

🕒 Создано: 02.02.2026 в 12:40

Обновлено: 02.02.2026 в 12:06

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская  
улица, 202/12**

**12 000 000 ₪**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 202/12

Улица

[улица Байкальская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

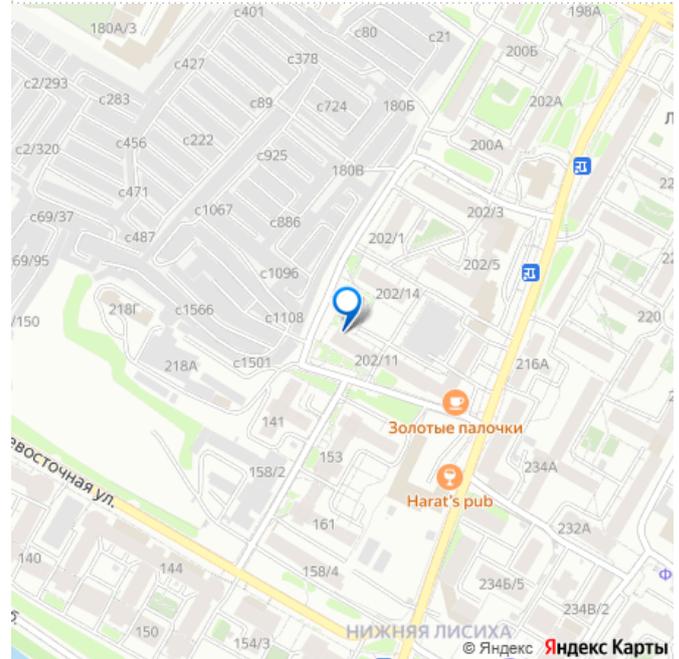
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

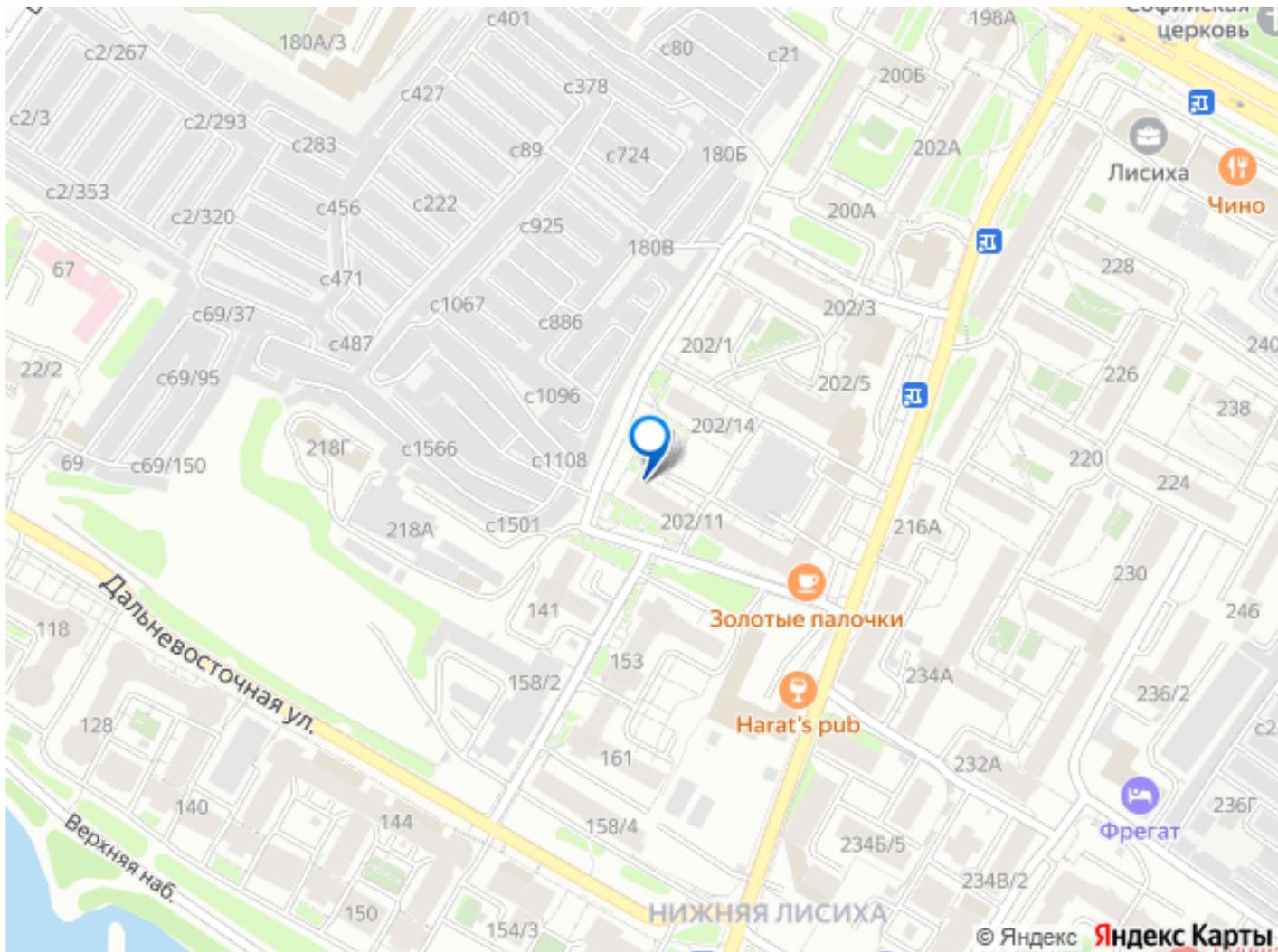
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам просторную, светлую квартиру в одном из самых удобных районов города. ЖК «Лазурный», Октябрьский район. Квартира продаётся в связи с переездом, поэтому остаётся всё, что на фото. Фотографии соответствуют действительности. - Две просторные спальни: 13.2 кв.м и 11.2 кв.м - Зал: 13.3 кв.м - Гардеробная: 3 кв.м - Ванная: 3.7 кв.м - Туалет: 2.5 кв.м - Коридор: 14.5 кв.м - Лоджия: 7.7 кв.м - Общая площадь квартиры вместе с лоджией -82.8 квадратных метра. Развитая инфраструктура: детские сады, школы, магазины, гипермаркеты, медцентры, рынок. Набережная. Транспортная доступность — остановка в 5 минутах от дома. Теннисный корт и детская площадка. Всё для комфортного проживания. Один взрослый собственник. Документы готовы к продаже. Юридически чистый и быстрый выход на сделку. Записывайтесь на просмотр.



Move.ru - вся недвижимость России