

Создано: 20.01.2026 в 07:42

Обновлено: 12.02.2026 в 12:43

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288123931>

Самолет Плюс, Самолет Плюс

79140129714

Иркутская область, Иркутск, улица
Нижняя Набережная, 2

11 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Нижняя Набережная, 2

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

53.3 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

73.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

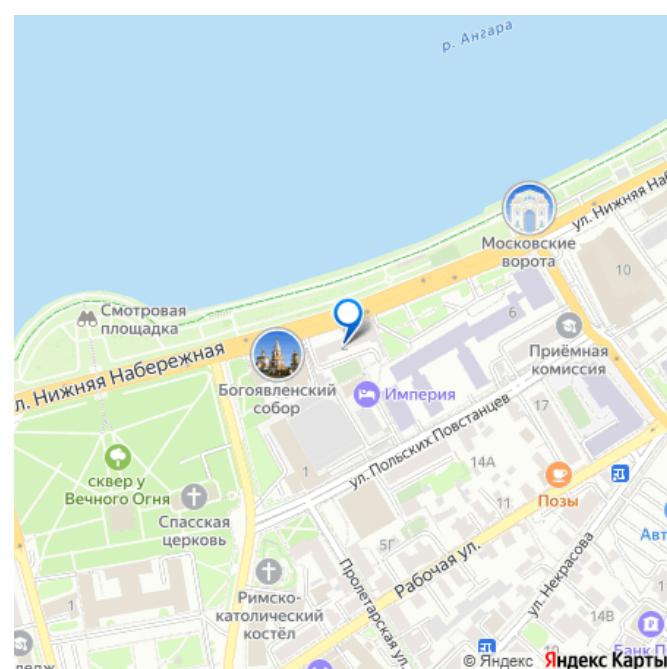
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

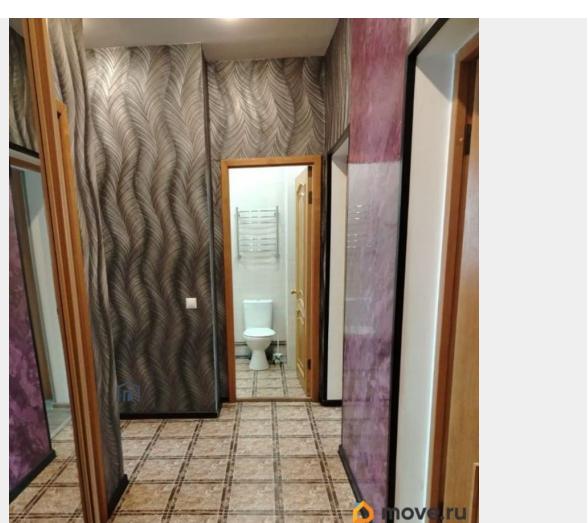
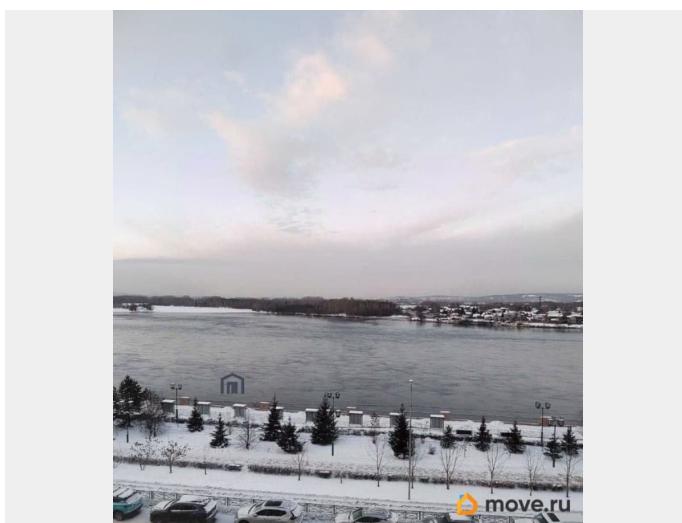
Покупка в ипотеку

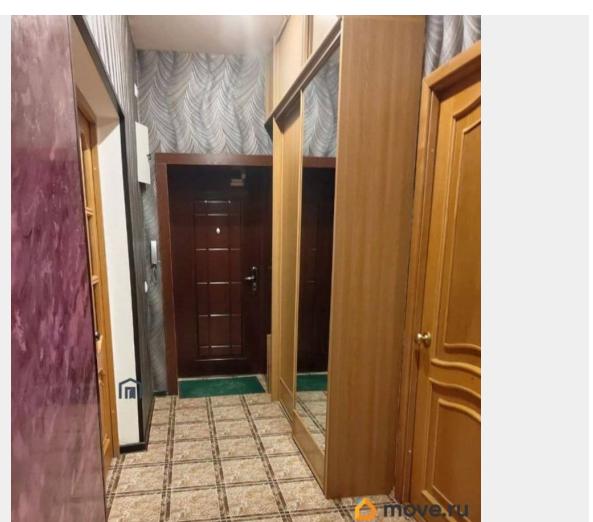
да

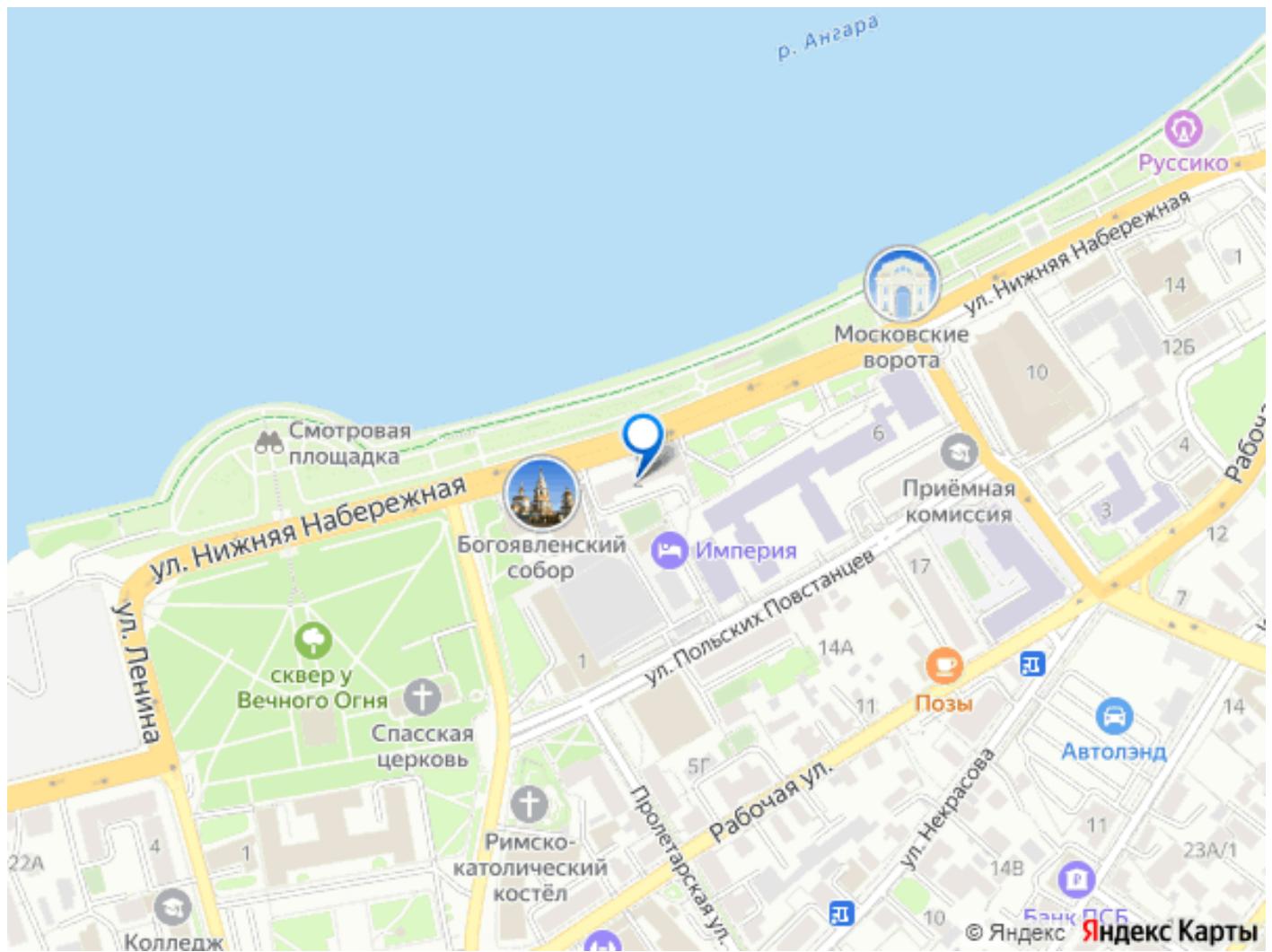
возможна ипотека

Описание

Арт. 128741914 Продаётся трехкомнатная квартира на Нижней Набережной в историческом центре города с видом на реку и храмы! Сталинка с железобетонными перекрытиями: общая площадь 73.3 м². Раздельной планировки с остекленным балконом. В подъезде всего 9 квартир, по 2 квартиры на площадке. В квартире сделан капитальный ремонт. Двор со шлагбаумом и детской площадкой. Прямо в доме расположен продуктовый магазин. Вся инфраструктура в пешей доступности: школа, православная гимназия, сквер имени Кирова, рынок, цирк, гостиницы, рестораны, магазины- всё для комфортной жизни!







Move.ru - вся недвижимость России