

Собственник

**79140105589,7914950
3974**

Создано: 05.10.2024 в 12:03

Обновлено: 21.10.2025 в 13:42

7 500 000 ₽

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

53.7 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

76.3 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

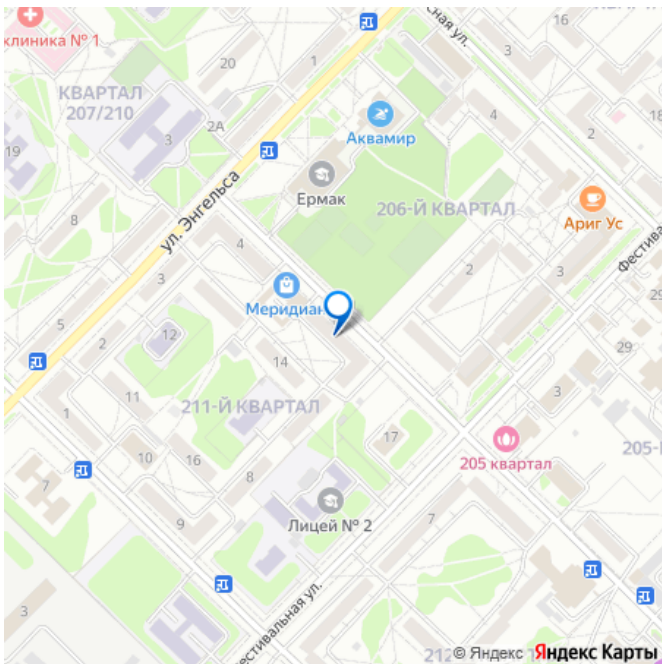
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

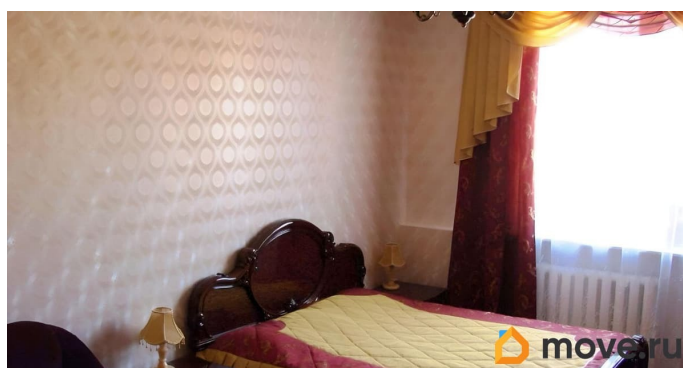
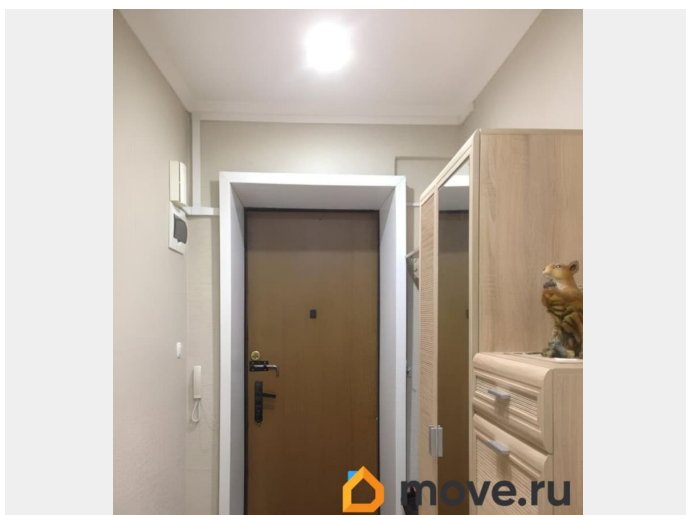
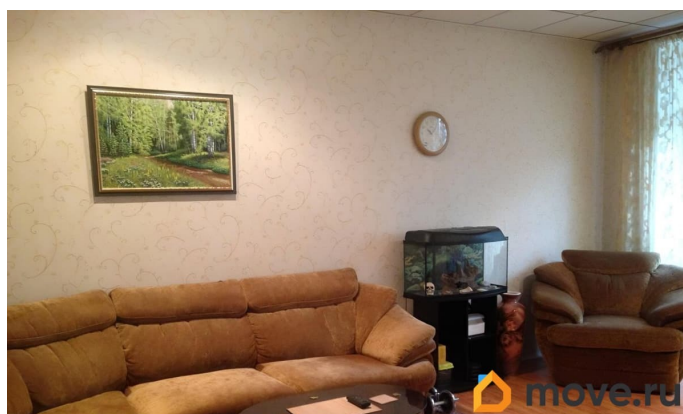
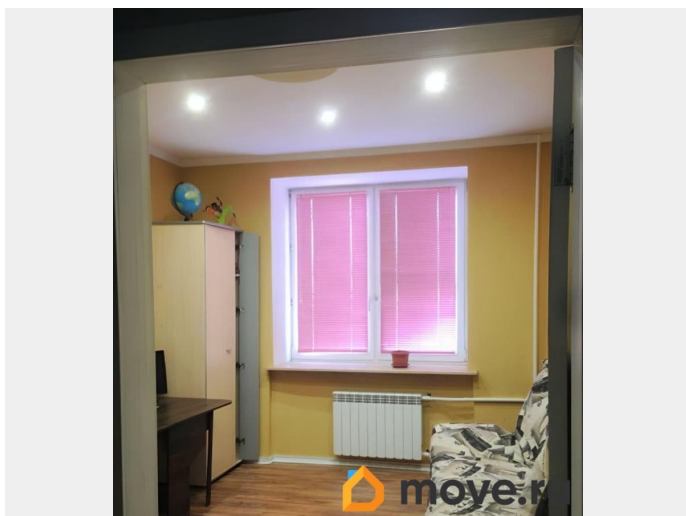
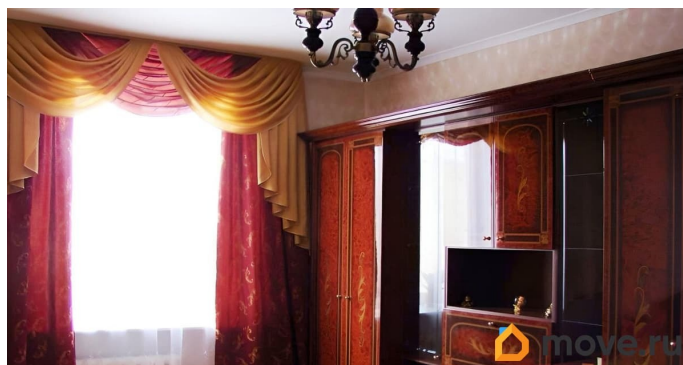
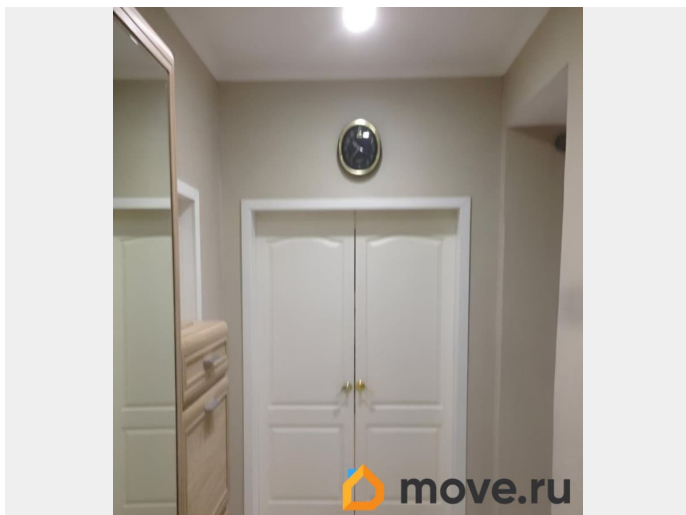
да

возможна ипотека, парковка

Описание

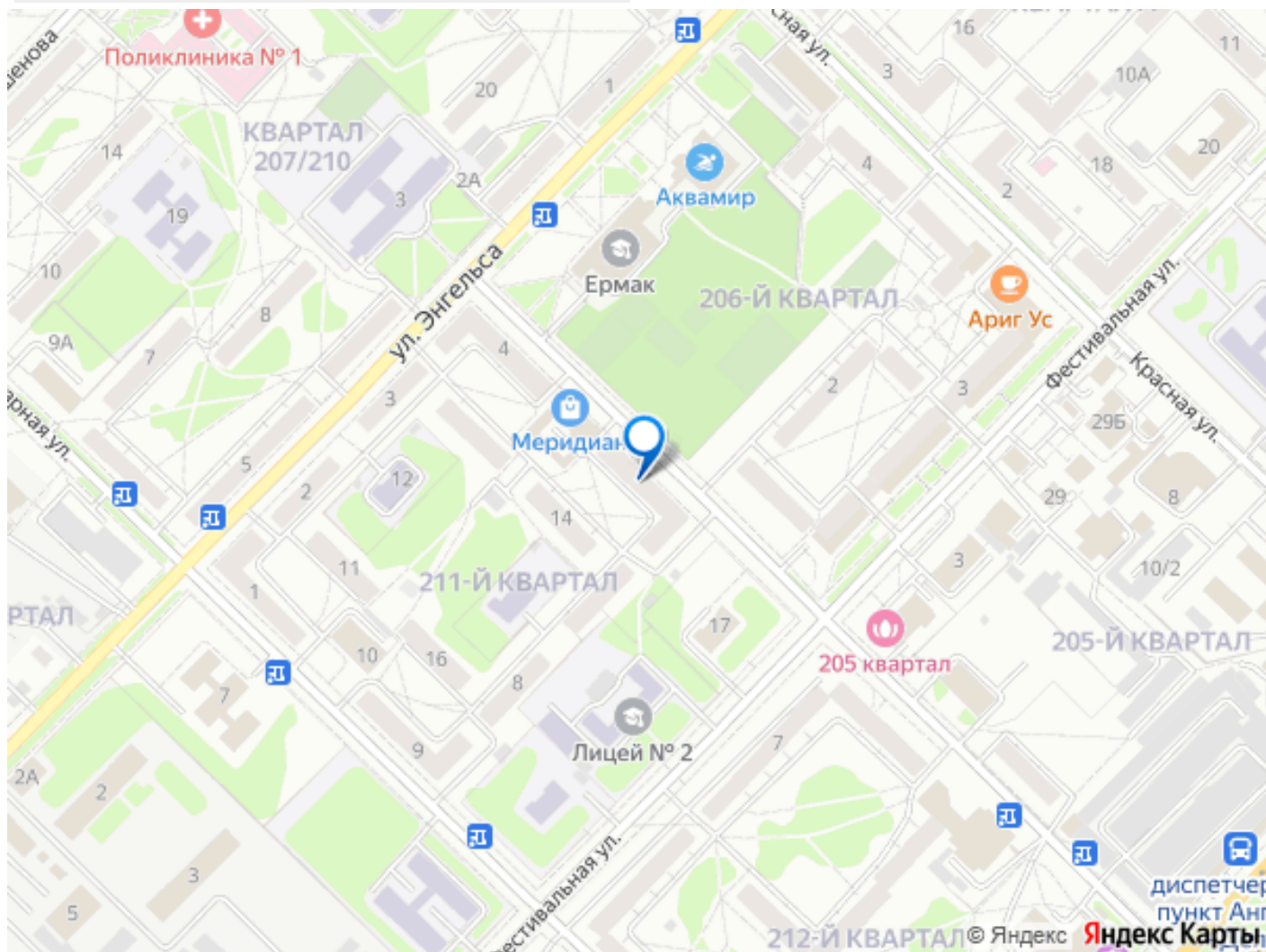
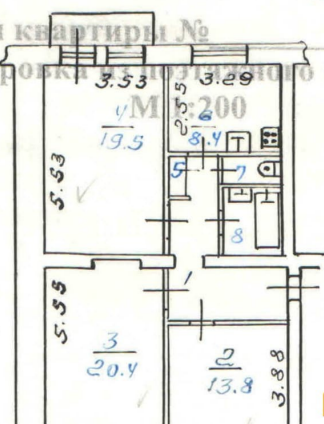
Продается уютная трехкомнатная квартира в центре Ангарска, расположенная по адресу: 211-й квартал, дом 6. Общая площадь квартиры составляет 76,3 кв. м, из которых 53,7 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 8,4 кв. м. Квартира находится на 4 этаже блочного дома 1959 года постройки. Высота потолков — 2,8 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и возможность насладиться тишиной. Квартира с косметическим ремонтом, заменена электропроводка, водопроводные трубы заменены на медные, установлена новая качественная сантехника. Потолки обшиты гипсокартоном, на полу уложен ламинат, в коридоре и на кухне качественный линолеум. В квартире остаётся вся мебель и бытовая техника, что позволяет вам сразу заехать и жить. В квартире есть один балкон (остеклён) и отдельный санузел, облицованный керамической плиткой, что делает проживание более комфортным. На кухне достаточно места для размещения всей необходимой техники и мебели. Дом, в котором находится квартира, в хорошем состоянии. Парковка в районе наземная, поэтому можно без проблем найти место для вашего автомобиля. Район благоустроен, с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. В районе удобная транспортная развязка, поэтому добраться

до любой части города не составит труда.
Продажа квартиры от собственника, без
обременений. Возможна покупка в ипотеку.
Все документы готовы к сделке, поэтому
оформление пройдет быстро и без проблем.
Приглашаем вас на просмотр квартиры!
Записывайтесь на удобное для вас время и
оцените все преимущества этого
предложения лично.



ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

II. План квартиры №
(выкопировка из поэтажного плана дома)



Move.ru - вся недвижимость России