

Создано: 06.03.2025 в 16:37

Обновлено: 31.12.2025 в 17:57

<https://irkutsk.move.ru/objects/9274015993>**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ****79149503808****Иркутская область, Иркутск, Култукская улица, 16****16 500 000 ₽**

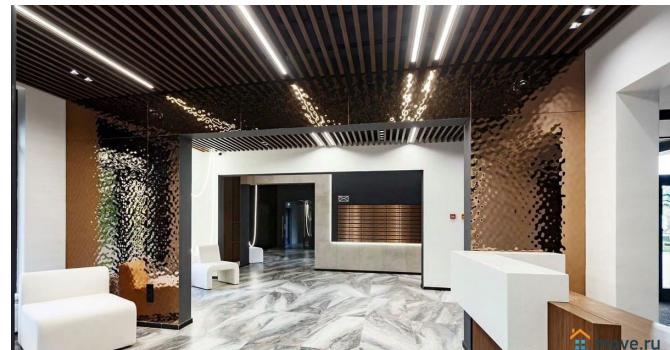
Иркутская область, Иркутск, Култукская улица, 16

Улица

[улица Култукская](#)**Квартира**

Количество комнат

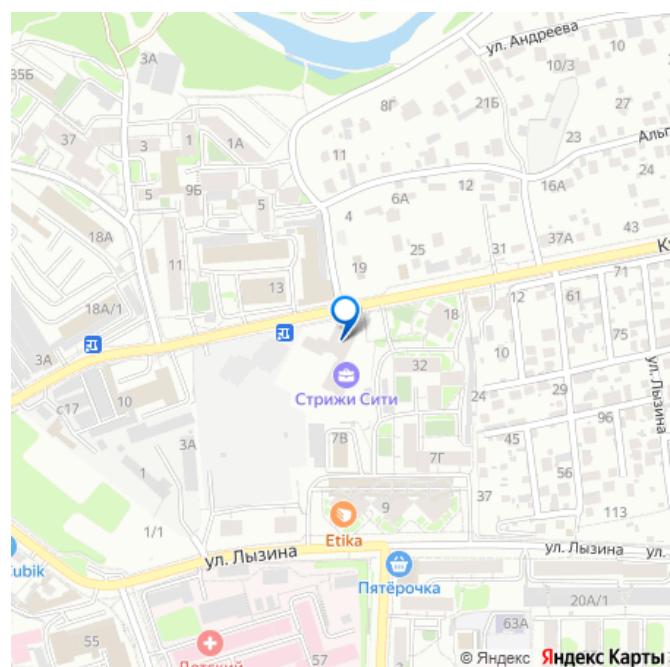
3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

9/19

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 73 квадратных метра на девятом этаже кирпичного дома новой постройки, расположенного по адресу: город Иркутск, улица Култукская, дом 16. Этот современный жилой комплекс, построенный в 2025 году, выделяется своей архитектурой и качеством строительства. Дом состоит из 19 этажей, что гарантирует отличные виды из окон вашей будущей квартиры. Квартира обладает продуманной планировкой: общая площадь составляет 73 квадратных метра, включая три комнаты общей жилой площадью 47 квадратных метров и кухню площадью 10 квадратных метров. Благодаря этому пространство можно легко адаптировать под любые потребности вашей семьи.

Особенностью данной квартиры является наличие более одного санузла, что значительно повышает комфортность проживания. Также стоит отметить, что окна квартиры выходят во двор, на улицу, а также открывают прекрасный вид на парк и лес, создавая атмосферу уединения от городской суеты. Расположение дома идеально подходит для тех, кто ценит спокойствие и природу рядом с домом. Рядом находятся различные заведения для повседневных

нужд: кафе-столовая Столоффка 24, продуктовые магазины Медовый и Слата, а также популярные места отдыха Join Barberclub и Эго. Для любителей активного образа жизни и прогулок на свежем воздухе в шаговой доступности расположен парк. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто мечтает о собственном уголке в экологически чистом районе города с развитой инфраструктурой и удобным транспортным сообщением. Приглашаем вас оценить все преимущества данного предложения лично!

