

Ольга Коснырева, Полезные люди
Ангарск

79140027614

3 850 000 ₺

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

71.7 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

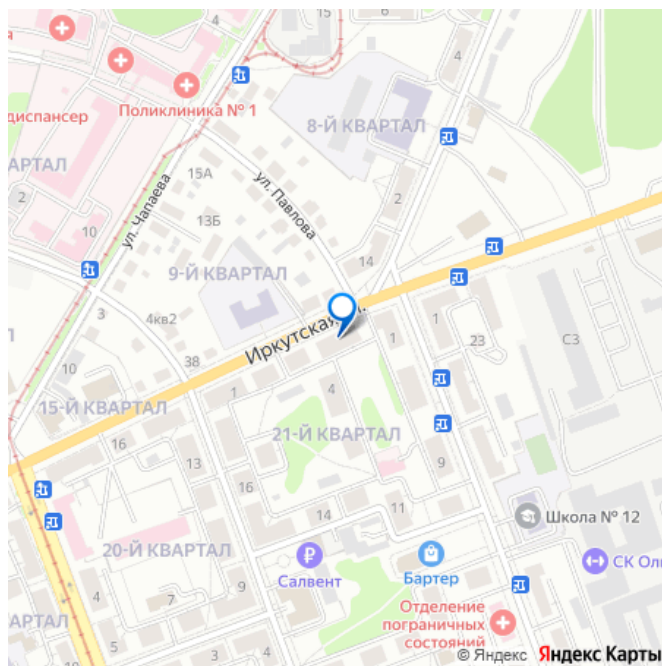
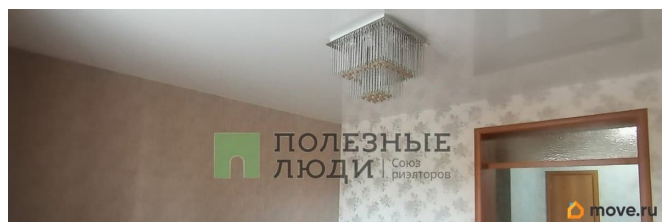
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

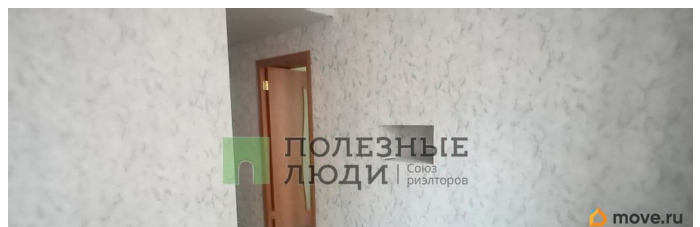
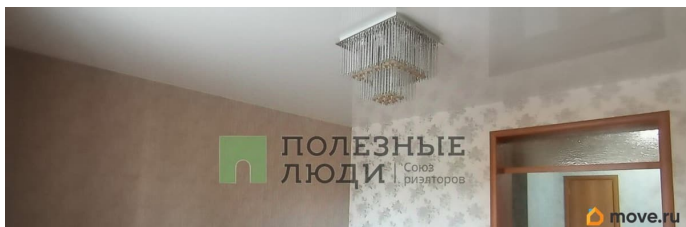
для заметок

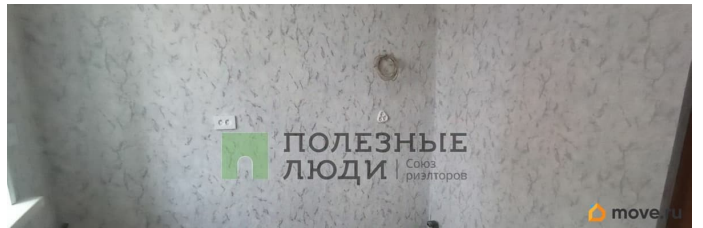
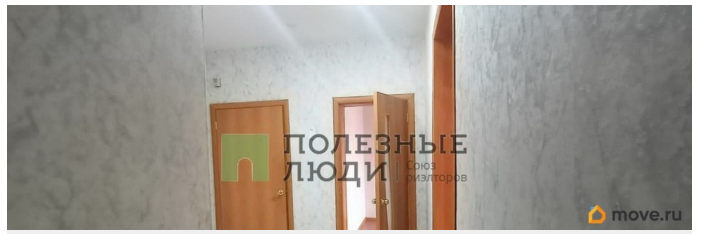
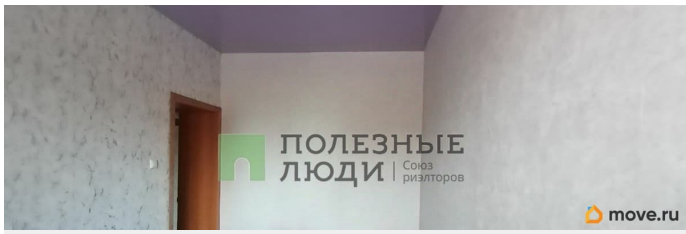


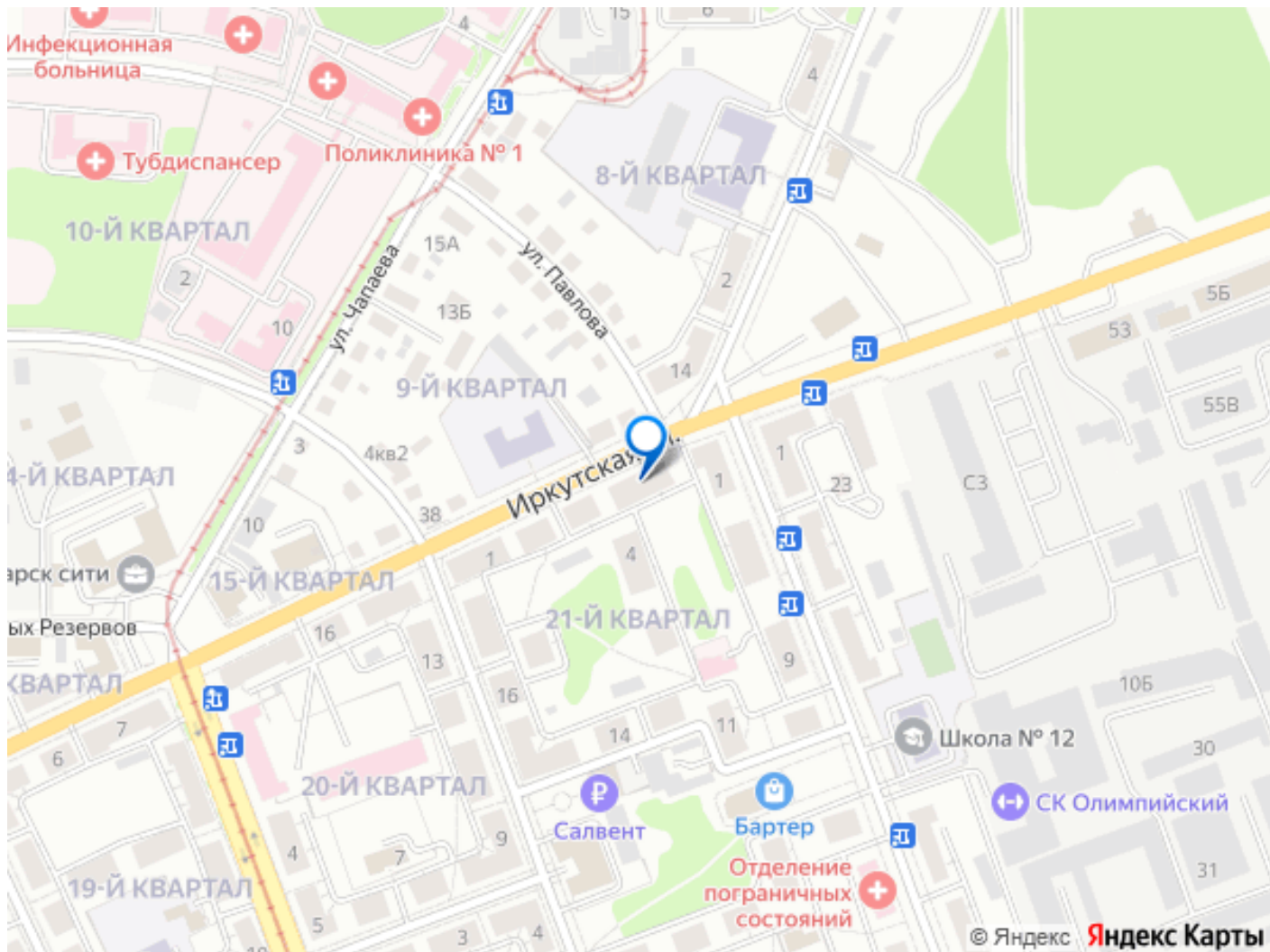
Описание

Продам уютную трехкомнатную квартиру площадью 71.7 квадратных метров, расположенная на первом этаже двухэтажного монолитного дома 1953 года постройки в спокойном районе города Ангарска, по адресу 21-й квартал, дом 5. Просторная планировка с отдельным санузлом позволит вам комфортно разместиться и организовать пространство по своему вкусу. Квартира после косметического ремонта, что является отличным фундаментом для воплощения ваших дизайнерских идей и создания домашнего уюта. Из окон открывается приятный вид как на улицу, так и во двор, где расположена ухоженная детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и развлечений всей семьи. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка прямо во дворе дома. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа (12), детский сад, а также разнообразные объекты для досуга и спорта, включая парк и фитнес-центр. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и безопасное проживание в приятном районе с хорошо организованной территорией. Приглашаем вас убедиться в преимуществах данного предложения лично! Все комнаты изолированные, сан.узел отдельный. Окна выходят во двор и на улицу. Квартира крупногабаритная, тёплая, светлая, свободна и готова к встрече с новыми хозяевами. В шаговой доступности остановки автобуса, дет сады, начальная и средняя школа 12, Политехникум, супермаркеты, аптеки, магазин Усольский, Сбербанк, парк, Центральный рынок. В комнатах и кухне

установлены качественные евро-окна и защитные решетки. Заменены радиаторы - 2шт., батареи чугунные - 3шт. Входная дверь двойная надежная. В просторной прихожей вместительная кладовка, возможно переделать в гардеробный шкаф. Во всех комнатах и кухне натяжные потолки. Все стены выровнены, наклеены обои, на полу линолеум, В ванной комнате и туалете сделан ремонт, заменена сантехника, установлены счетчики, на полу и стенах плитка керамическая, натяжной потолок. Фото квартиры реальные, не отреетушированы. Подъезд чистый с домофоном, соседи спокойные. Документы готовы к продаже, вся сумма в договоре, один взрослый собственник, без долгов и обременений. Возможность получения ключей в день сделки, скорейший переезд, так как квартира свободна, альтернатива не требуется! Рассмотрим варианты обмена. Подходит под любую форму расчета: ипотека, наличные, сертификаты. Звоните расскажу вам о квартире и покажу в удобное время (ключи у риэлтора). Возможно вы искали #большую квартиру в спокойном районе, #просторная трешка, #раздельные комнаты, #большой зал, #светлые комнаты, #раздельный санузел, #приятный ремонт
Арт. 123557219







Move.ru - вся недвижимость России