

Создано: 23.10.2025 в 06:46

Обновлено: 03.01.2026 в 09:42

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285966283>

Александра Иосифова, Самолет Плюс

**79149154616**

Иркутская область, Иркутск, улица  
Лапина, 16

**14 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Лапина, 16

Улица

[улица Лапина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

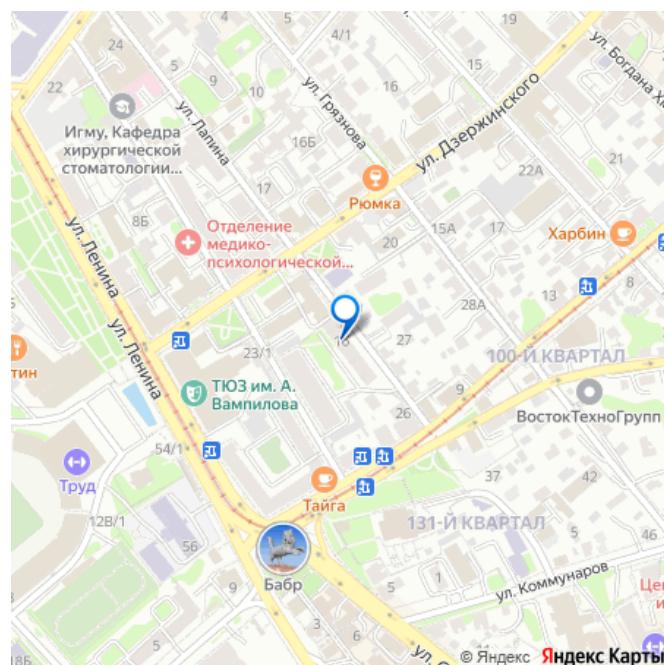
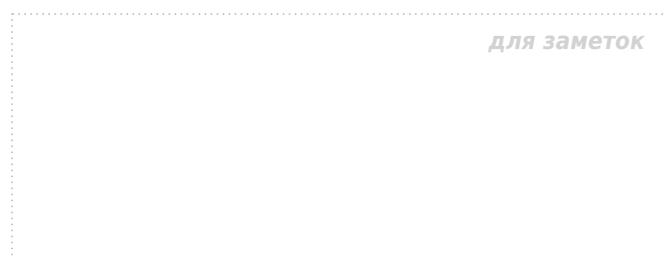
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

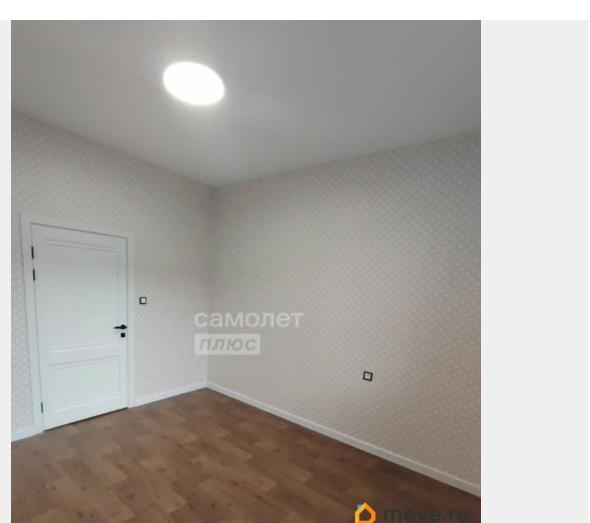
возможна ипотека

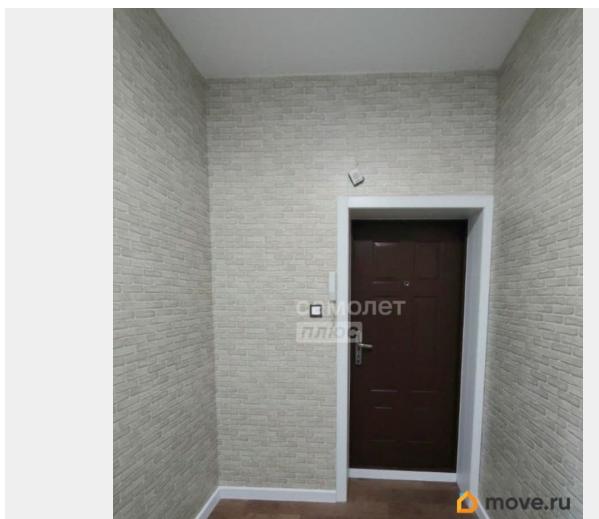
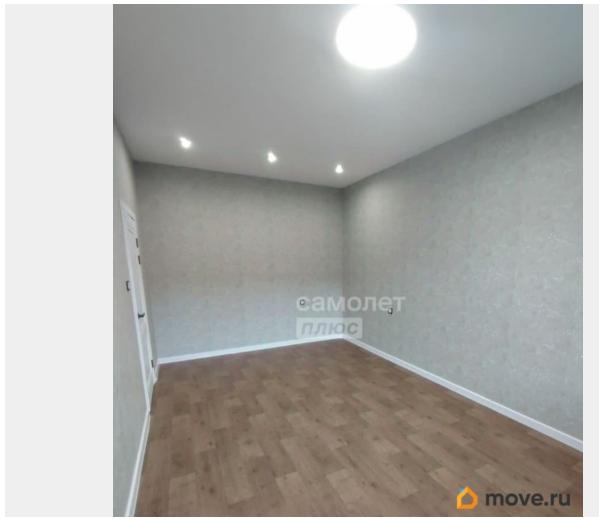
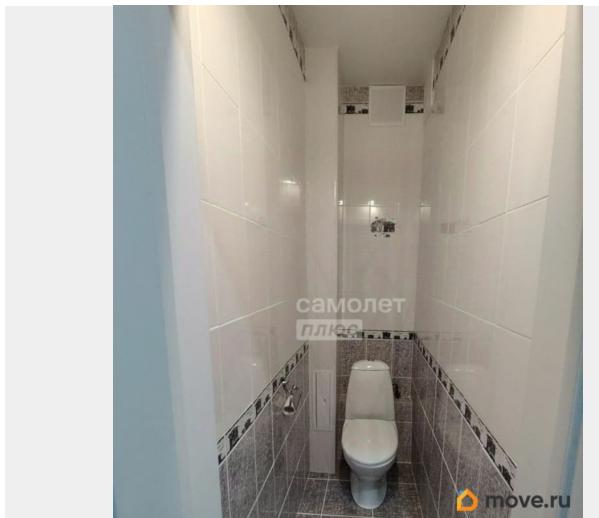
## **Описание**

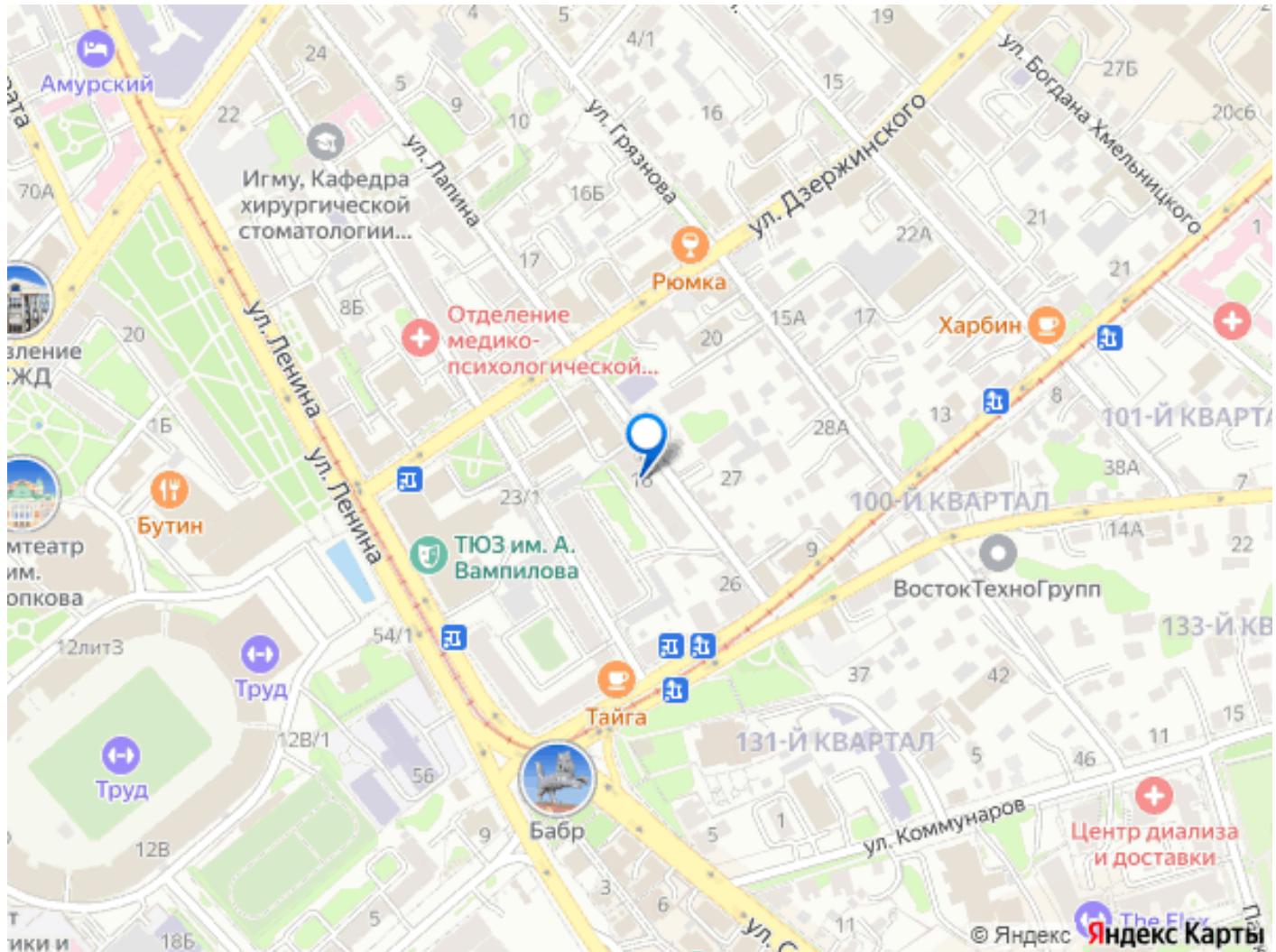
Арт. 122956553 Ваша Новая Глава в Сердце Города! Мечтаете о жизни, где роскошь сочетается с удобством, а каждый день наполнен вдохновением? Тогда эта эксклюзивная трехкомнатная квартира в самом центре города именно то, что вы искали! Расположенная на втором этаже четырехэтажного кирпичного дома, эта квартира не просто жилье, а воплощение вашего статуса и стремления к лучшему. Уютный тихий двор и свободная парковка за шлагбаумом гарантируют приватность и комфорт для вас и вашей семьи. Три отдельные комнаты (18,4; 18 и 12,4 кв.м.) подарят каждому члену семьи личное пространство, а просторная кухня (8 кв.м.) станет идеальным местом для кулинарных экспериментов и семейных обедов.

Раздельный санузел добавит дополнительного удобства. Окна квартиры выходят на обе стороны дома, наполняя пространство естественным светом. Большой застеклённый балкон станет вашим личным уголком для отдыха и наслаждения видом на город. Общая площадь квартиры 71,4 кв.м., жилая 49 кв.м. здесь достаточно места для воплощения ваших самых смелых дизайнерских идей. Идеальное расположение это не просто слова, а реальность. Театры, музеи, 130 квартал все в

шаговой доступности! Центральный рынок, остановки общественного транспорта, школа 15, живописная набережная Ангары и остров Юность, стадион «Труд» все, что нужно для комфортной и насыщенной жизни, у вас под рукой! В квартире выполнен качественный ремонт, после которого никто не жил все совершенно новое и готово к вашему переезду. Это не просто квартира это инвестиция в будущее вашей семьи, возможность жить в самом сердце города, наслаждаясь каждым мгновением. Почему эта квартира для вас? Престижное расположение: Центр города с развитой инфраструктурой. Комфорт и удобство: Продуманная планировка и качественный ремонт. Статус и элегантность: Кирпичный дом, уютный двор. Инвестиционная привлекательность: Выгодное вложение в недвижимость. Удобство: Наша компания готова помочь вам с оформлением ипотеки от 12,25%! Не упустите возможность стать обладателем этой эксклюзивной квартиры! Запишитесь на индивидуальный показ прямо сейчас, чтобы лично оценить все преимущества этого уникального предложения. Мы ждем вас!







Move.ru - вся недвижимость России