

Создано: 20.01.2026 в 07:42

Обновлено: 12.02.2026 в 12:43

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288123931>

Самолет Плюс, Самолет Плюс

**79140129714**

Иркутская область, Иркутск, улица  
Нижняя Набережная, 2

**11 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Нижняя Набережная, 2

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

53.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

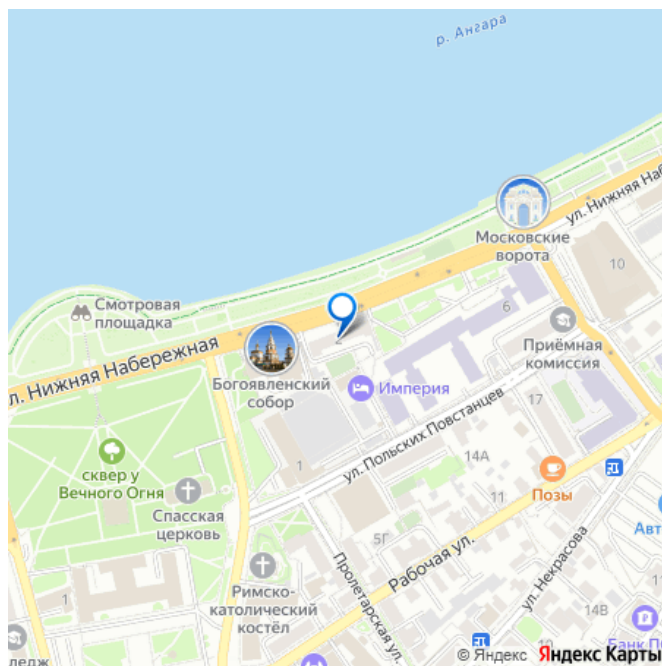
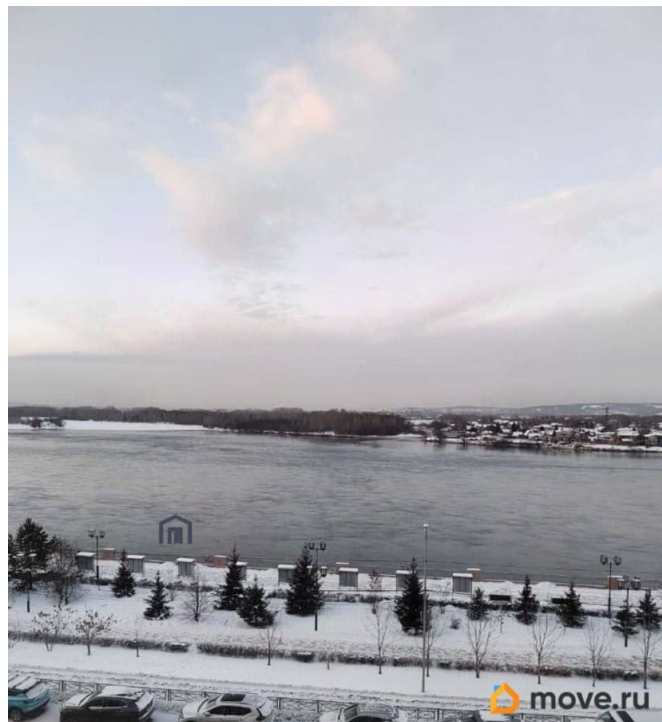
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

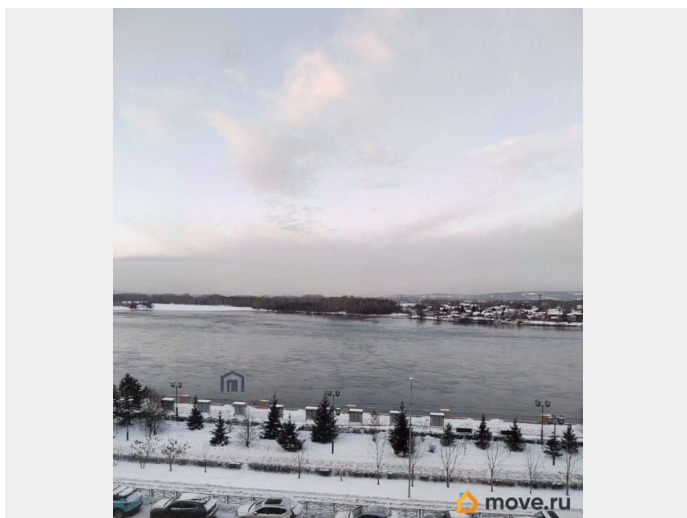
Покупка в ипотеку

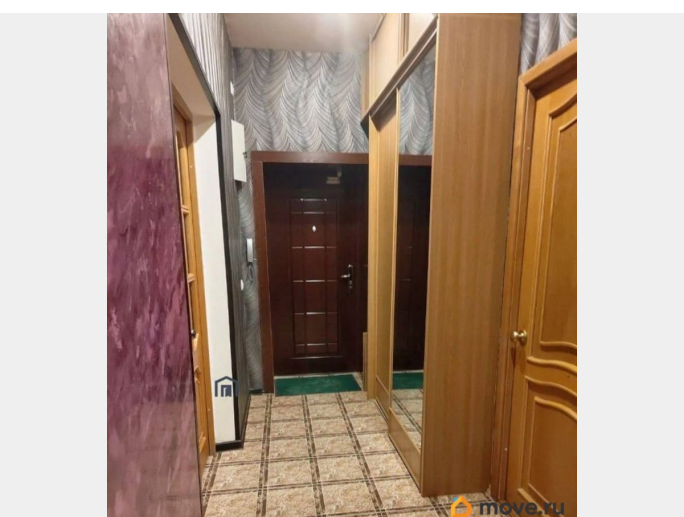
да

возможна ипотека

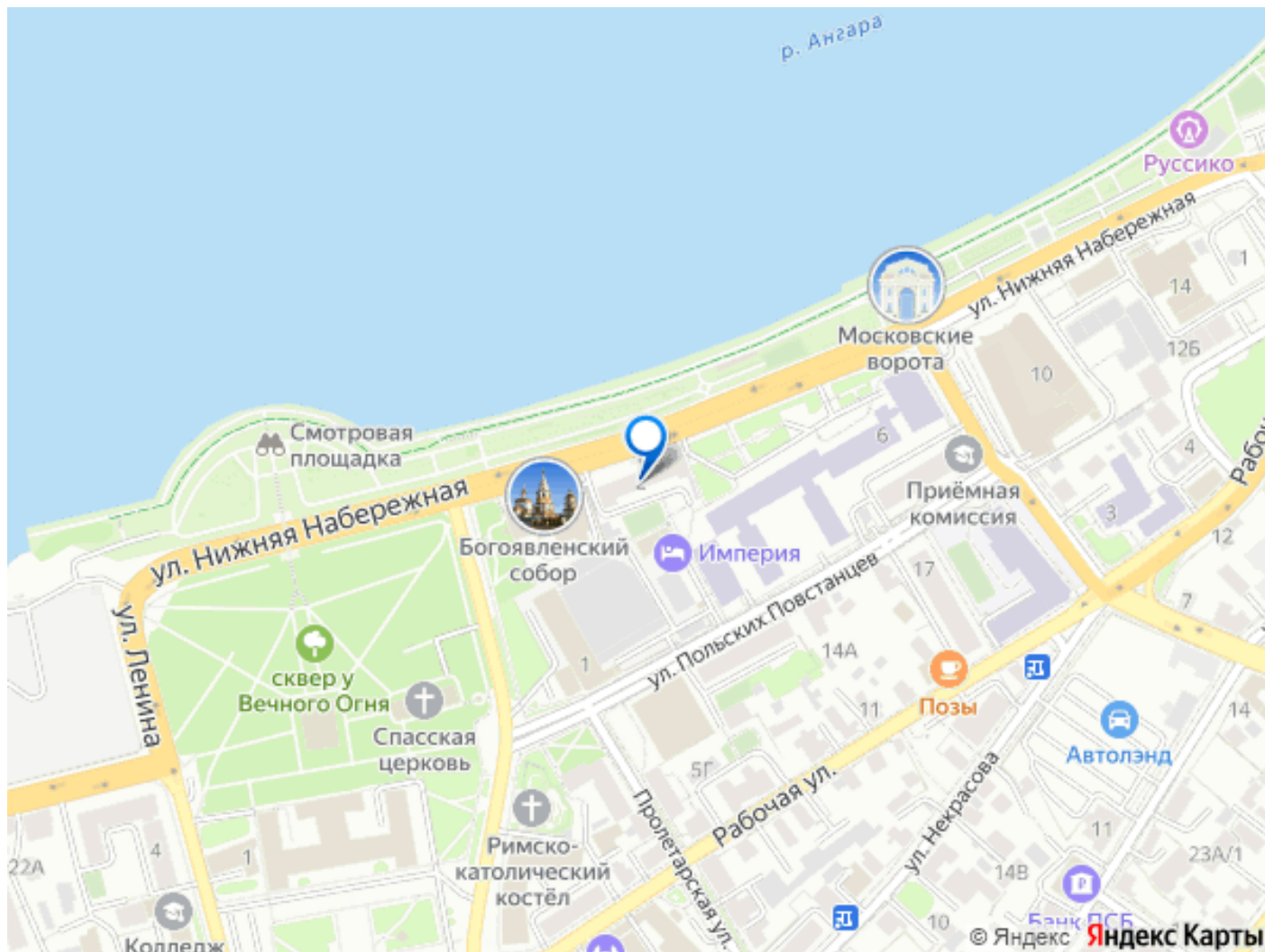
## Описание

Арт. 128741914 Продаётся трехкомнатная квартира на Нижней Набережной в историческом центре города с видом на реку и храмы! Сталинка с железобетонными перекрытиями: общая площадь 73.3 м2. Раздельной планировки с остекленным балконом. В подъезде всего 9 квартир, по 2 квартиры на площадке. В квартире сделан капитальный ремонт. Двор со шлагбаумом и детской площадкой. Прямо в доме расположен продуктовый магазин. Вся инфраструктура в пешей доступности: школа, православная гимназия, сквер имени Кирова, рынок, цирк, гостиницы, рестораны, магазины- всё для комфортной жизни!









Move.ru - вся недвижимость России