

Создано: 17.12.2025 в 14:07

Обновлено: 30.01.2026 в 15:00

Иркутская область, Иркутск, улица  
Багратиона, 52/3

**7 150 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Багратиона, 52/3

Улица

[улица Багратиона](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

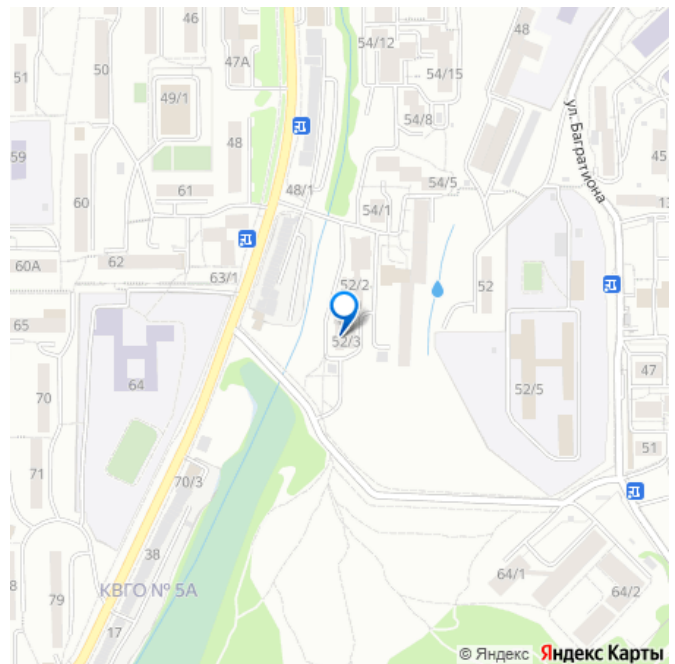
Тип санузла

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287492349>

**Ксения Кравчук, Самолет Плюс на  
Пушкина**

**79149153457**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

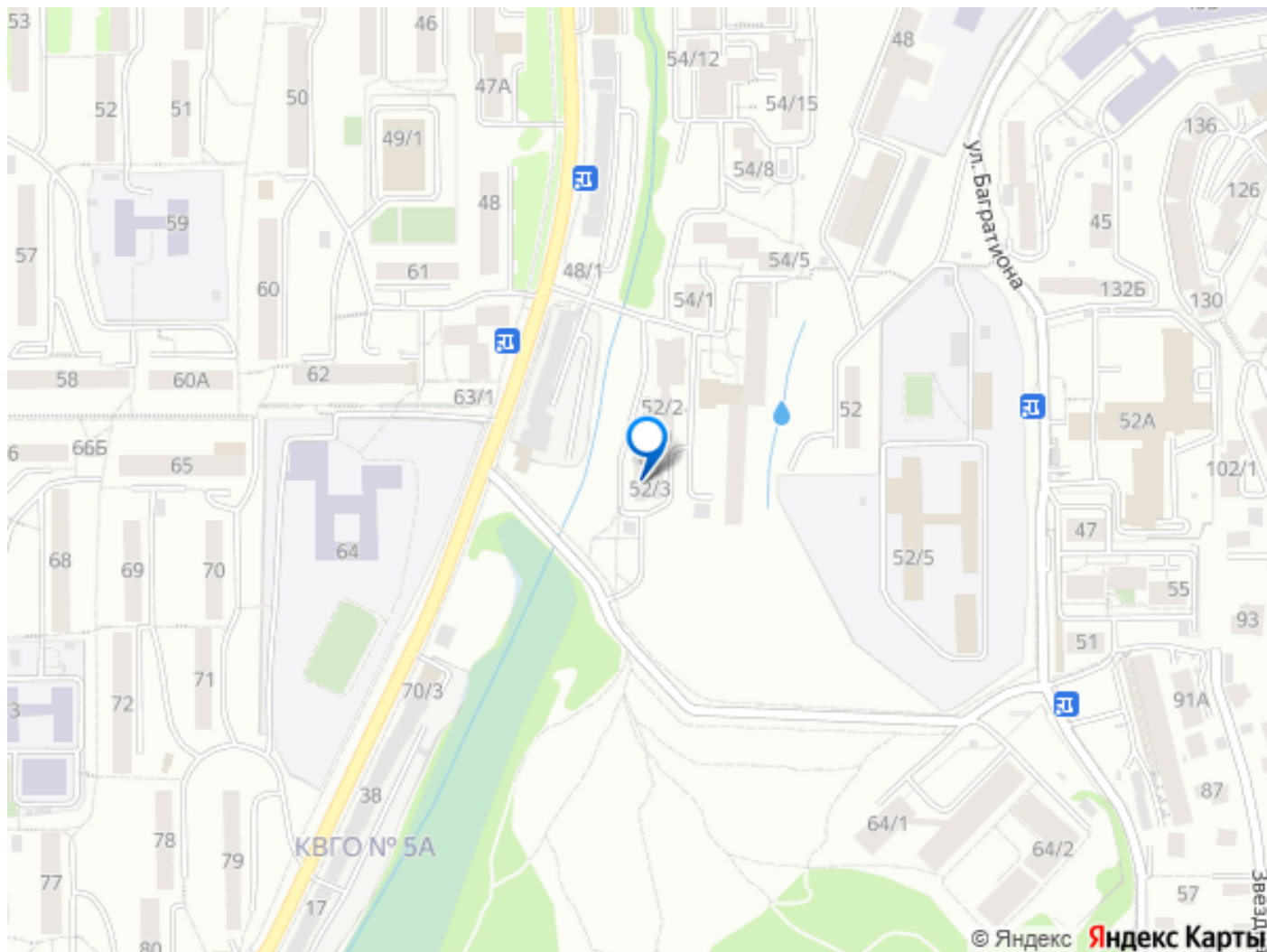
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продажа 3комнатной квартиры. Основные характеристики: общая площадь: 74,7 м жилая площадь: 48 м (три изолированные комнаты); площадь кухни: 10,3 м высота потолков: 2,7 м; санузел: совмещённый; балкон: есть; состояние: косметический ремонт; окна: выходят во двор. О доме: год постройки: 2012; материал: кирпич; перекрытия: железобетонные; отопление: центральное; лифт: пассажирский и грузовой; подъезд: 1 (домофон); парковка: открытая во дворе; двор: благоустроенный. Инфраструктура (в шаговой доступности): образование: школа 4 (3 мин пешком); транспорт: остановки общественного транспорта; торговля: магазины шаговой доступности; прочее: зелёные зоны, места для отдыха. Условия продажи: собственник: 1 взрослый; обременения: отсутствуют; документы: готовы к сделке; форма расчёта: наличный расчёт, ипотека, материнский капитал; тип сделки: свободная продажа. Арт. 127872062





Move.ru - вся недвижимость России