

Создано: 29.05.2025 в 09:12

Обновлено: 15.02.2026 в 14:21

<https://irkutsk.move.ru/objects/9280252952>

Владис, Владис

79834602039

5 900 000 ₽

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м²



Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

73.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

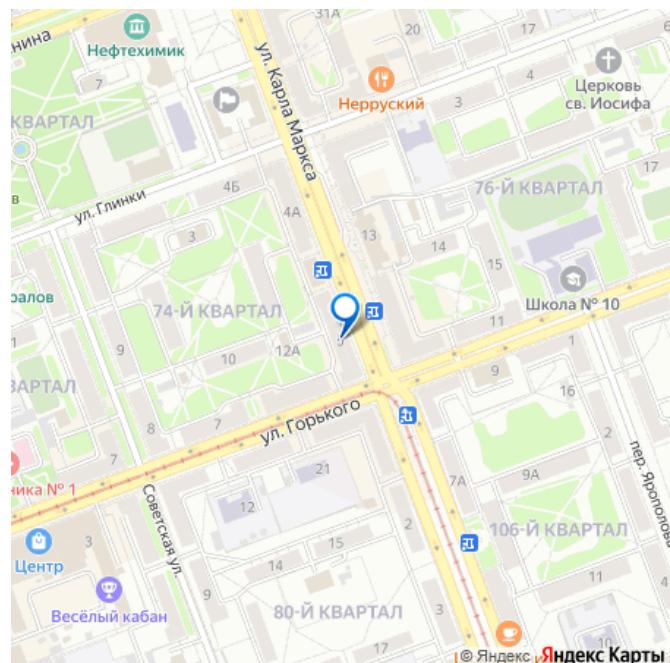
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



Описание

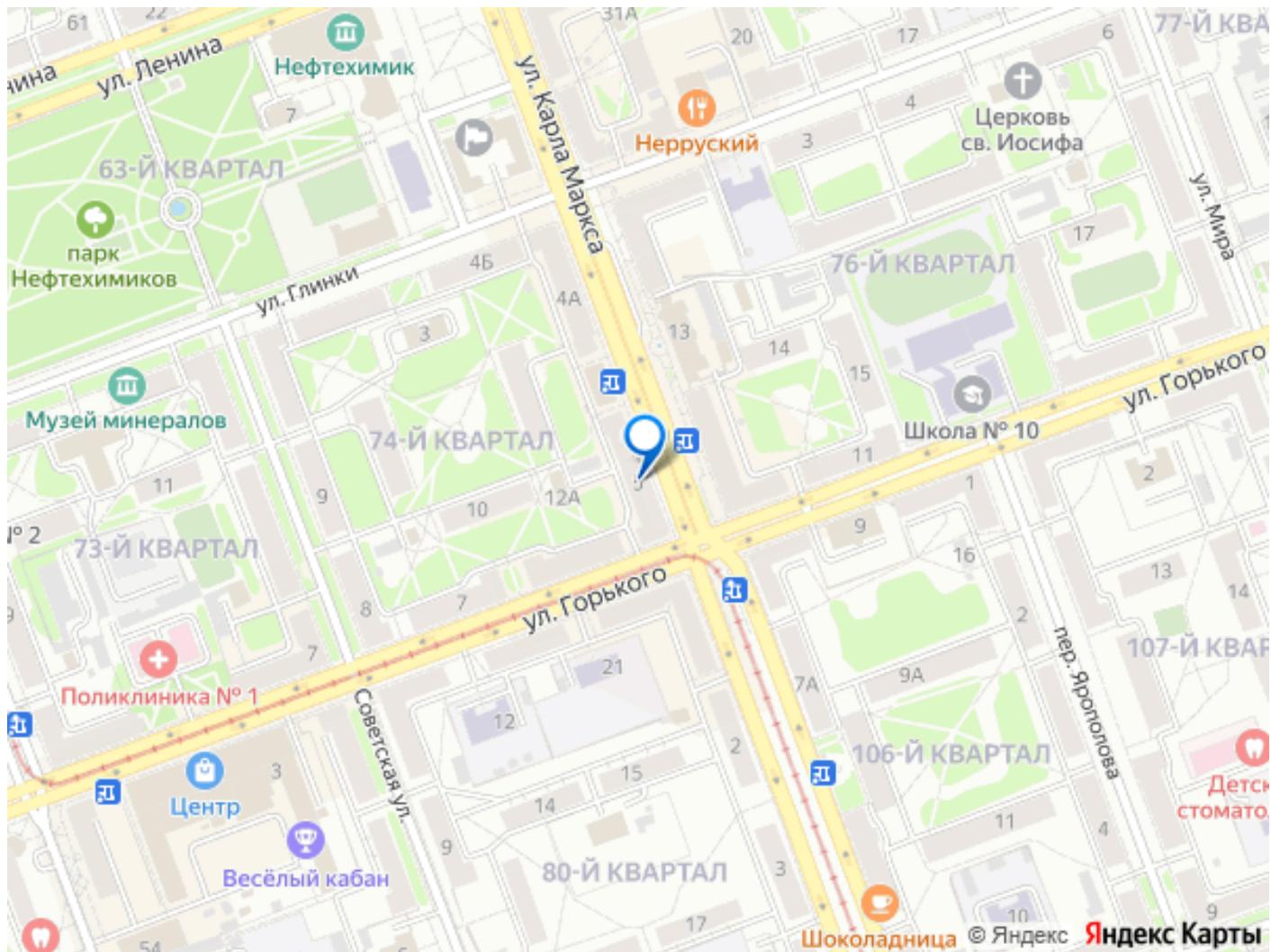
Код объекта: 1615550. Продам 3-комнатную крупногабаритную квартиру в центре города на 2 этаже. СОСТОЯНИЕ: Квартира в хорошем состоянии. 3 комнаты (одна смежная). Кухня объединена с комнатой. Увеличена ванная комната. По всей квартире натяжные потолки, на полу линолеум. По всей квартире установлены экологически чистые ПВХ-стеклопакеты. Поменяны радиаторы. Новые межкомнатные и входная дверь. Полностью поменяны трубы и сантехника. Электрика по всей квартире новая (усиленный кабель).

Санузел раздельный - в кафеле, на полу плитка, унитаз - инсталляция. Квартира в хорошем состоянии - ремонту 5 лет (можно заехать и жить). Остается - хороший кухонный гарнитур со встроенной вытяжкой, духовым шкафом, варочной поверхностью, встроенные шкафы в комнатах. Дверные проемы - из натурального массива дерева.

Окна выходят на центральную улицу К.Маркса - шикарный вид, особенно вечером. Крупногабаритная просторная квартира 73,6 кв.м.(высокие потолки, толстые стены - прекрасная шумоизоляция). В доме сделан капитальный ремонт (поменяны трубы, эл.проводка, поменяны окна).

ИНФРАСТРУКТУРА: Отличное расположение дома. Центр города. Площадь Ленина. ДК Нефтехимик. Парк. ТК Центр, ТЦ Пальмира, Пятерочка, множество продуктовых магазинов, кафе, парикмахерские, аптеки, Музей часов, СберБанк. В шаговой доступности - детские сады, школа 10, школа 27 , лицей 1. Звоните, с удовольствием расскажу про данный объект и покажу его Вам в любое удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России