

Создано: 17.06.2025 в 05:52

Обновлено: 20.11.2025 в 11:05

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286722509>

Агент

79149301244

8 950 000 ₽

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

13 м²



Общая площадь

76 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

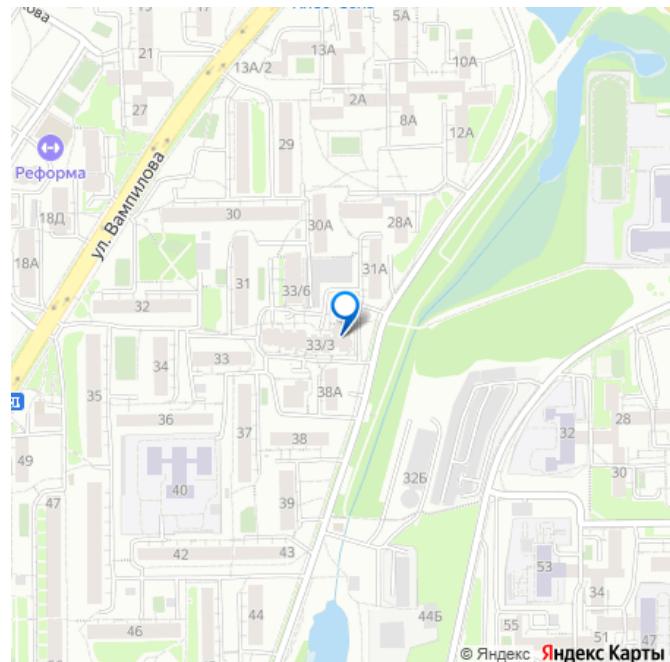
во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

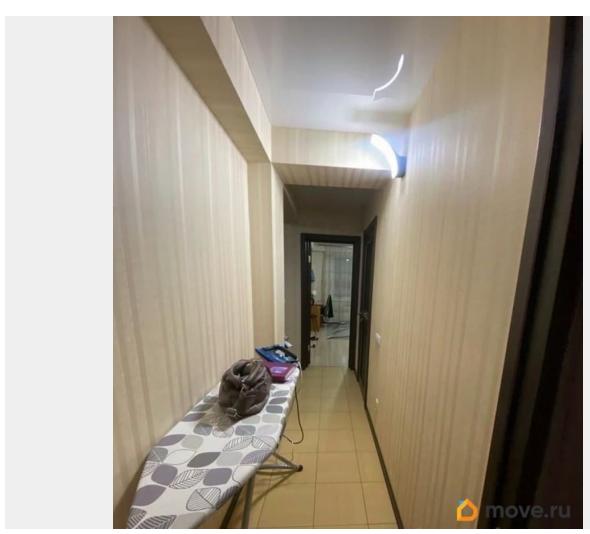
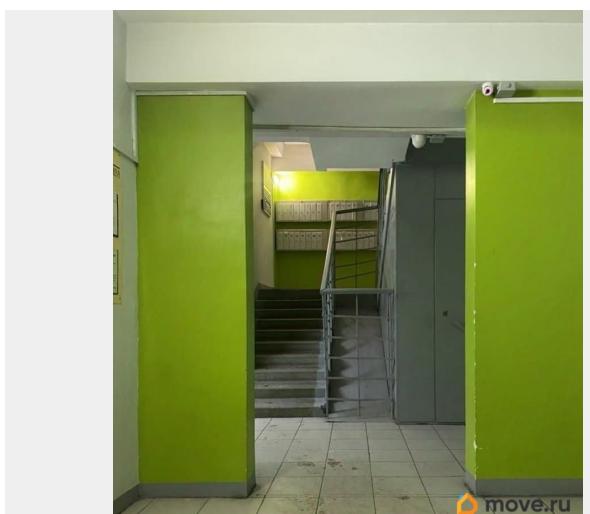
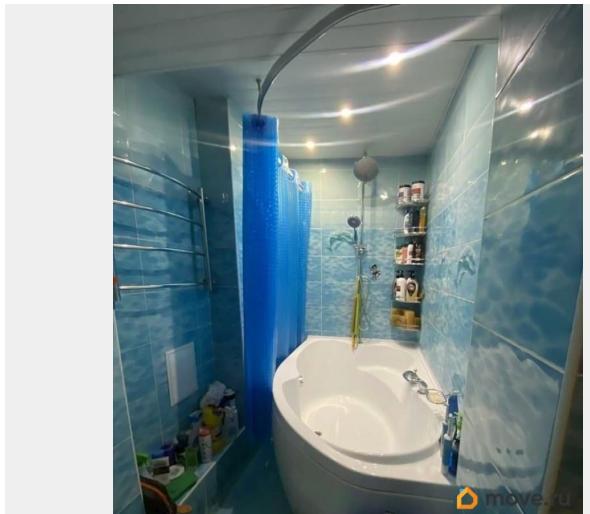


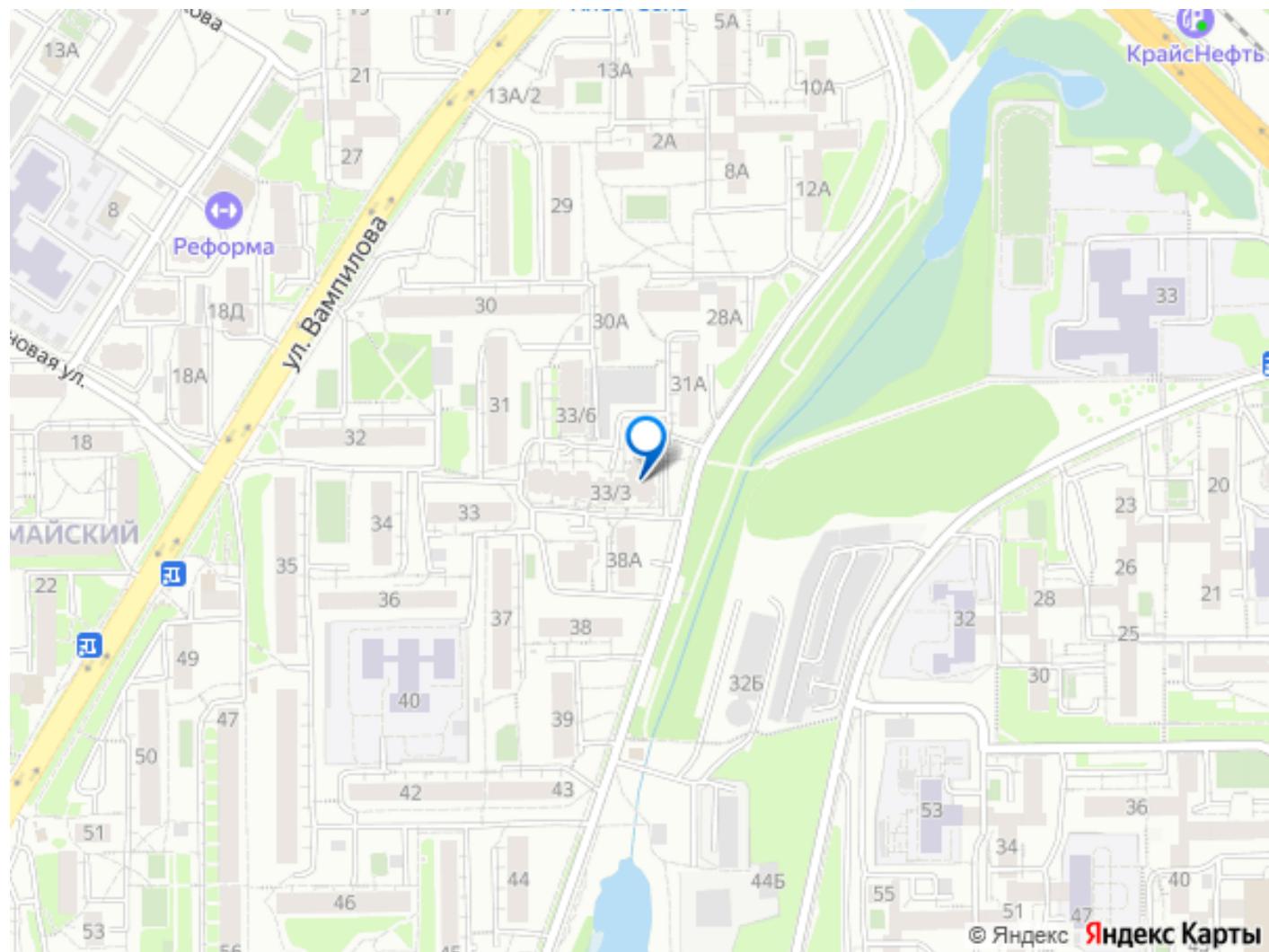
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в Иркутске в микрорайоне Первомайский, 33/4. Общая площадь — 76 кв. м, квартира расположена на 5 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2010 году. Просторная кухня площадью 13 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов и семейных обедов. В квартире есть косметический ремонт, что позволит вам сразу переехать и обустроиться. Все три комнаты светлые и уютные, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда будет тихо и спокойно.

Санузел раздельный, что удобно для семьи. Лоджия — отличное место для вечернего отдыха или обустройства зимнего сада. Дом находится в хорошем состоянии, в подъезде работает пассажирский лифт. Наземная парковка позволяет вам всегда найти место для автомобиля. Вокруг дома много зелени, что делает проживание здесь особенно приятным. В непосредственной близости расположены все необходимые для комфортной жизни объекты: школы и детские сады для детей, магазины для повседневных покупок. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов Иркутска. Квартира ждет новых владельцев и готова к продаже. Все документы в полном порядке, ипотека возможна. Это отличный вариант для семейного проживания. Без обременений и дополнительных комиссий. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России