

Создано: 15.03.2025 в 18:13

Обновлено: 12.02.2026 в 16:37

<https://irkutsk.move.ru/objects/9274658733>

**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ**

**79149503808**

**7 500 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

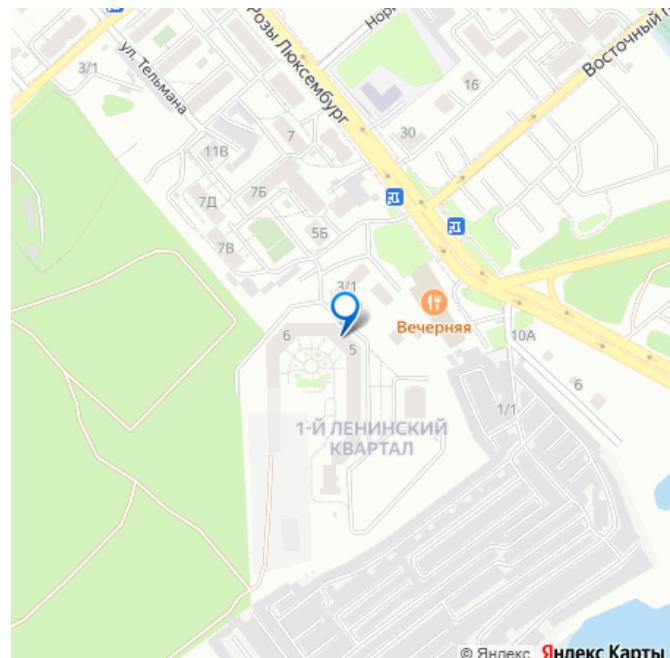
4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

8/13



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

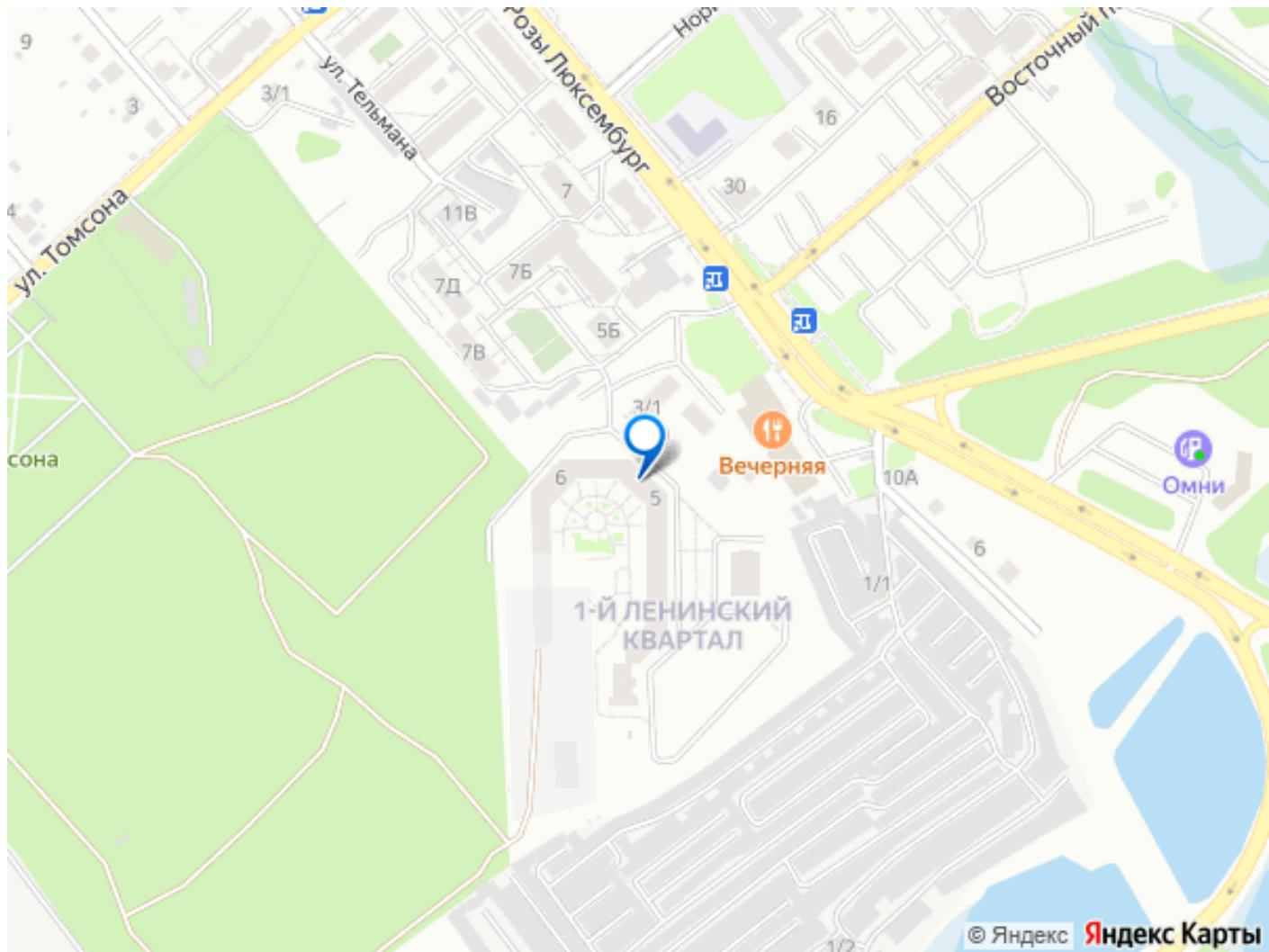
2 квартал 2024 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Общая площадь квартиры составляет 69.4 квадратных метра, из которых 43.5 квадратных метров занимает жилая зона, а кухня — 3.5 квадратных метров. Лоджия добавляет дополнительное пространство и позволяет наслаждаться видом во двор и на улицу. Совмещённый санузел и предчистовая отделка предоставляют возможность для создания интерьера по вашему вкусу. Жилой комплекс 1 Ленинский квартал представляет собой современную застройку с монолитными зданиями переменной этажности. На территории комплекса обустроены детские и спортивные площадки, выполнено озеленение и установлена система видеонаблюдения. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения, магазины, остановки общественного транспорта и спортивный комплекс. Этот вариант отлично подойдёт как для молодых семей, так и для тех, кто ищет комфортное жилье в развивающемся районе. Приглашаем вас ознакомиться с этой квартирой лично и оценить все её преимущества!





Move.ru - вся недвижимость России