

🕒 Создано: 08.04.2026 в 05:44

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 05:44

**Иркутская область, Иркутск, улица
Баумана, 235**

5 970 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 235

Улица

[улица Баумана](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

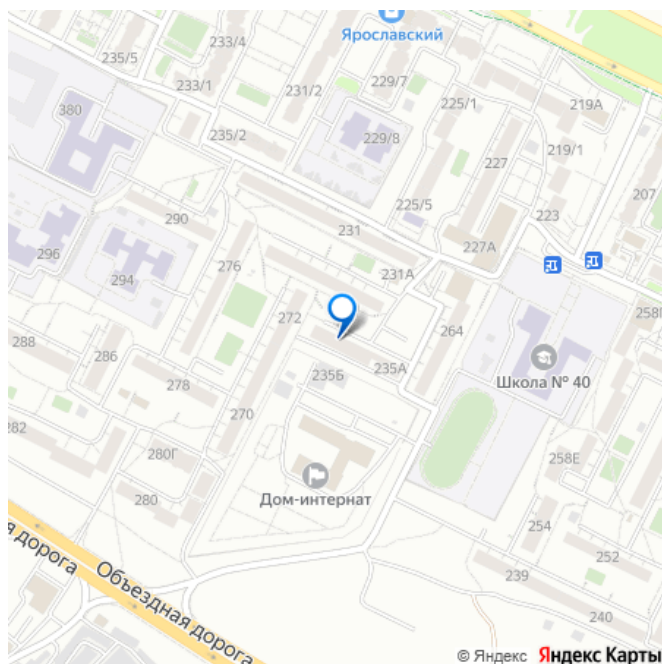
возможна ипотека

<https://irkutsk.move.ru/objects/9293442701>

**Анастасия Витальевна Хализова,
Этажи Иркутск**

79140110289

для заметок

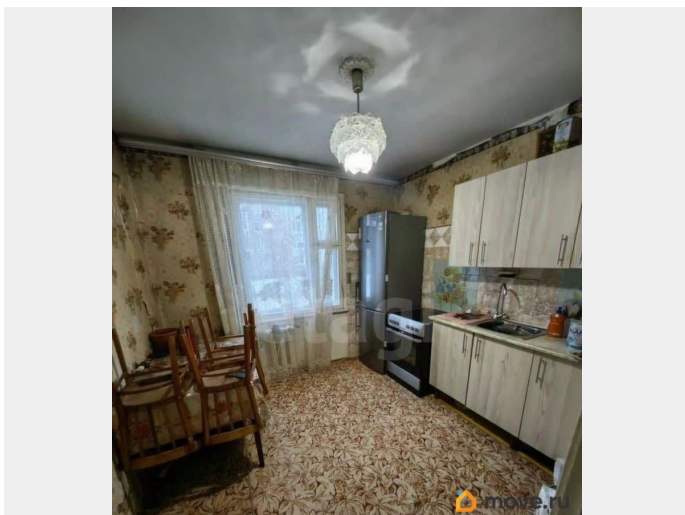


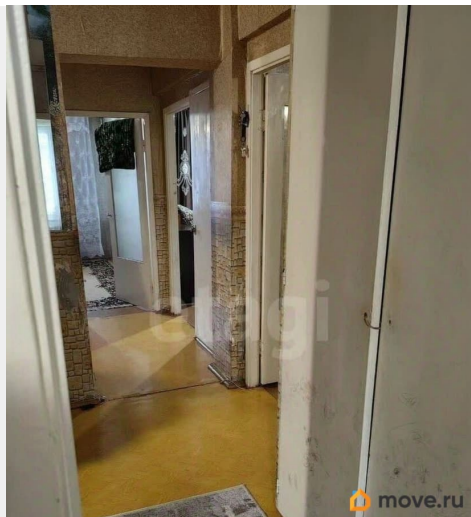
Описание

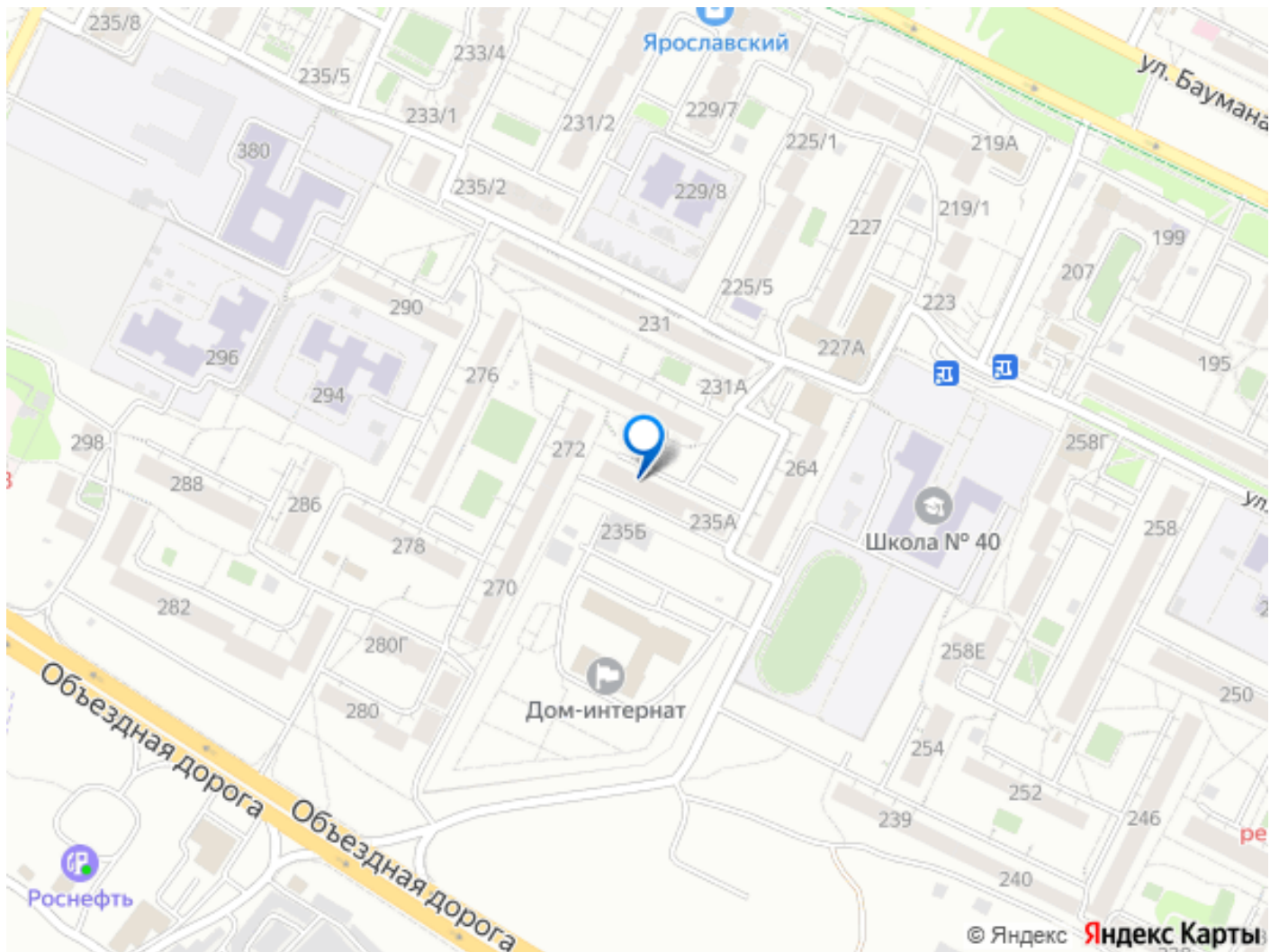
Квартира с удобной планировкой и окнами на три стороны света. Пространство наполнено светом и ощущением уюта — идеальный вариант для семьи, ценящей комфорт.

Преимущества квартиры • Два балкона: большой балкон и отдельная лоджия — дополнительное пространство для отдыха или хранения. • Удачная планировка: изолированные комнаты, грамотное разделение зон. • Чисто и ухоженно — несмотря на устаревший ремонт, квартира аккуратная и готова к проживанию.

Инфраструктура и расположение Всё необходимое буквально рядом: • 2 школы и 3 детских сада в шаговой доступности; • магазины, супермаркеты и круглосуточные аптеки; • детские и спортивные площадки прямо во дворе; • большие парковочные зоны с двух сторон дома. Атмосфера дома Отличные, тихие соседи и чистый, ухоженный подъезд. Здесь сразу ощущается спокойствие и порядок. О сделке • Прямая продажа. Один собственник. • Квартира юридически чиста, без обременений. • Возможна покупка через любой банк — быстро, безопасно, прозрачно. Просмотр Показ в любое удобное для вас время — звоните, договоримся! Код пользователя: 118717 Номер в базе: 10605645







Move.ru - вся недвижимость России