

Создано: 18.11.2025 в 13:32

Обновлено: 31.01.2026 в 09:27

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286690595>

Александр Худеев, Самолет Плюс

79149154616

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 303

11 195 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 303

Улица

[улица Байкальская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²



Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

70.5 м²

Этаж

15/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

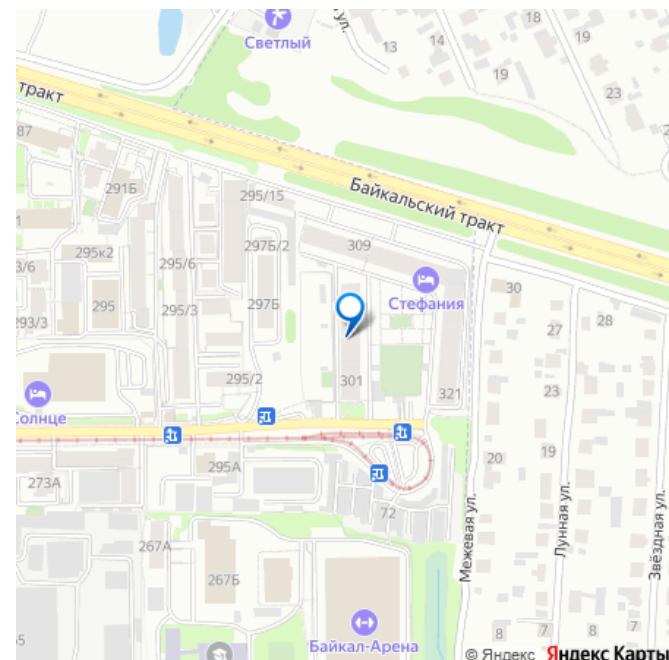
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

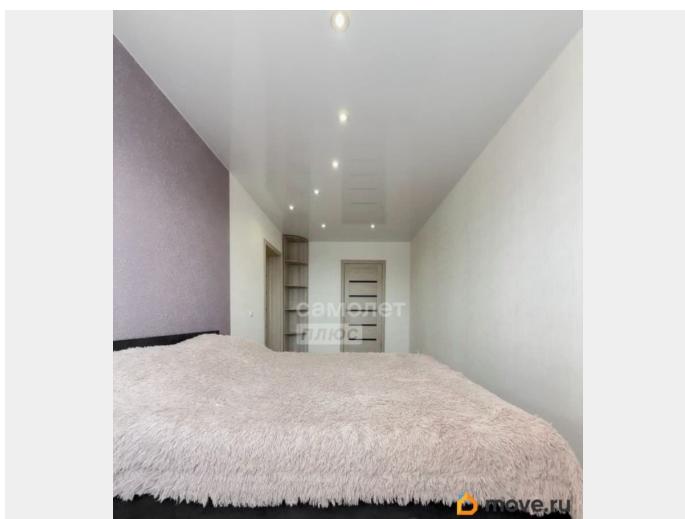
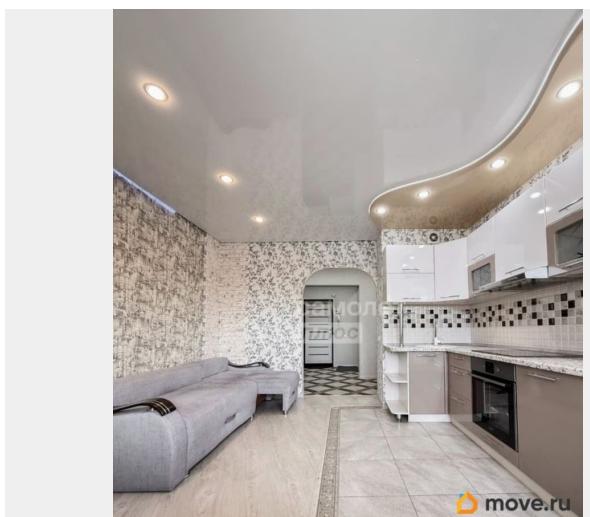
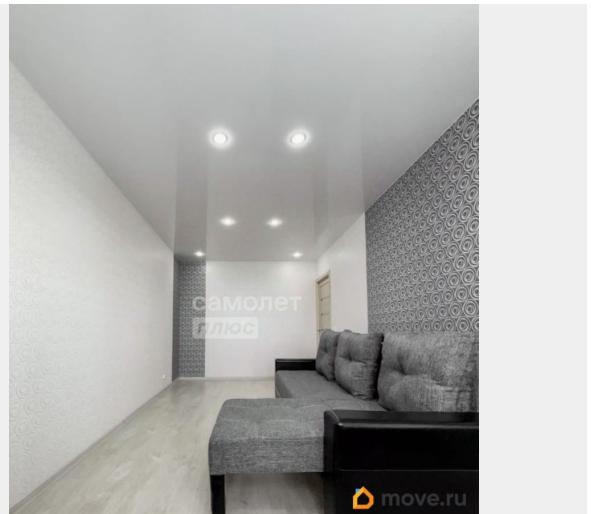
возможна ипотека, лифт, парковка

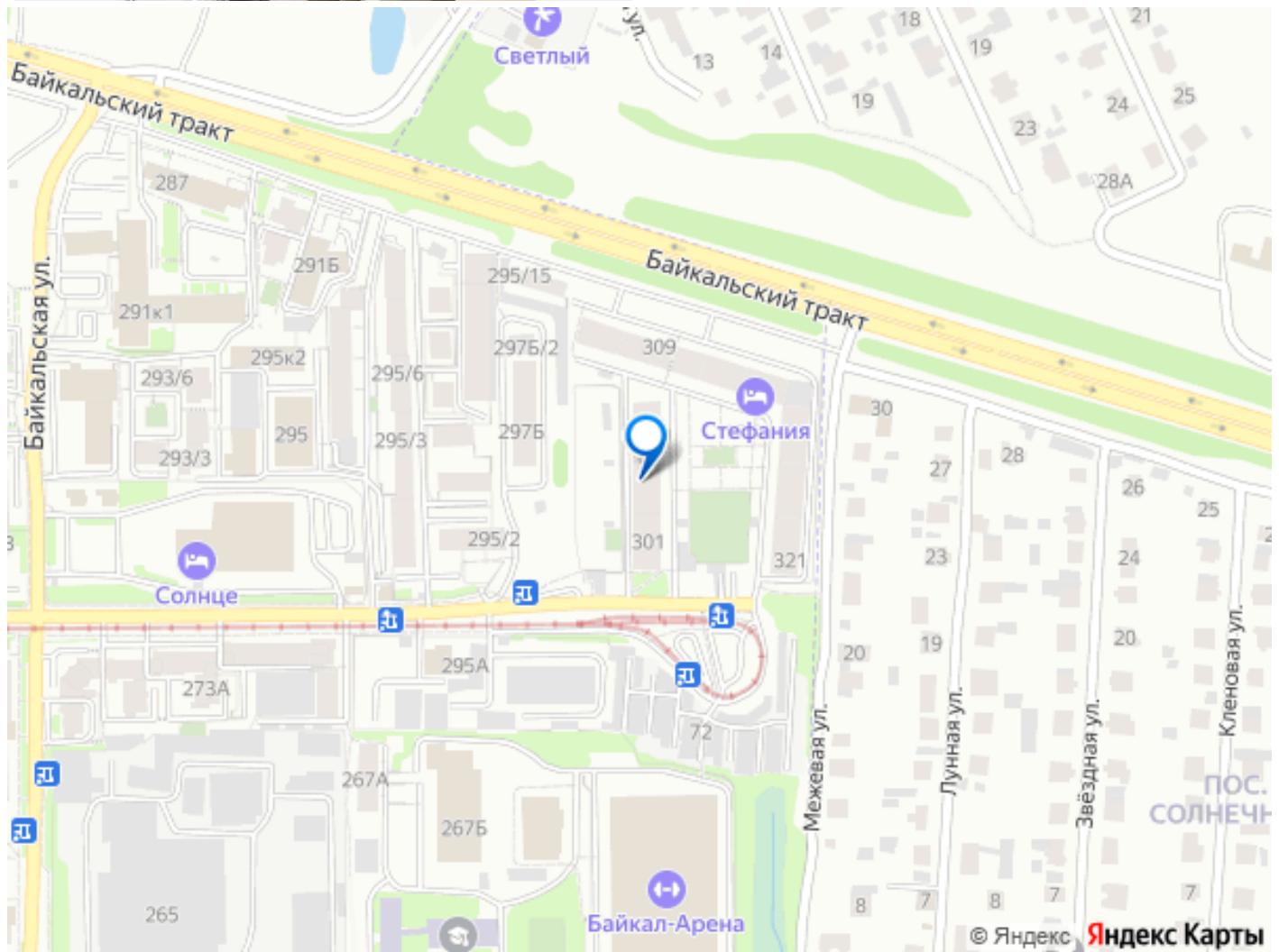
Описание

Арт. 125851604 Оформим субсидированную ипотеку под 13.75%, с ежемесячным платежом в 30 тысяч рублей. опция компании Самолет плюс! Просторная 3-к квартира в ЖК «Море Солнце» на Байкальской Локация и инфраструктура:

- Улица Байкальская, ЖК «Море Солнце»
- Остановка общественного транспорта — всего в 3 минутах от подъезда
- Во дворе — всё необходимое:
- Продуктовые магазины
- Строительный маркет
- Аптеки
- Пункты выдачи Ozon и Wildberries
- Подземный паркинг — удобно и безопасно в любое время года
- О квартире:
- Общая площадь: просторная 3-комнатная квартира
- Высокие потолки — ощущение свободы и света
- Свежий, качественный ремонт — ничего доделывать не нужно
- Утеплённая лоджия — можно использовать как кабинет или зону отдыха
- Пол — ламинат, стены — обои в спокойных тонах
- Остаётся вся мебель и техника — экономия времени и бюджета на переезд
- Один взрослый собственник, зарегистрированных нет, задолженностей и обременений никаких нет
- Хранение и планировка:
- Гардеробная в спальне — 5 м?: удобно и просторно
- Просторная гардеробная в прихожей — всё под рукой
- Удачная планировка: комнаты изолированы, комфорт для всей семьи
- О доме:
- Современный монолитный дом,

облицованный кирпичом — тёплый и
надёжный • Чистый подъезд,
доброжелательные соседи •
Благоустроенный двор с детской площадкой
и зелёными зонами Звоните прямо сейчас —
покажем в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России