

🕒 Создано: 26.05.2025 в 13:41

🔄 Обновлено: 15.07.2025 в 07:39

**Собственник**

**79149112377**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Джамбула, 30/5**

**9 000 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, улица Джамбула, 30/5

Улица

[улица Джамбула](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

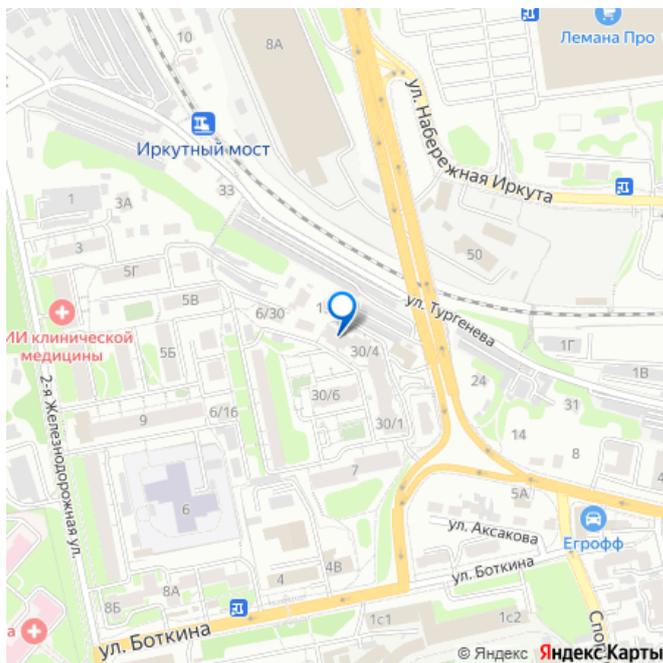
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

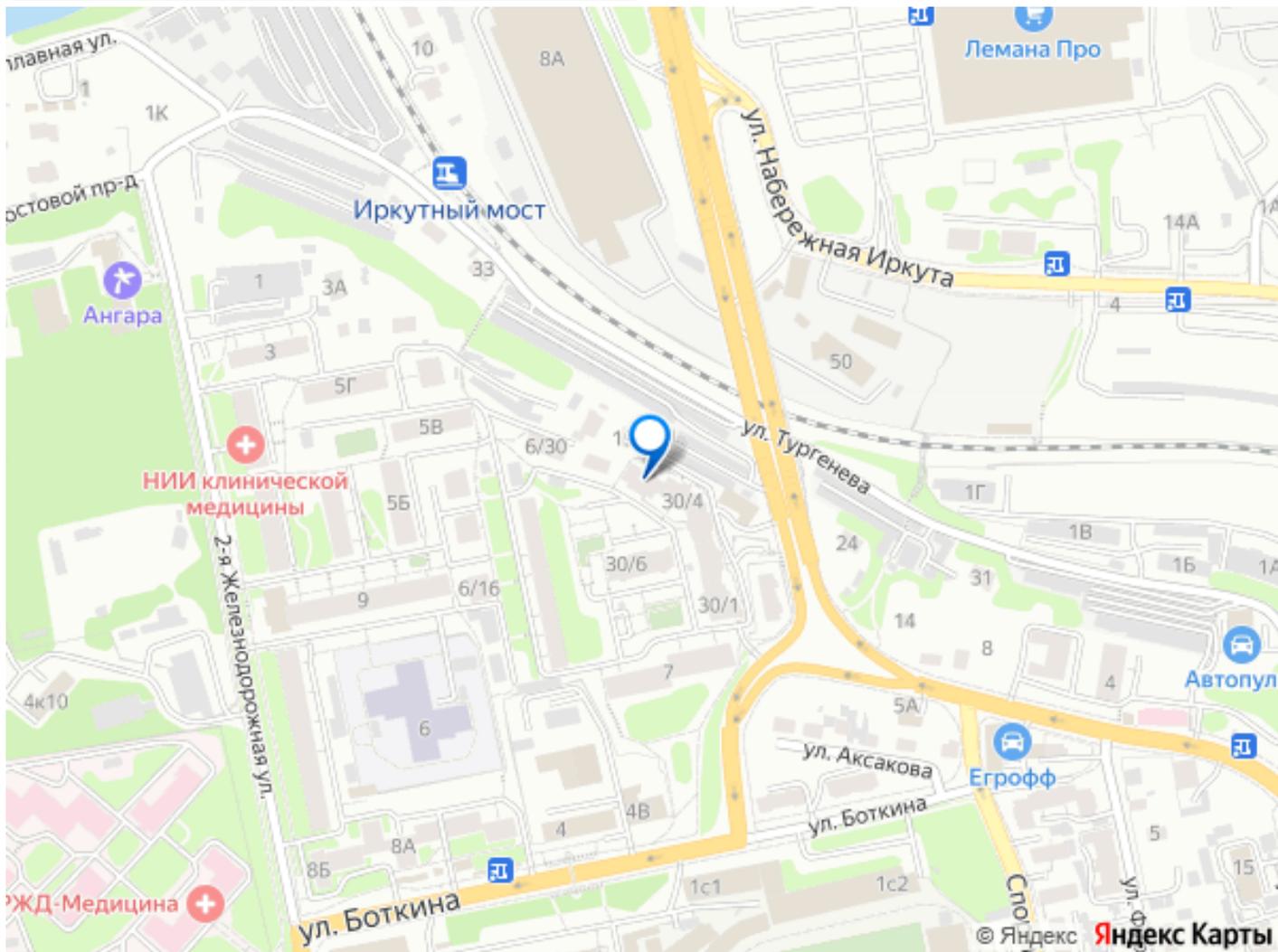
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю ВИДОВУЮ просторную 3х комнатную квартиру на улице Джамбула дом N 30/5 на 8 этаже. С балкона и окон открывается великолепный вид на город, все салюты как на ладони вы будете наблюдать прямо из своей квартиры! Общая площадь квартиры 73,4 кв.м. (без учета балкона). Максимально удобная раздельная планировка: - просторная кухня - большая гостиная - две комнаты - раздельный санузел - широкий коридор - большой балкон с остеклением в пол Окна на две стороны, теплая и уютная квартира. Прекрасное месторасположение, развитая инфраструктура: Детский сад N 216, РЖД лицей N14, Школа N71, ОГБУЗ Иркутская городская больница N5, Стадион Байкал, спортивный комплекс Локомотив, Парк им. Парижской коммуны и Курорт Ангара с большим лесным массивом и свежим воздухом, где вы можете покормить белочек и понаблюдать за редкими птицами. Удобная транспортная развязка, в шаговой доступности остановки во все направления, 10 минут до центра города. Ж/д вокзал в 5ти минутах ходьбы от дома. Ozon и WB во дворе. Так же во дворе несколько детских площадок, всегда есть место для парковки. Тихий уютный двор. Подъезд чистый и ухоженный, отремонтирован, соседи спокойные, домофон, 2 лифта (пассажирский

и грузовой). 1 взрослый собственник.  
Звоните! Не упустите возможность  
приобрести квартиру своей мечты!





Move.ru - вся недвижимость России