

Создано: 25.09.2025 в 15:33

Обновлено: 14.02.2026 в 11:06

Иркутская область, Иркутск, Депутатская улица, 79

**10 990 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Депутатская улица, 79

Улица

[улица Депутатская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

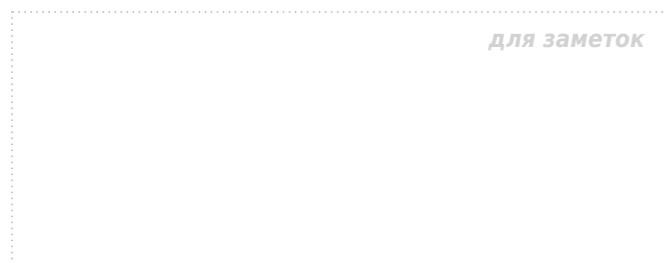
раздельный

Вид из окна

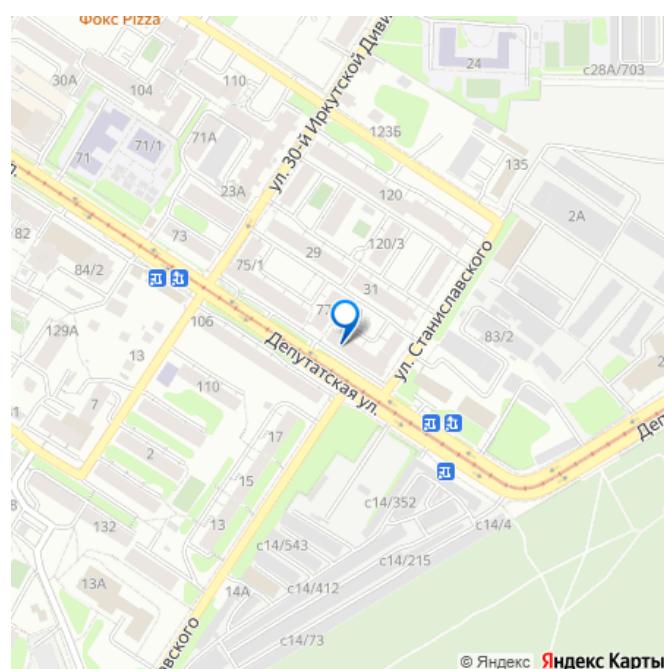
<https://irkutsk.move.ru/objects/9285911598>

**Самолет Плюс Ангара Альянс, Самолет Плюс Ангара Альянс  
79148811306**

для заметок



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 117948591 Предлагаем Вашему вниманию просторную и уютную трехкомнатную квартиру в Октябрьском районе по улице Депутатская 79 расположенную на 4 этаже шестиэтажного кирпичного дома 2004 года постройки, застройщик Иркутсклесстрой, толщина стен по ГОСТу, что обеспечивает тепло и отличную шумоизоляцию. СМОТРИ ВИДЕООБЗОР ЭТОГО ОБЪЕКТА! Комфортная раздельная планировка, 2 изолированные комнаты и просторная кухня - студия, раздельный санузел. Большая застекленная лоджия. Окна выходящие во двор дома на восток и на запад, в квартире всегда светло и тепло. Спокойные и тихие соседи, которых очень мало. Общая площадь квартиры 70 квадратных метров: Комната - 12,8 кв.м Комната - 12,1 кв.м Кухня - студия 23,3 кв.м Лоджия - 6 кв.м Тихий и безопасный огороженный двор с видеонаблюдением и автоматическими воротами, подъездная дверь - домофон Инфраструктура сочетает в себе все необходимое для комфортного проживания: Улица Станиславского позволяет быстро добраться до аэропорта (10 минут), до Плотины ГЭС и Академического моста (для поездки в Свердловский район), до Байкальского кольца (дорога на Листвянку к озеру Байкал) До остановки 30

Дивизии пешком 4 минуты До школы 76  
пешком 4 минуты До школы 16 пешком 11  
минут До школы Вальдофская пешком 7  
минут пешком До детского сада 136 пешком  
7 минут Рынок Волжский, торговый центр  
Оранж 6 минут на машине ТЦ Цветной Парк,  
МЕТР, Дока 4 минуты на машине Кругом  
салоны, банки, аптеки, рестораны, кафе,  
магазинчики, спортивные площадки и фитнес  
залы, ателье и прочие организации по  
предоставлению различных услуг населению  
Быстрый выход на сделку, документы готовы  
к оформлению, без обременений и детский  
долей, 1 взрослый собственник. Гарантия  
юридической чистоты сделки от компании.  
Этот объект можно купить в ипотеку по  
сниженной ставке от 14.75% Звоните.  
Записывайтесь на показ объекта прямо  
сейчас. Рады будем ответить на все ваши  
вопросы



