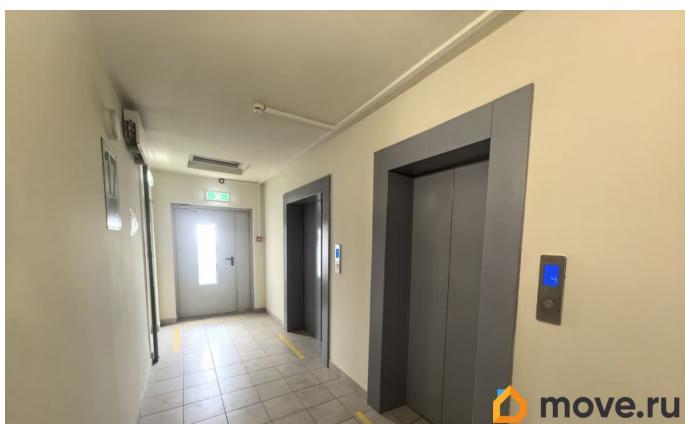
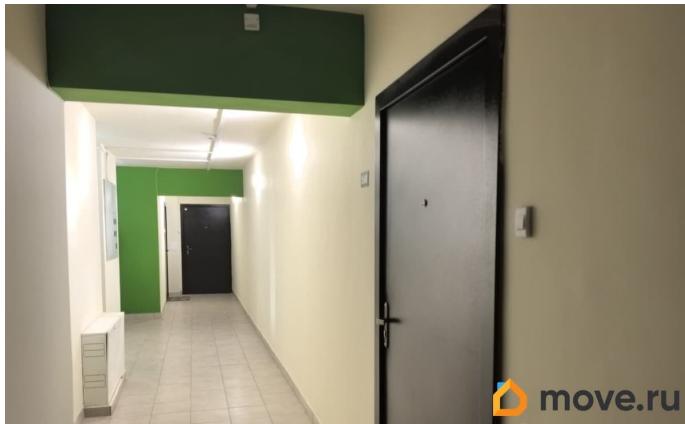
год) по адресу: переулок Археолога Михаила Герасимова, дом 1. Этот светлый и

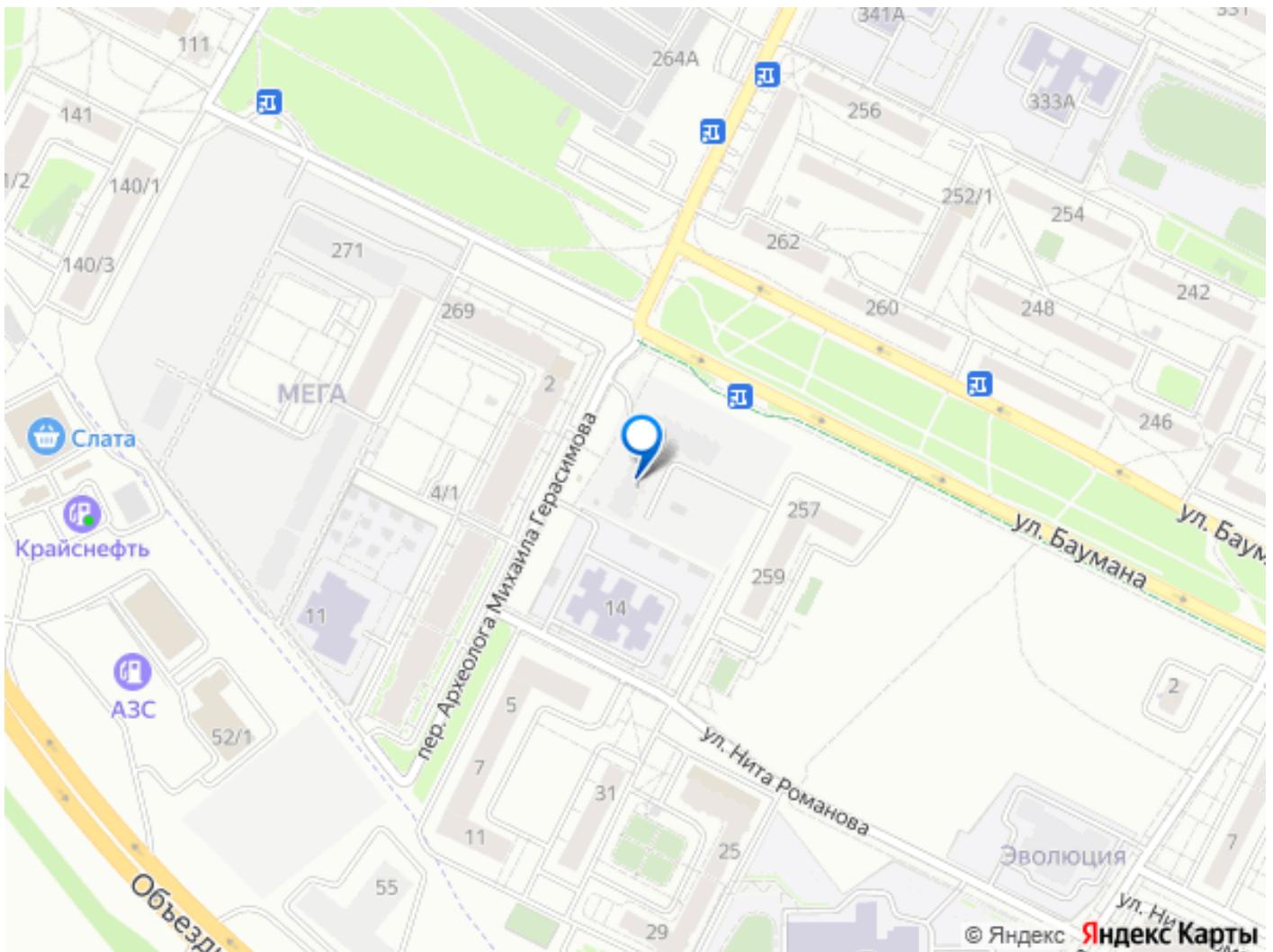
просторный дом гармонично сочетает в себе комфорт современного жилья и приятную атмосферу жилого комплекса. Жилая

площадь составляет 55 квадратных метров, включая три раздельных комнаты, каждая из которых обладает своим уникальным

характером и пространством для реализации ваших дизайнерских идей. Кухня площадью 8 квадратных метров станет идеальным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Квартира имеет два балкона,

откуда открывается живописный вид на город и лес. В квартире ни кто не проживал, жилье готово к новоселью без дополнительных вложений. Ремонт от застройщика (белые натяжные потолки, линолеум, обои, деревянные межкомнатные двери). Раздельный санузел добавляет дополнительное удобство для большой семьи или при приеме гостей. Для маленьких жителей комплекса во дворе обустроена детская площадка, а спортивная площадка позволит поддерживать здоровый образ жизни всей семье. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе., Безопасность жильцов обеспечивает кодовая дверь на входе в подъезд. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр, что делает расположение дома особенно привлекательным для активных людей и семей с детьми. Рядом находятся разнообразные магазины, где можно приобрести все необходимое. Во дворе обилие мест отдыха для детей и взрослых: скверы, детские и спортивные площадки, детские сады и школа; почти в каждом дворе магазины шаговой доступности, салоны красоты и тд. Рядом автобусная остановка, большие торговые центры МЕТРО и МЕГА. Эта квартира станет прекрасным выбором для тех, кто ценит качество жизни, безопасность и комфорт. Приглашаем вас оценить все преимущества данного предложения лично, записавшись на просмотр. Помощь в оформлении ипотеки. Полное юридическое сопровождение. Несколько собственников. Есть несовершеннолетний собственник.





Move.ru - вся недвижимость России