

Создано: 25.09.2025 в 15:33

Обновлено: 14.02.2026 в 11:06

Иркутская область, Иркутск, Депутатская
улица, 79

10 990 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Депутатская улица, 79

Улица

[улица Депутатская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34.9 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

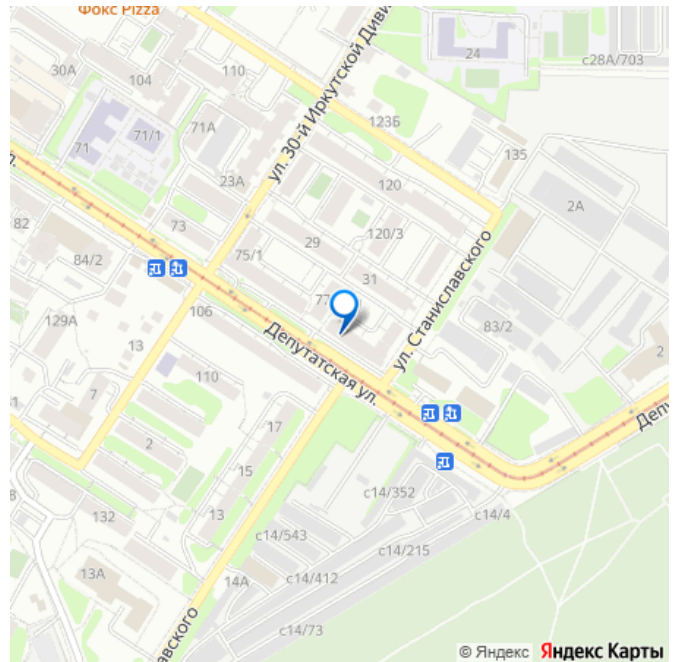
раздельный

Вид из окна

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285911598>

**Самолет Плюс Ангара Альянс, Самолет
Плюс Ангара Альянс
79148811306**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 117948591 Предлагаем Вашему вниманию просторную и уютную трехкомнатную квартиру в Октябрьском районе по улице Депутатская 79 расположенную на 4 этаже шестиэтажного кирпичного дома. Кирпичный дом 2004 года постройки, застройщик Иркутсклесстрой, толщина стен по ГОСТу, что обеспечивает тепло и отличную шумоизоляцию. СМОТРИ ВИДЕООБЗОР ЭТОГО ОБЪЕКТА! Комфортная раздельная планировка, 2 изолированные комнаты и просторная кухня - студия, раздельный санузел. Большая застекленная лоджия. Окна выходящие во двор дома на восток и на запад, в квартире всегда светло и тепло. Спокойные и тихие соседи, которых очень мало. Общая площадь квартиры 70 квадратных метров: Комната - 12,8 кв.м Комната - 12,1 кв.м Кухня - студия 23,3 кв.м Лоджия - 6 кв.м Тихий и безопасный огороженный двор с видеонаблюдением и автоматическими воротами, подъездная дверь - домофон Инфраструктура сочетает в себе все необходимое для комфортного проживания: Улица Станиславского позволяет быстро добраться до аэропорта (10 минут), до Плотины ГЭС и Академического моста (для поездки в Свердловский район), до Байкальского кольца (дорога на Листвянку к озеру Байкал) До остановки 30

Дивизии пешком 4 минуты До школы 76
пешком 4 минуты До школы 16 пешком 11
минут До школы Вальдофская пешком 7
минут пешком До детского сада 136 пешком
7 минут Рынок Волжский, торговый центр
Оранж 6 минут на машине ТЦ Цветной Парк,
МЕТР, Дока 4 минуты на машине Кругом
салоны, банки, аптеки, рестораны, кафе,
магазинчики, спортивные площадки и фитнес
залы, ателье и прочие организации по
предоставлению различных услуг населению
Быстрый выход на сделку, документы готовы
к оформлению, без обременений и детский
долей, 1 взрослый собственник. Гарантия
юридической чистоты сделки от компании.
Этот объект можно купить в ипотеку по
сниженной ставке от 14.75% Звоните.
Записывайтесь на показ объекта прямо
сейчас. Рады будем ответить на все ваши
вопросы



