

Создано: 22.08.2025 в 10:08

Обновлено: 07.12.2025 в 09:23

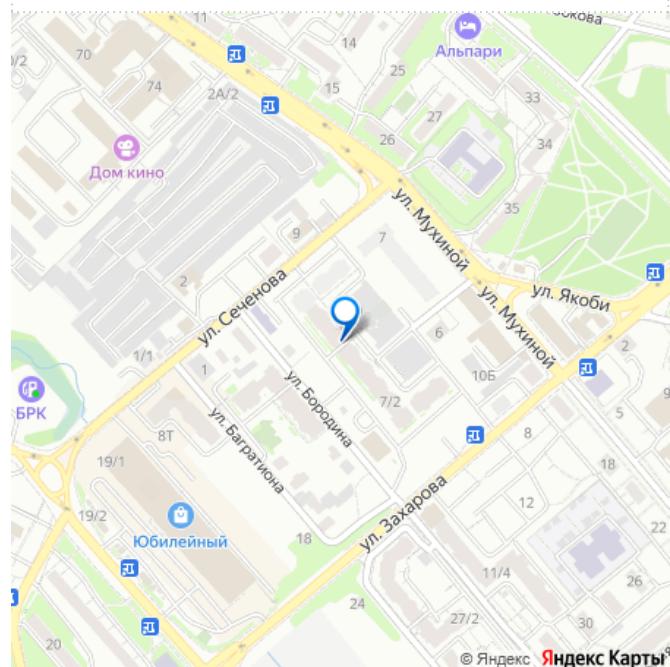
## Иркутская область, Иркутск, улица Бородина, 7

# 13 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Бородина, 7

Улица

[улица Бородина](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

В Продаже просторная евро четырехкомнатная квартира 75 м<sup>2</sup> в Свердловском районе — отличный вариант для большой семьи. Квартира в ста метрах от пляжа Якоби Парк . Просторные комнаты и продуманная планировка создают атмосферу комфорта и уюта для всей семьи.

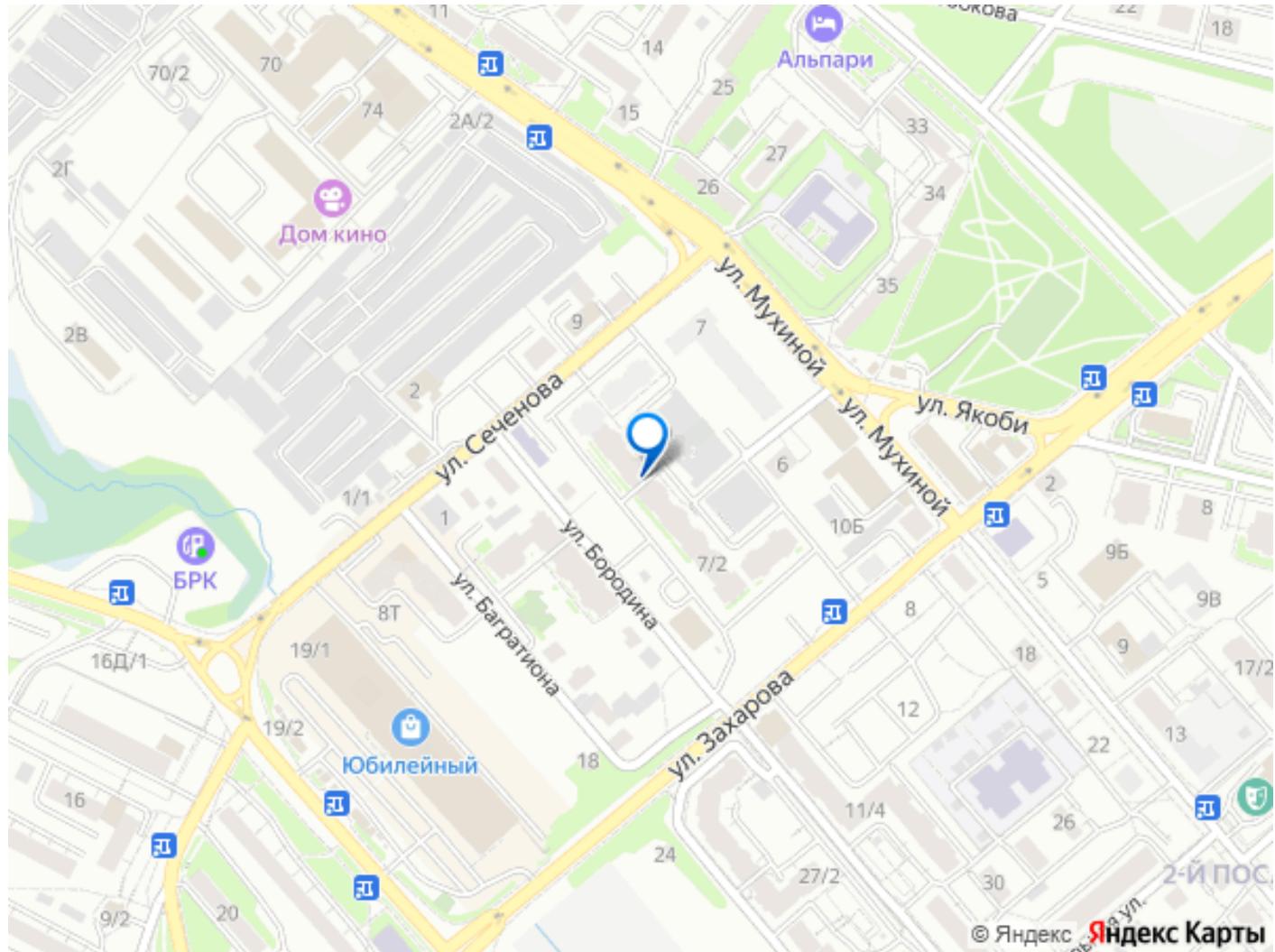
Преимущества квартиры Удачный первый этаж — комфортное перемещение без лифта Три светлые комнаты с панорамным остеклением Просторная кухня с выходом на лоджию Дизайнерский ремонт в теплых тонах Встроенная кухня с бытовой техникой Стильная мебель во всех комнатах

Раздельный санузел — дополнительное удобство Качественная отделка.

Свердловский район с прекрасно развитой инфраструктурой: Медицинские учреждения — поликлиники и больницы в шаговой доступности Торговые центры и магазины на любой вкус Рядом живописная набережная Якоби. Школа 46, 18 ,дет сад 176,76 . Удобная

транспортная развязка — быстрый выезд в любую точку города Благодаря удачному расположению и планировке, квартира также может быть использована как коммерческое помещение. Это отличная инвестиция как для личного проживания, так и для получения дохода. Срочная продажа гарантирует быстрое оформление сделки.

Показ в удобное для Вас время ! Код пользователя: 160927 Номер в базе: 9596019



Move.ru - вся недвижимость России