

Создано: 31.08.2025 в 12:53

Обновлено: 30.09.2025 в 12:37

## Иркутская область, Иркутск, улица Лапина, 16

# 14 800 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Лапина, 16

Улица

[улица Лапина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

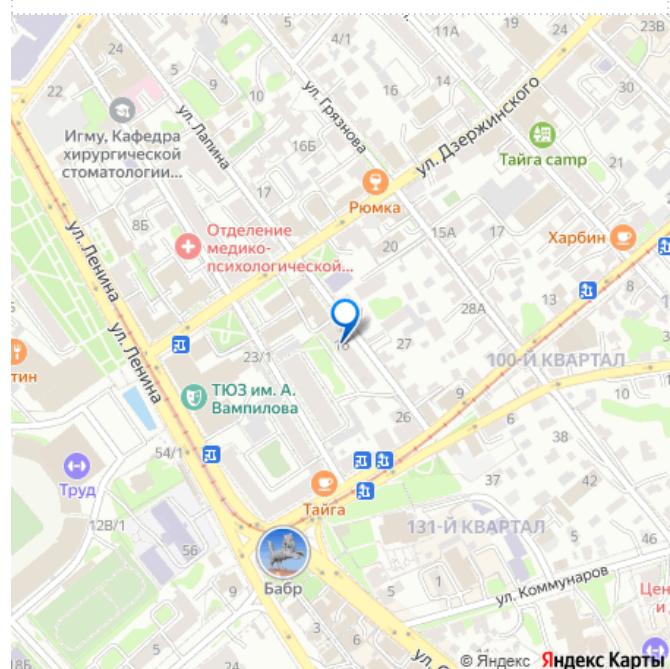
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

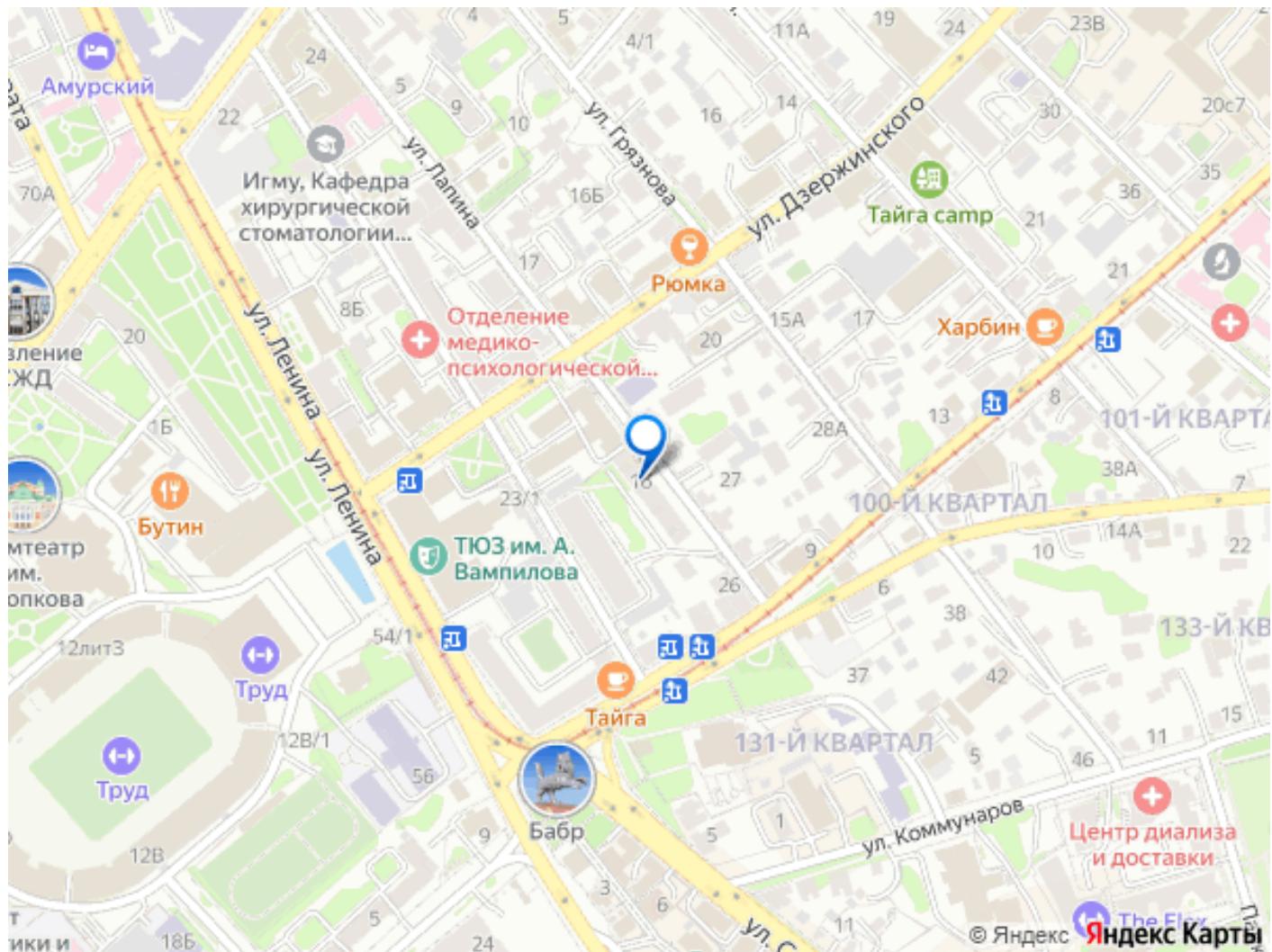
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается трехкомнатная квартира в центре, на втором этаже четырехэтажного кирпичного дома. Уютный тихий двор, свободная парковка за шлагбаумом. Рядом все центральные улицы города, театры, музеи, 130 квартал. В шаговой доступности центральный рынок, остановки общественного транспорта, школа, набережная Ангары и остров Юность, стадион Труд. Удобная планировка, 3 отдельные комнаты (18,4; 18 и 12,4 кв.м.) и просторная кухня (8 кв.м.), раздельный санузел. Окна выходят на обе стороны дома, есть большая застекленная лоджия. Общая площадь квартиры 71,4 кв.м., жилая -49 кв.м. В квартире сделан качественный ремонт, после которого там никто не жил. На 2026 г. Запланирован капитальный ремонт фасада и подъездов в доме. В квартире никто не прописан, все документы готовы к сделке. Возможен обоснованный торг.



Move.ru - вся недвижимость России