

**Альбина Романюк, CityHome**

**79148906401**

🕒 Создано: 11.03.2026 в 09:42

Обновлено: 11.04.2026 в 07:21

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Лапина, 16**

**13 300 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, улица Лапина, 16

Улица

[улица Лапина](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

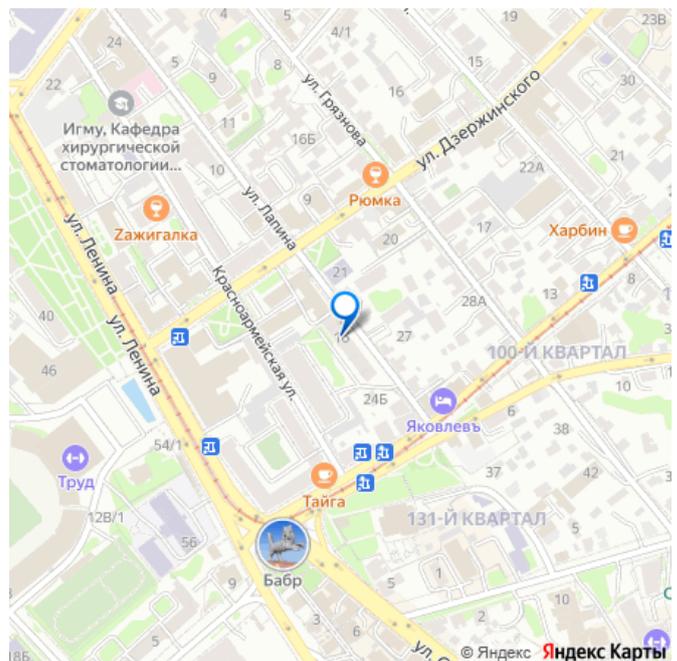
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



---

Покупка в ипотеку

---

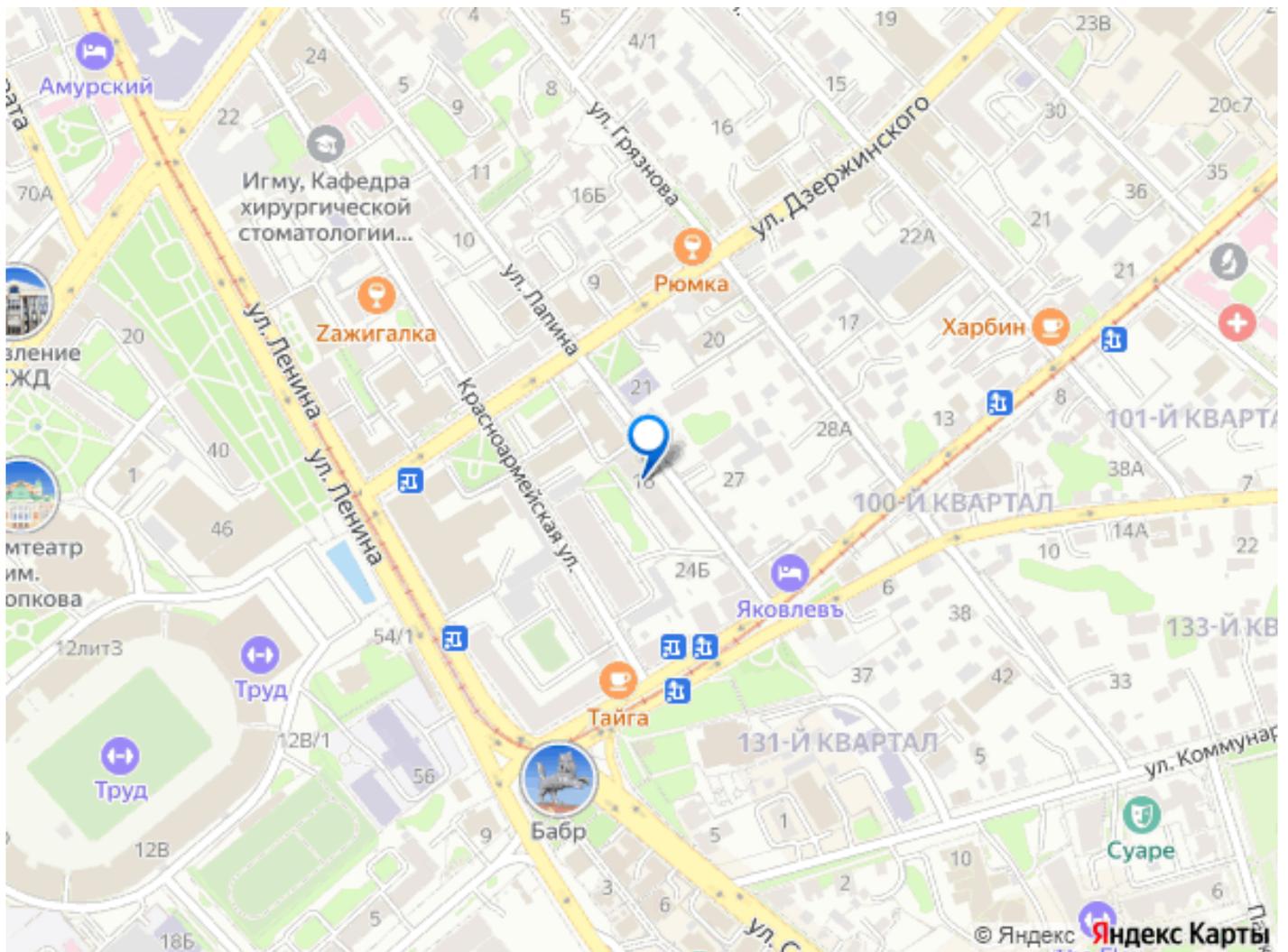
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Ищете просторную квартиру в центре, где будет тепло, тихо, безопасно и комфортно? Перед вами уникальное предложение — трешка в капитальном кирпичном доме по улице Лапина, 16. Главное преимущество, которое оценят и родители, и дети — это толщина наружных стен 1 метр! Такой дом — настоящая крепость: он гарантирует идеальную теплоизоляцию (зимой тепло, летом прохладно) и абсолютную тишину. Вы не услышите соседей, а соседи — вас. Отдельный плюс для вашего спокойствия и комфорта — во дворе установлен шлагбаум. Это значит, что ваши дети могут гулять в безопасном дворе без машин, а вы всегда найдете место для своего авто. Сама квартира площадью 71.4 кв.м. (без учёта балкона) расположена на удобном втором этаже. Планировка продумана для жизни: комнаты изолированы друг от друга, что дает личное пространство каждому члену семьи. Просторная кухня 8 кв. м. станет центром семейных вечеров. Раздельный санузел избавит от утренних очередей. Застекленный балкон — для хранения или уютного уголка с чашкой кофе. Жить в таком надежном доме в самом сердце города с закрытым двором — это не просто комфортно, это престижно и спокойно на десятилетия вперед. Полное юридическое сопровождение сделки. Вся сумма в договоре. Показ в любое удобное для вас время, по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России