

Создано: 01.01.2026 в 10:12

Обновлено: 01.01.2026 в 10:19

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287768300>

Собственник

**79834014730**

**6 700 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

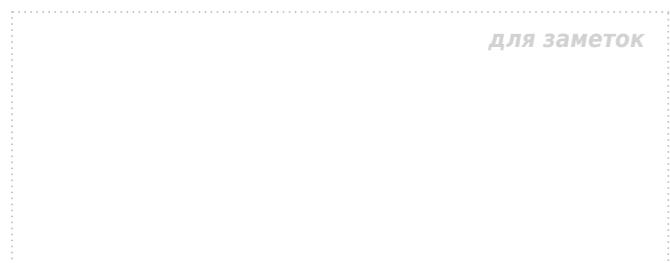
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8



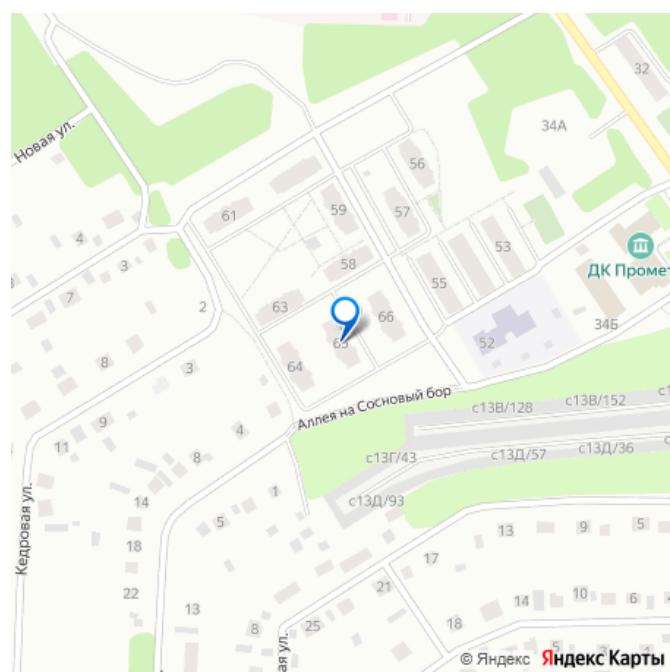
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

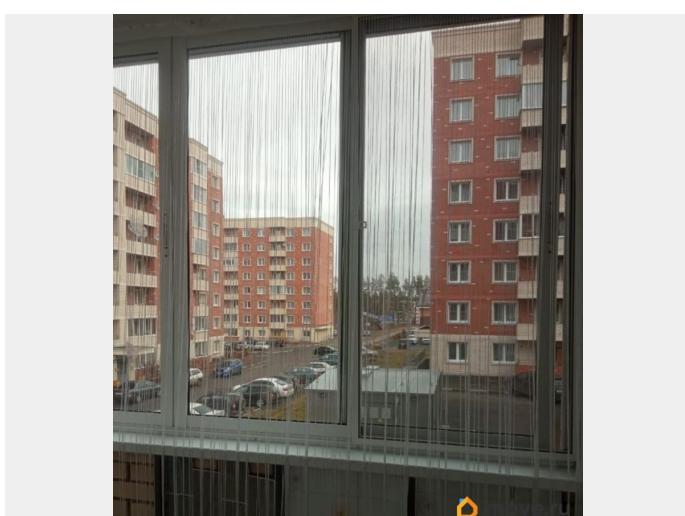
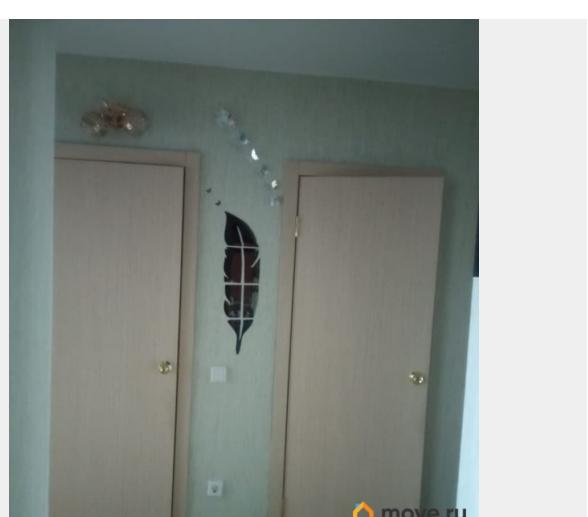
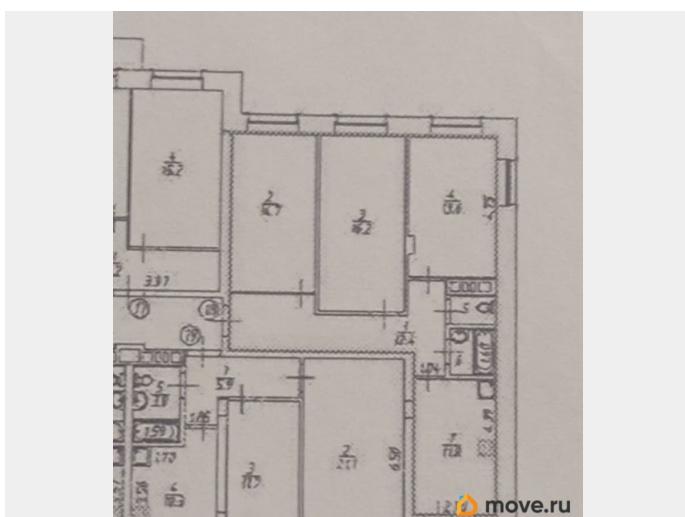
Покупка в ипотеку

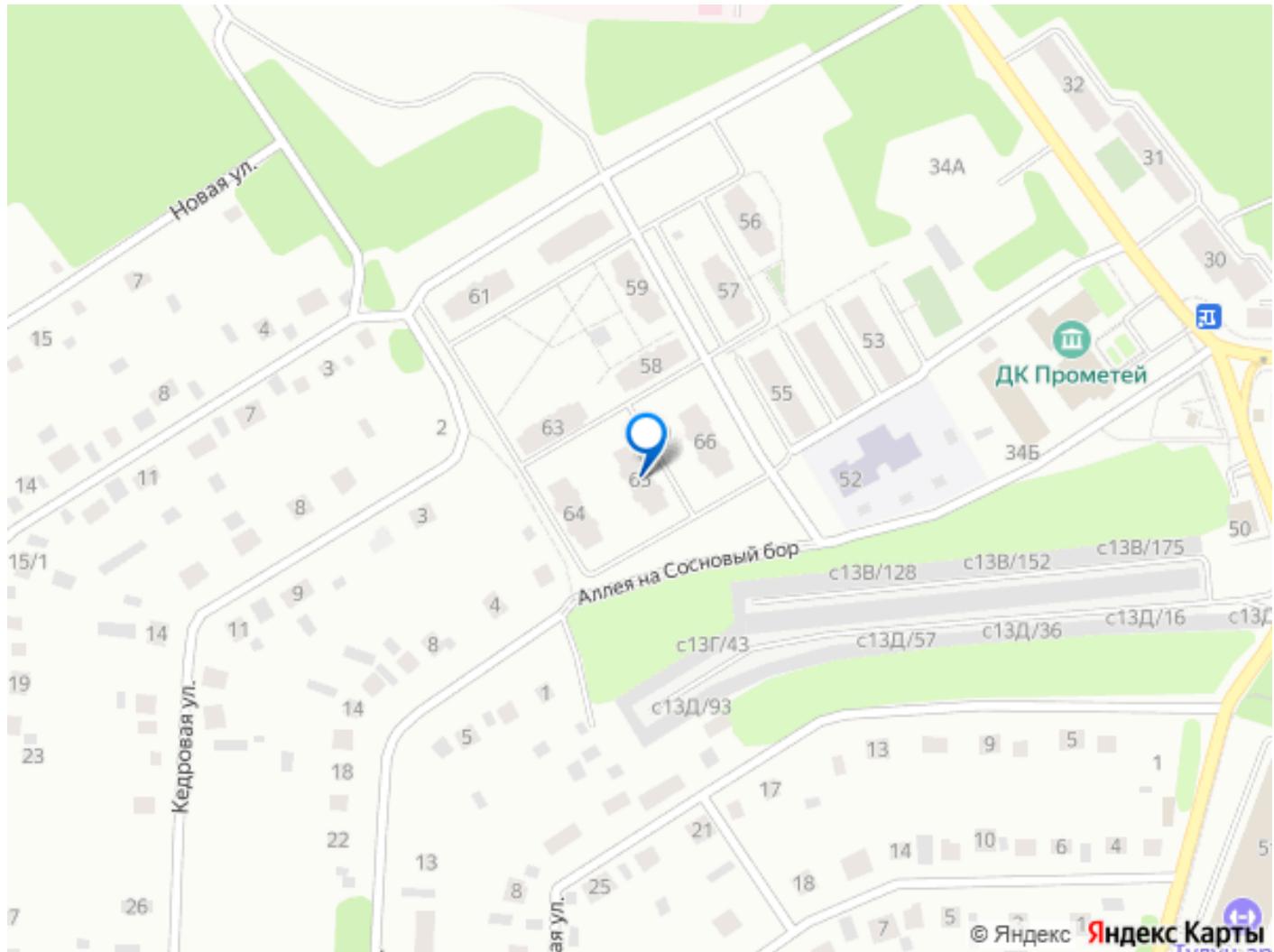
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная и современная 3-комнатная квартира в новом кирпичном доме, построенном в 2022 году. Общая площадь квартиры составляет 74 кв. м, кухня 8 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 8-этажного дома, что идеально сочетает удобство доступа и ощущение уединенности. Высокие потолки 2.7 метра создают простор и свет. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная гостиная и уютные спальни оборудованы всем необходимым для комфортного проживания. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и тихо. Есть балкон, где можно насладиться утренним кофе. Дом находится в отличном состоянии, с пассажирским лифтом и пандусом, поэтому доступ в квартиру удобен для всех. Наземная парковка возле дома решает вопрос с местами для автомобилей. Район хорошо развит: в шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Также рядом есть магазины и клиники, поэтому все необходимые услуги всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до различных частей города. Квартира продается без посредников, что исключает дополнительные комиссии. Подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственники быстро оформят документы,

что позволяет оперативно въехать в новое жилье. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества и уют этого пространства.





Move.ru - вся недвижимость России