

Создано: 07.03.2025 в 20:14

Обновлено: 01.01.2026 в 19:26

<https://irkutsk.move.ru/objects/9274060908>

**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ**

**79149503808**

**Иркутская область, Иркутск, Советская  
улица, 109/3**

**10 400 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Советская улица, 109/3

Улица

[улица Советская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

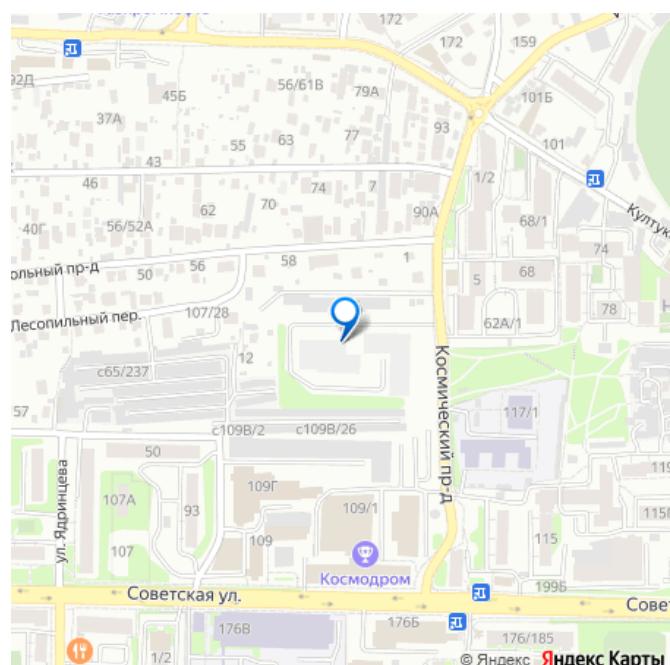
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

8/19



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт, парковка

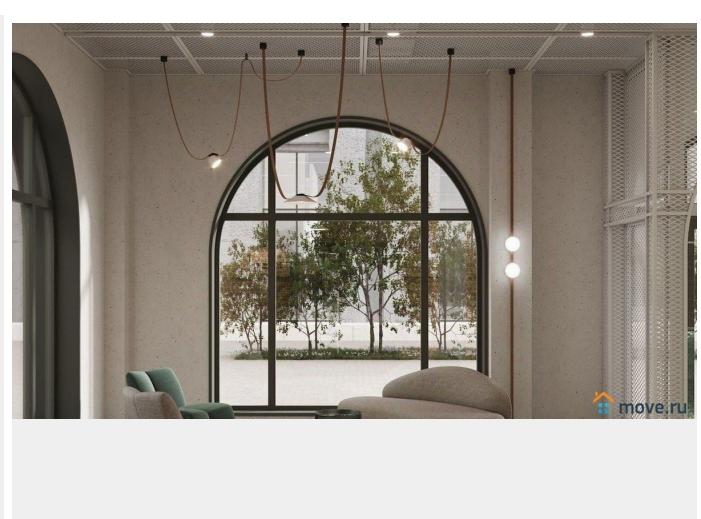
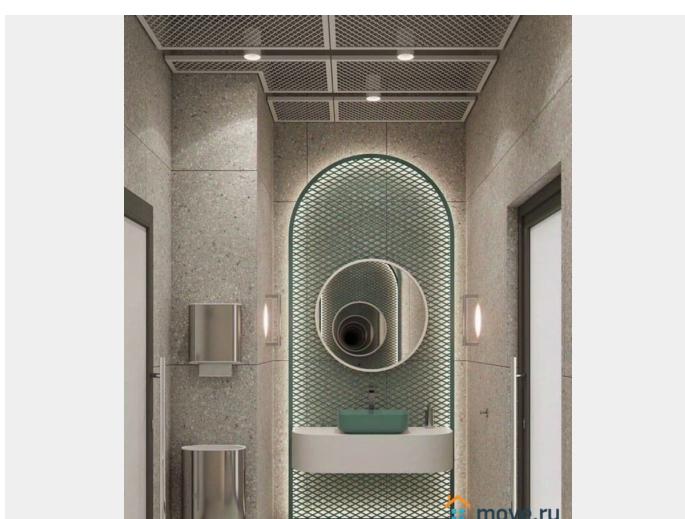
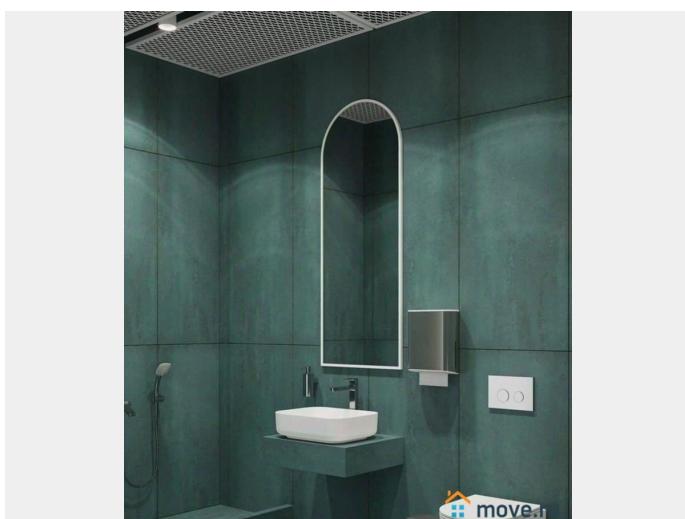
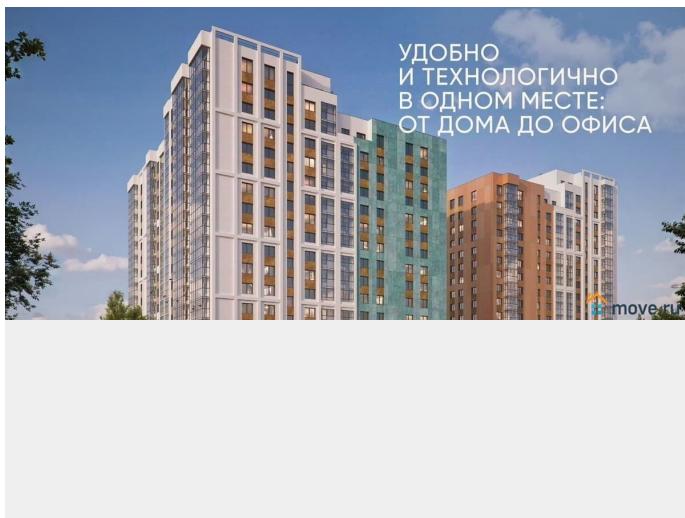
## **Описание**

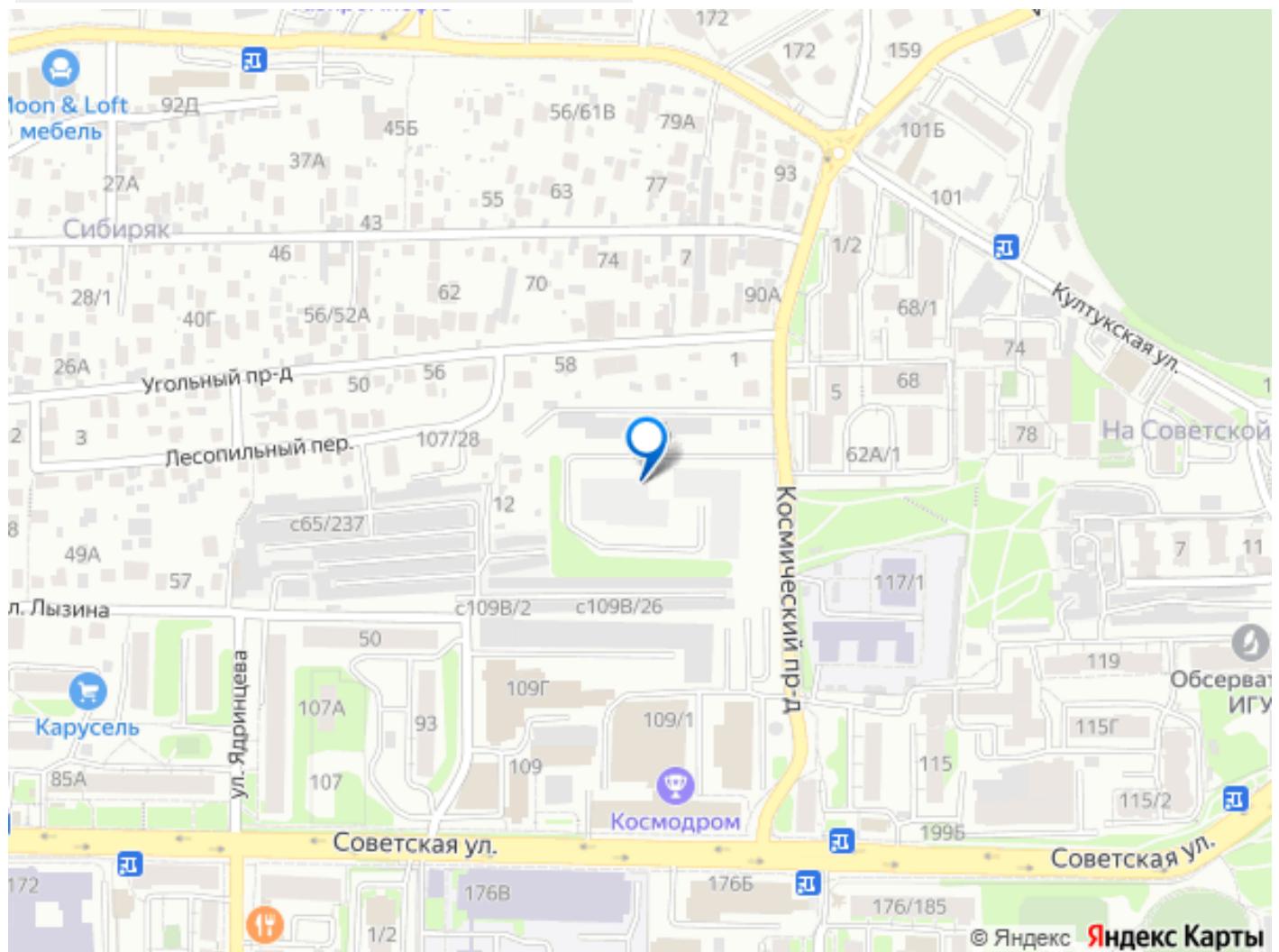
Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 71 квадратный метр на восьмом этаже кирпичного дома новой постройки, расположенного в экологически чистом районе города Иркутска. Дом, построенный в 2025 году, имеет 19 этажей и предлагает жителям прекрасный вид из окон на двор, улицу, парк и лес. Квартира обладает жилой площадью 50 квадратных метров и функциональной планировкой, включающей один балкон, что позволяет наслаждаться свежим воздухом без выхода из дома. Кухня площадью 8 квадратных метров идеально подойдёт для приготовления любимых блюд и семейных ужинов. Наличие более одного санузла добавляет дополнительное удобство для большой семьи или гостей.

Расположение дома предоставляет будущим владельцам отличные возможности для активного образа жизни и отдыха благодаря близости салона красоты Anri, центра отдыха SPAce, продуктового магазина «Для Вас» и детского сада 127. Также рядом находятся студии массажа Magic Touch и студия красоты «Берёзка», где можно расслабиться

и позаботиться о своём здоровье и красоте.

Этот вариант станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, качество жилья и природную среду вокруг своего дома. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России