

**5 900 000 ₺**

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

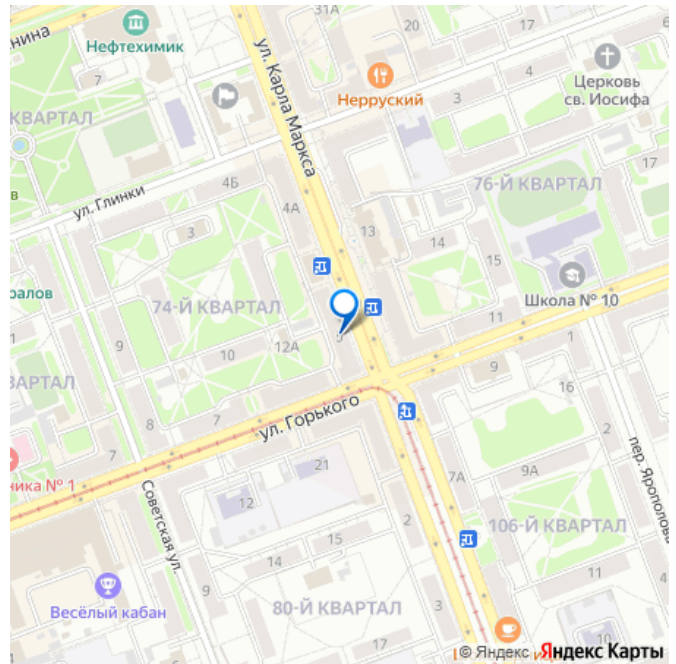
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

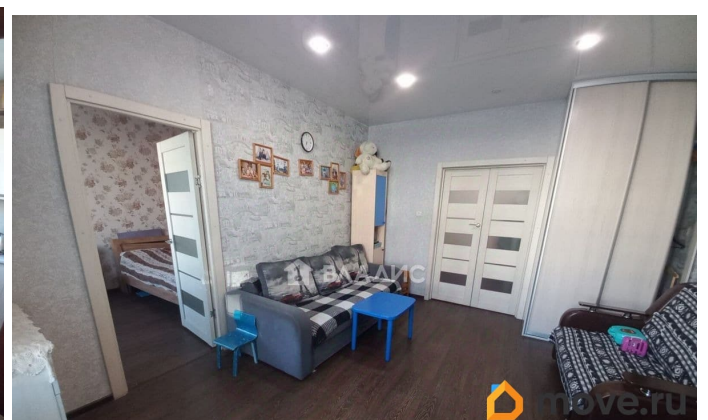
для заметок

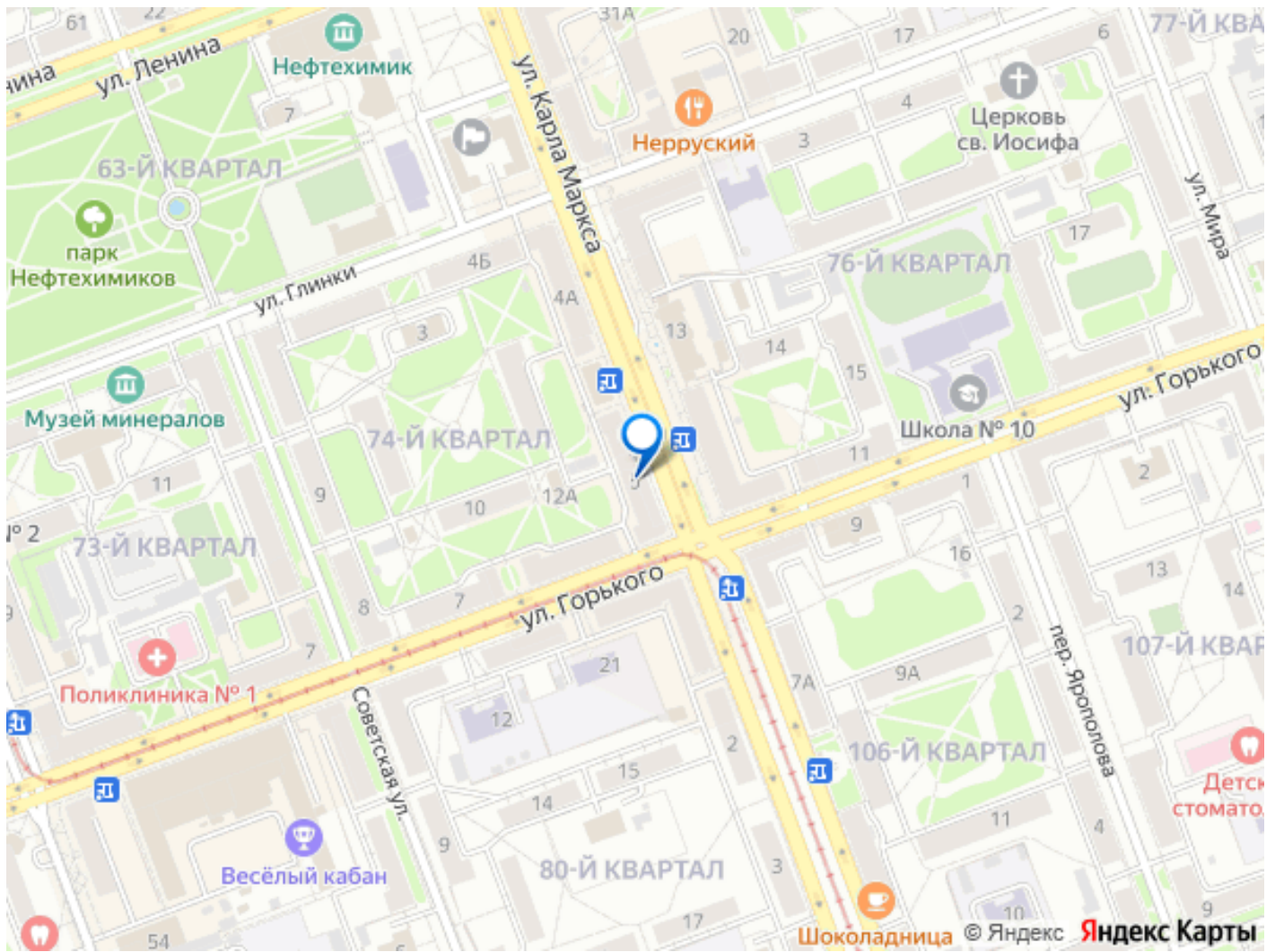


## Описание

Код объекта: 1615550. Продам 3-комнатную крупногабаритную квартиру в центре города на 2 этаже. СОСТОЯНИЕ: Квартира в хорошем состоянии. 3 комнаты (одна смежная). Кухня объединена с комнатой. Увеличена ванная комната. По всей квартире натяжные потолки, на полу линолеум. По всей квартире установлены экологически чистые ПВХ-стеклопакеты. Поменяны радиаторы. Новые межкомнатные и входная дверь. Полностью поменяны трубы и сантехника. Электрика по всей квартире новая (усиленный кабель). Санузел раздельный - в кафеле, на полу плитка, унитаз - инсталляция. Квартира в хорошем состоянии - ремонту 5 лет (можно заехать и жить). Остается - хороший кухонный гарнитур со встроенной вытяжкой, духовым шкафом, варочной поверхностью, встроенные шкафы в комнатах. Дверные проемы - из натурального массива дерева. Окна выходят на центральную улицу К.Маркса - шикарный вид, особенно вечером. Крупногабаритная просторная квартира 73,6 кв.м.(высокие потолки, толстые стены - прекрасная шумоизоляция). В доме сделан капитальный ремонт (поменяны трубы, эл.проводка, поменяны окна).

ИНФРАСТРУКТУРА: Отличное расположение дома. Центр города. Площадь Ленина. ДК Нефтехимик. Парк. ТК Центр, ТЦ Пальмира, Пятерочка, множество продуктовых магазинов, кафе, парикмахерские, аптеки, Музей часов, СберБанк. В шаговой доступности - детские сады, школа 10, школа 27, лицей 1. Звоните, с удовольствием расскажу про данный объект и покажу его Вам в любое удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России