

**Иркутская область, Иркутск, улица**

**Баумана, 269**

**7 700 000 ₹**

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 269

Улица

[улица Баумана](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.5 м<sup>2</sup>

Этаж

13/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

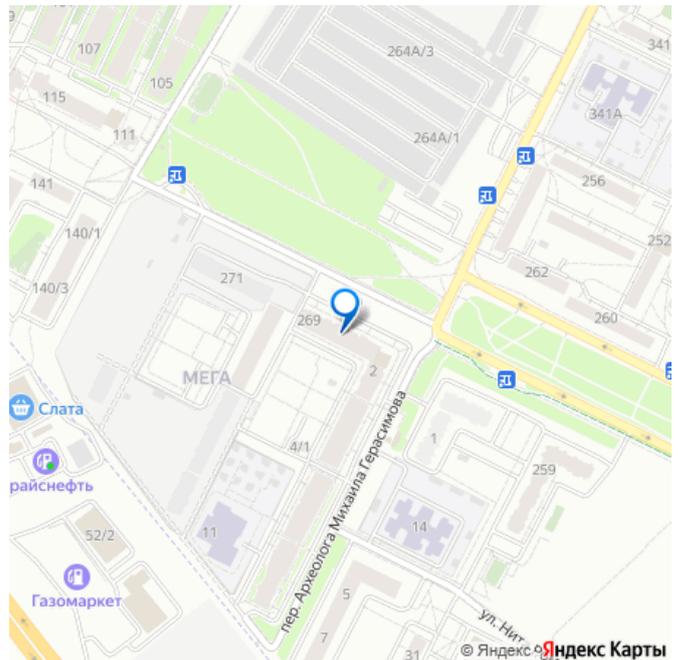
2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

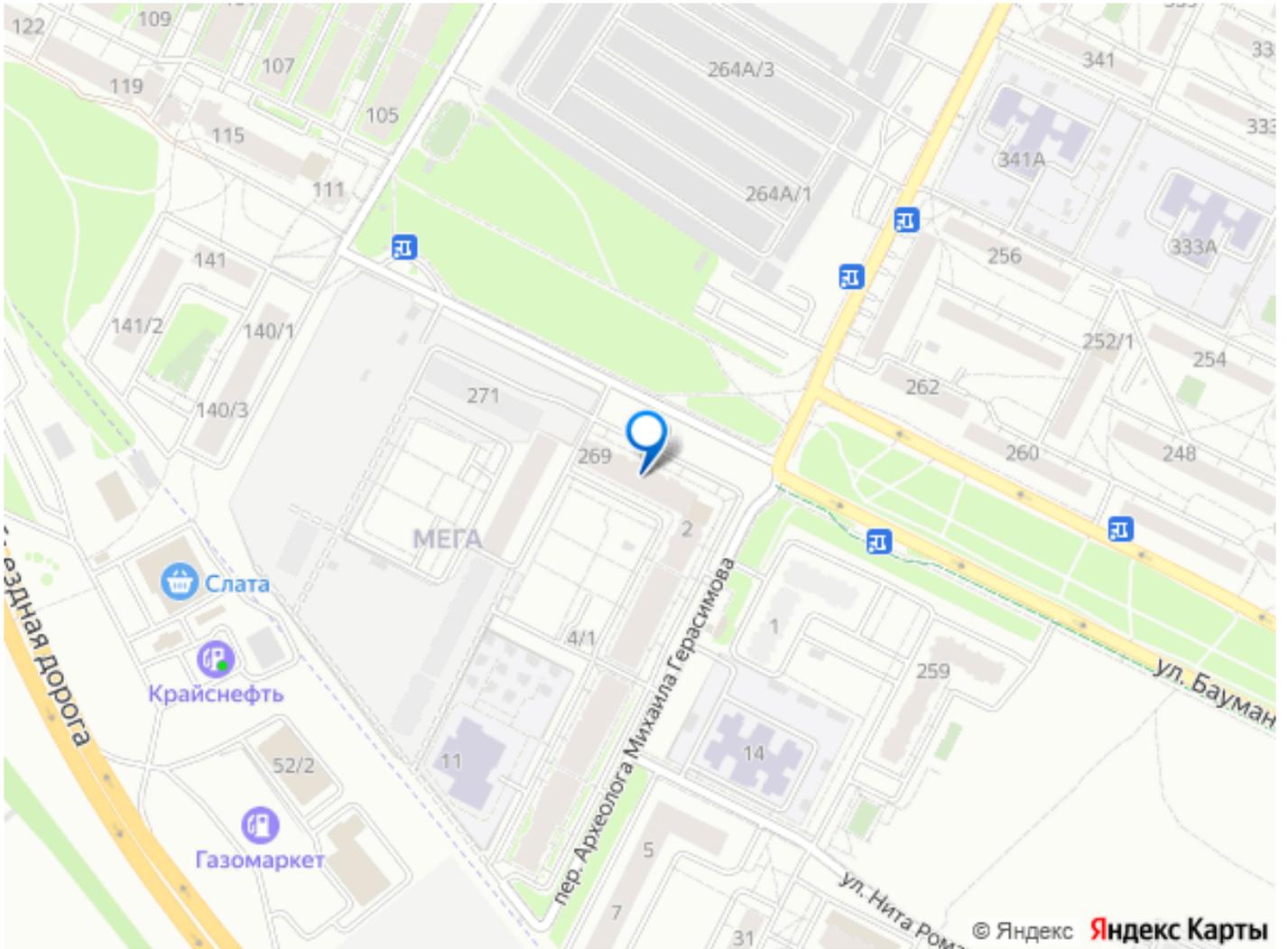
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 132175483 Продам просторную 3-комнатную квартиру в ЖК Эволюция, общей площадью 76,5 м2 на 13 этаже 18 этажного монолитного дома. Современный жилой комплекс 2023 года постройки. За окном тихий ухоженный двор с двумя большими детскими площадками. Сделан косметический ремонт, новые обои на стенах, натяжные потолки, на полу линолеум. Сантехника, электроплита новые. Пластиковые окна, хорошая входная дверь. Совмещенный санузел. Наземная парковка. 2 просторных балкона. Квартира находится в удобном расположении. От дома до ближайшей остановки 3 минуты ходьбы. Общественный транспорт ходит каждые 5-10 минут. Уехать в любую точку города не составит труда. Вся развитая инфраструктура: Школа 69 «Эволюция», 2 детских сада 185, 188, магазины и супермаркеты, аптеки, гипермаркет «METRO» парикмахерские, фитнес-клуб. Детская и взрослая поликлиника 8. Никто не прописан, долгов и обременений нет. Полная сумма в договоре. Один взрослый собственник.

Быстрое оформление, ключи в день сделки.  
Помощь в одобрении ипотеки. Наша компания гарантируют юридическое сопровождение сделки на всех этапах.  
Покажу в удобное для Вас время. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России