

🕒 Создано: 18.02.2026 в 06:06

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 08:26

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Сурнова, 30/8**

**9 200 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, улица Сурнова, 30/8

Улица

[улица Сурнова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.9 м<sup>2</sup>

Этаж

13/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

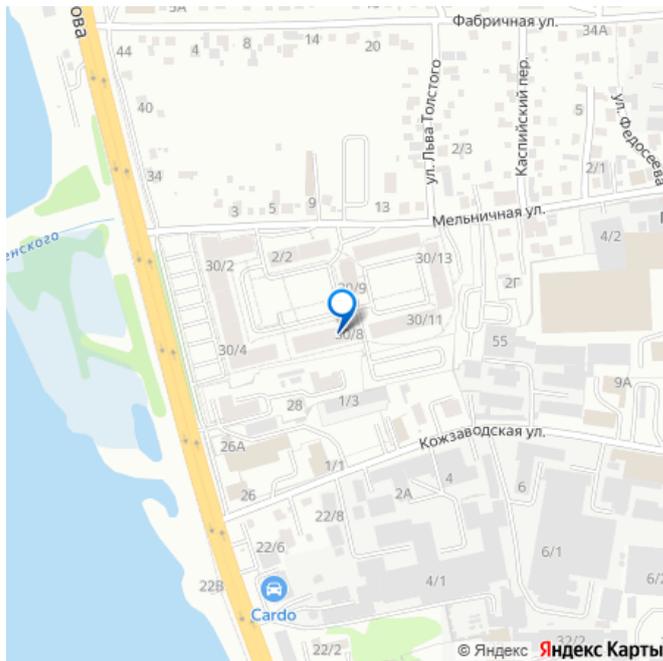
<https://irkutsk.move.ru/objects/9290248904>

**Наталья Тимофеевна Черемных,**

**Этажи Иркутск**

**79149501368**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

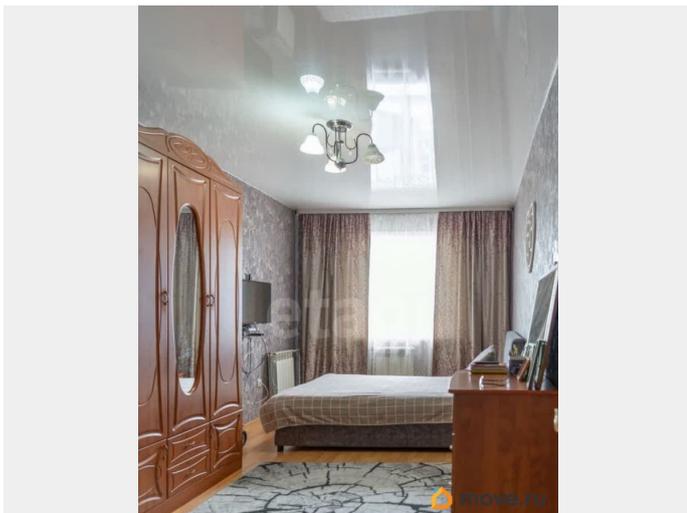
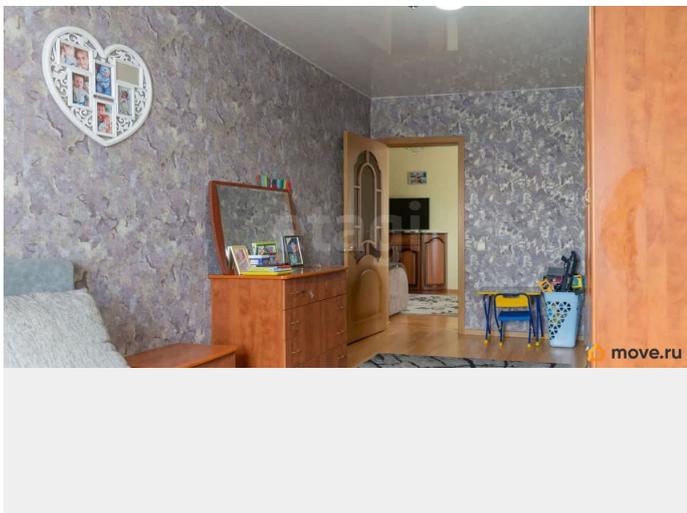
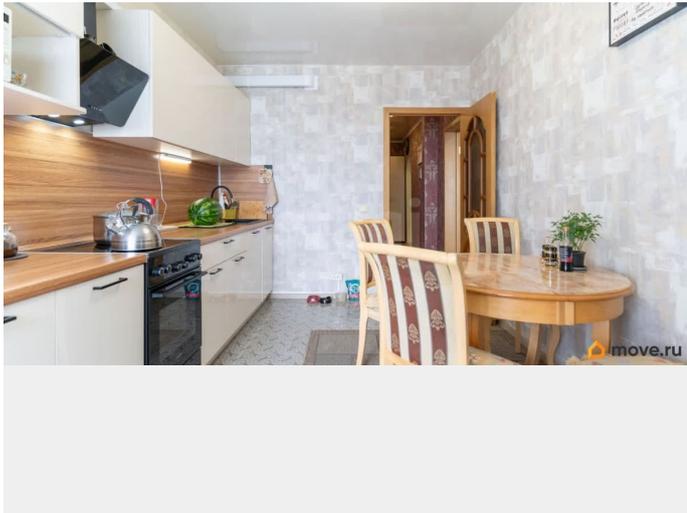
да

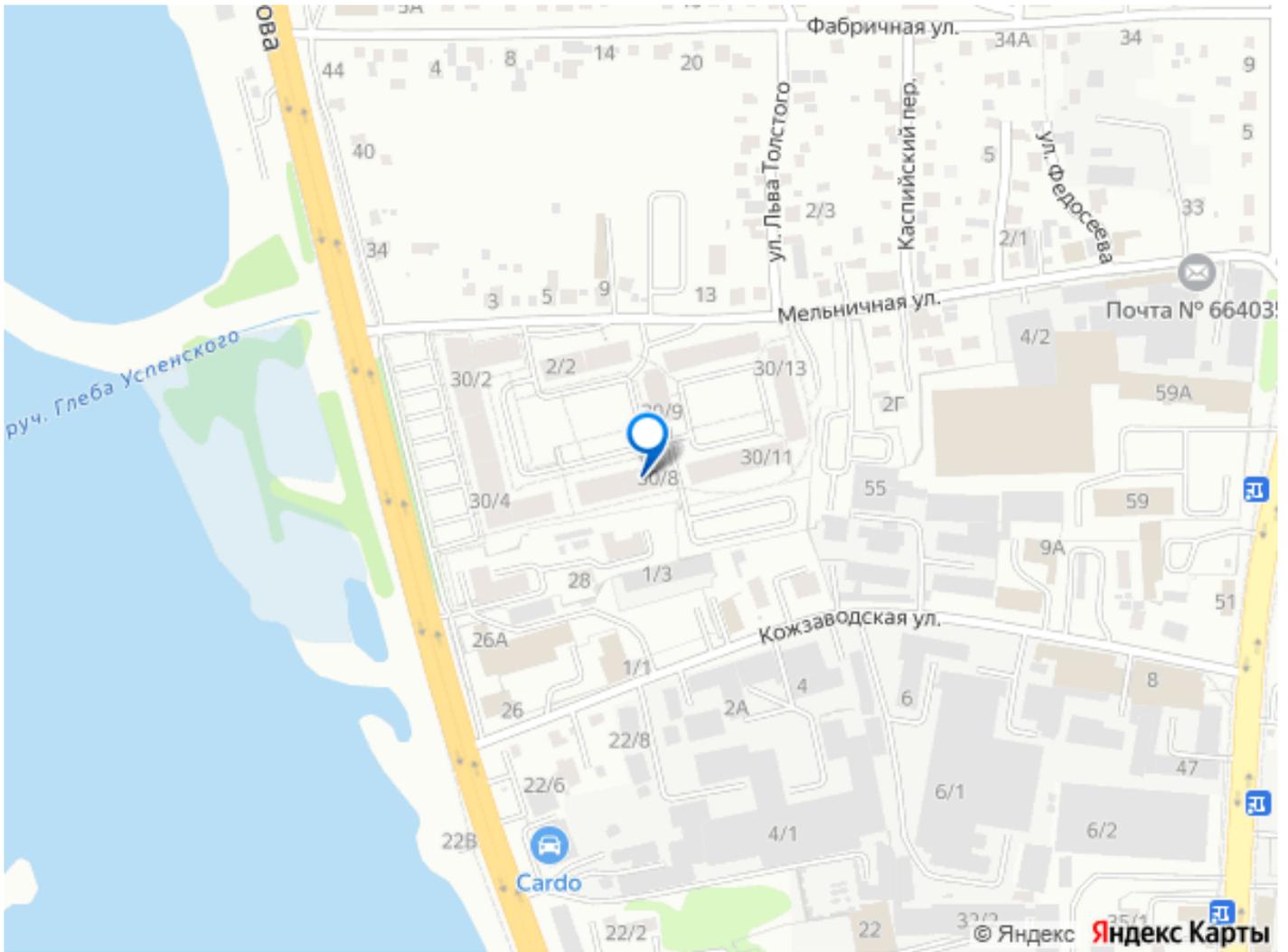
возможна ипотека, лифт

## Описание

Трехкомнатная квартира в жилом районе с удобной смежно-раздельной планировкой предлагается к продаже. Главное преимущество объекта — панорамный вид на Ангару, создающий ощущение простора и наполняющий пространство естественным светом. Площадь кухни составляет 12,1 м², она оборудована новым встроенным гарнитуром и имеет выход на застекленную лоджию, что позволяет использовать ее как дополнительную зону для отдыха или хранения. Гостиная и две изолированные спальни обеспечивают комфортное проживание для семьи. Санузел раздельный, полностью облицован кафельной плиткой, состояние ремонта позволяет заселяться сразу после покупки. На этаже расположена просторная кладовка для хранения вещей. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркет, магазины повседневного спроса и остановка общественного транспорта, откуда до центра города можно добраться за 10 минут. Во дворе обустроена детская площадка с современным оборудованием, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Квартира принадлежит одному собственнику, все документы готовы к сделке. Объект сочетает практичность

планировки, выгодное расположение и готовность к проживанию без дополнительных вложений. Код пользователя: 190157 Номер в базе: 9155019





Move.ru - вся недвижимость России