

🕒 Создано: 11.03.2026 в 12:05

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 12:26

**Вероника Марченко, НОВЫЙ ДОМ**

**79140002891**

**Иркутская область, Иркутск,**

**Академическая улица, 22**

**9 800 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Академическая улица, 22

Улица

[улица Академическая](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

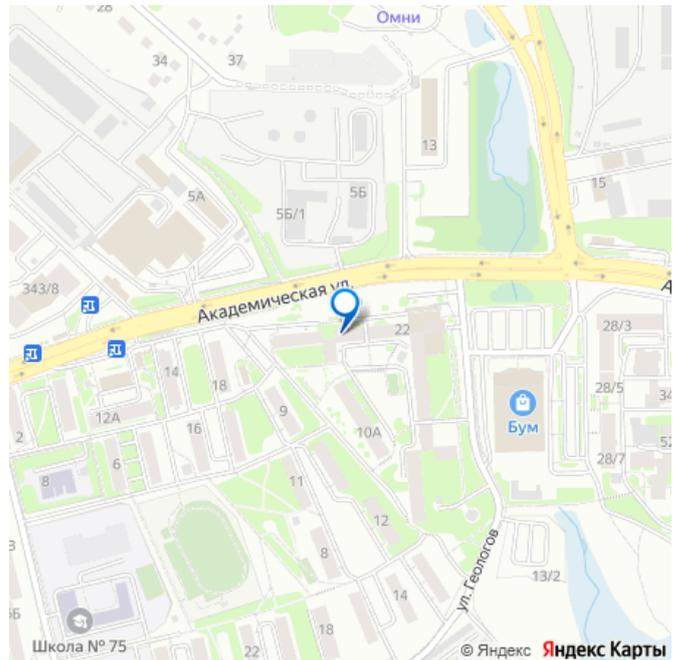
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

дизайнерский

---

Покупка в ипотеку

да

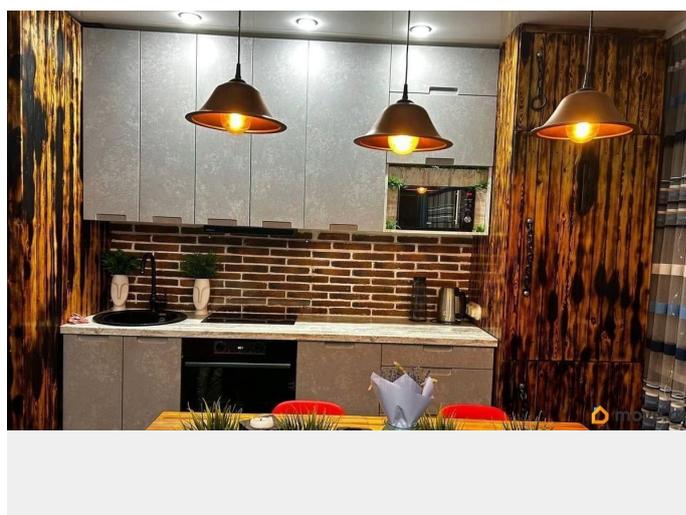
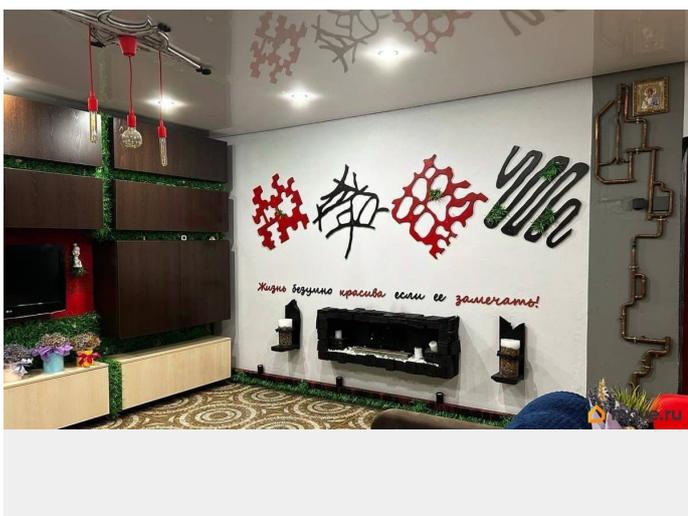
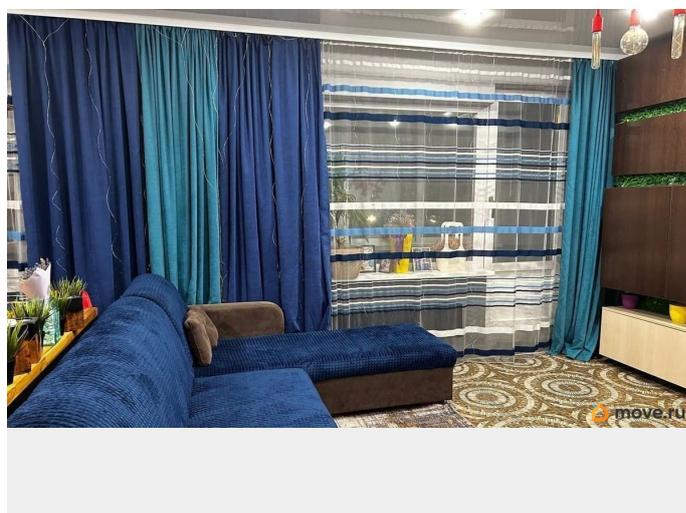
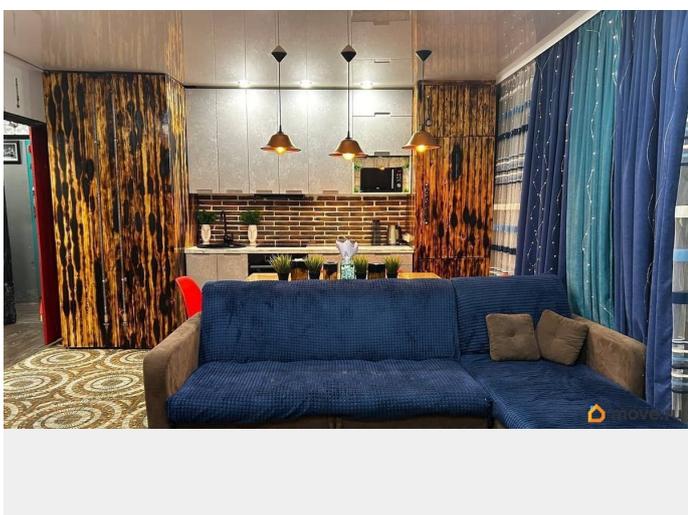
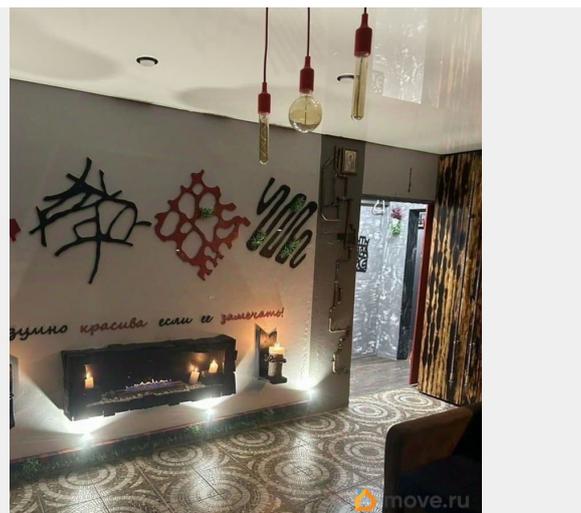
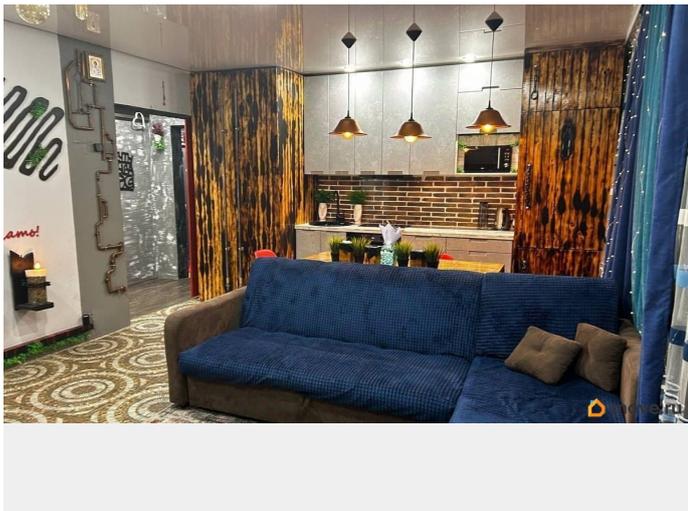
---

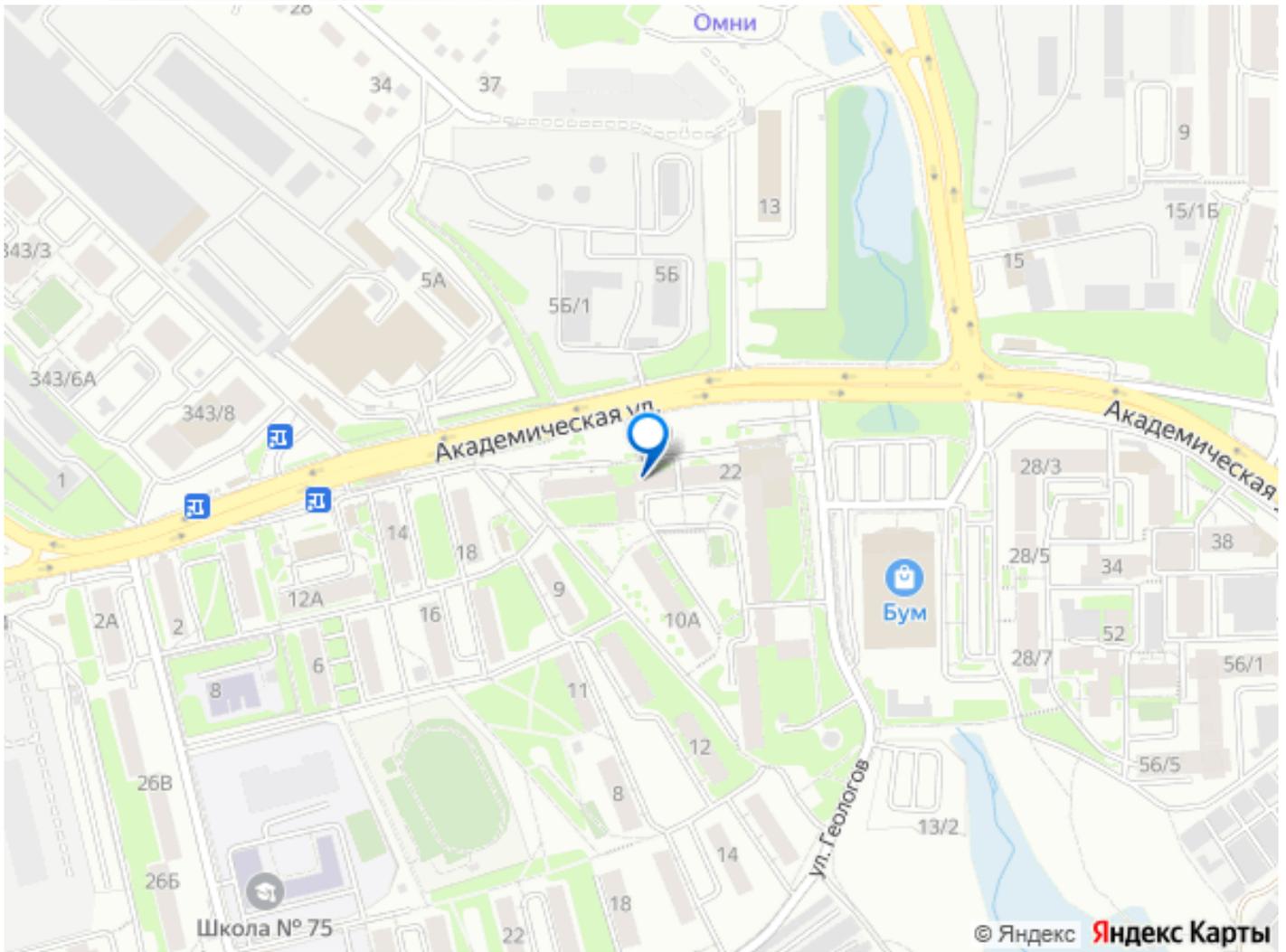
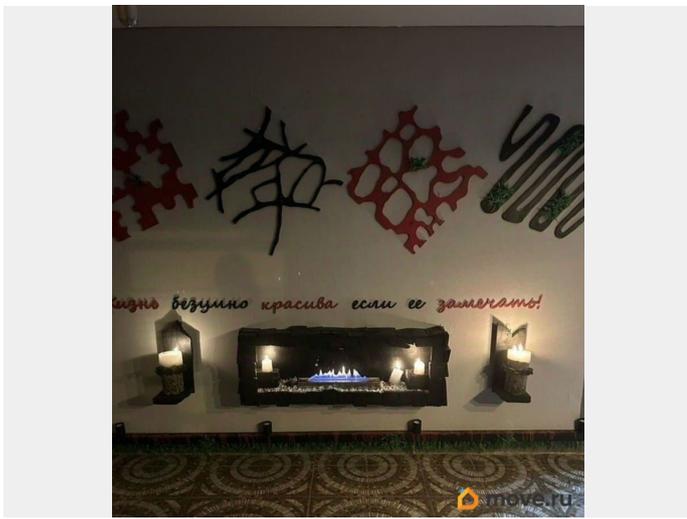
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 75 квадратных метров на третьем этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: Иркутск, Энергетиков м-н, Академическая улица, 22. Дом построен в 1984 году и окружён приятным двором с детской площадкой, где ваши дети смогут весело проводить время на свежем воздухе. Квартира может похвастаться дизайнерским ремонтом, который создаёт атмосферу комфорта и уюта. Просторная кухня площадью 9 квадратных метров станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Санузел совмещённый, что является удобным решением для современного жилья. Из окон открывается вид на тихий двор, позволяющий наслаждаться спокойствием после насыщенного дня. Для вашего удобства во дворе предусмотрена парковка, что особенно ценно для автовладельцев. Рядом с домом расположены различные магазины, включая Пятёрочку и супермаркет Янта, а также ногтевую студию для тех, кто следит за своей внешностью. Любителям вкусной еды придется по душе близлежащие кафе и рестораны, такие как Сake Home и Pizza Hot. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, уют и предпочитает жить в окружении удобств городской

инфраструктуры. Приглашаем вас  
ознакомиться с этой прекрасной квартирой,  
которая может стать вашим новым домом!





Move.ru - вся недвижимость России