

🕒 Создано: 01.12.2025 в 11:39

Обновлено: 31.12.2025 в 11:53

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287040622>

**Собственник**

**79834008105**

**Иркутская область, Ангарск, улица Мира, 20**

**4 900 000 ₽**

Иркутская область, Ангарск, улица Мира, 20

Улица

[улица Мира](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

47.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

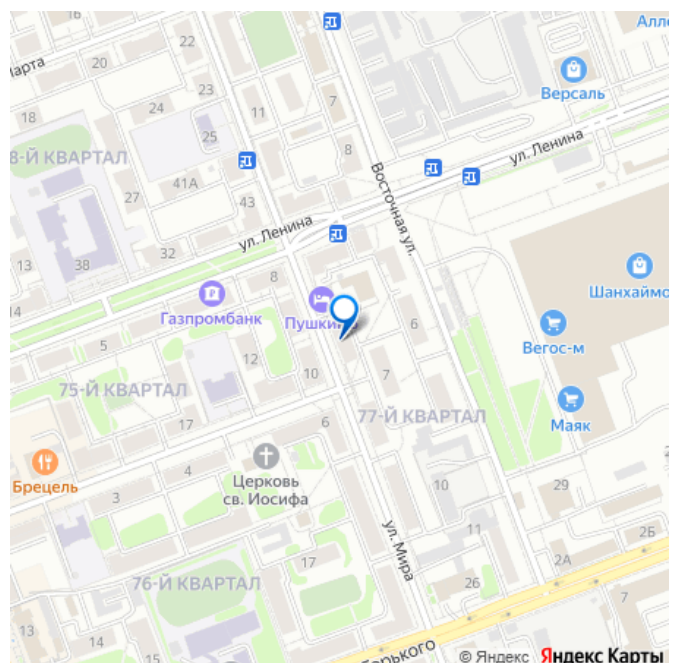
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

В квартире во всех комнатах евроокна, в кухне-нет. В большой комнате подвесной потолок, в других-натяжные. Окно одной комнаты выходит на улицу Мира, остальные и кухня во двор. Во всей квартире постелен одинаковый линолеум на строительный ДВП. Возможен обмен на однокомнатную квартиру с доплатой.



ПРИЛОЖЕНИЕ  
к договору найма жилого помещения

ПАСПОРТ  
жилого помещения в кв. № 13 дома № 8 по улице 77  
района г. Ангарска. Дом входит в жилищный фонд ЖЭКа № 4 ЖКУ АНЖК

1. Характеристика помещения  
Помещение состоит из 3х комнат общей жилой площадью 47,2 кв. метров  
в том числе: комнаты № 1 15,6 кв. м  
комнаты № 2 13,9 кв. м  
комнаты № 3 17,7 кв. м  
Кухня площадью 4,6 кв. м, имеющей 4х конфорочную плиту.  
Ванной комнаты, оборудованной ванной, унитазом, раковиной, смесителем, зеркалом, шкафчиком, полотенцедержателем, стиральной машиной, сушилкой, полотенцем, мылом, шампунем, косметикой, туалетными принадлежностями, бытовой техникой, мебелью, посудой, текстилем, декоративными предметами, растениями, животными, игрушками, книгами, документами, другими вещами.

Наименование помещений и оборудования	Площадь (кв. м)	Состояние	В каком виде передан (смет, инвентаризация, акт приема-передачи)
1. Жилые помещения			
Комната № 1	15,6	хорошо	акт приема-передачи
Комната № 2	13,9	хорошо	акт приема-передачи
Комната № 3	17,7	хорошо	акт приема-передачи
2. Подсобные помещения			
Кухня	4,6	хорошо	акт приема-передачи
Прихожая	1,3	хорошо	акт приема-передачи
Ванная комната	4,8	хорошо	акт приема-передачи
Уборная	1,3	хорошо	акт приема-передачи
3. Оборудование			
Раковина		хорошо	акт приема-передачи
Умывальник		хорошо	акт приема-передачи
Унитаз		хорошо	акт приема-передачи
Смесители		хорошо	акт приема-передачи
Краны		хорошо	акт приема-передачи
Ванна		хорошо	акт приема-передачи
Мусоропровод		хорошо	акт приема-передачи

Примечание. Состояние помещений и оборудования: «хорошее», «удовлетворительное», «неудовлетворительное». Состояние помещений и оборудования определяется НАИМОДАТЕЛЕМ.







