

🕒 Создано: 18.06.2024 в 12:52

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 13:58

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Набережная Иркута, 25**

**8 816 220 ₺**

Иркутская область, Иркутск, улица Набережная Иркута, 25

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Общая площадь

69.97 м<sup>2</sup>

Этаж

6/19

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

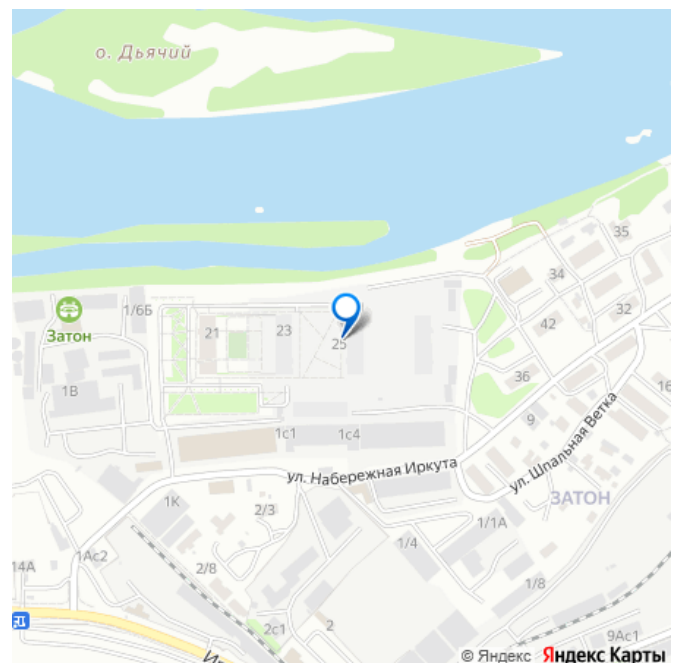
### Описание

<https://irkutsk.move.ru/objects/9256247674>

ГК «АС», ГК «АС»

**79801152667**

для заметок



Продается квартира в Квартале Затон.  
Прямая продажа от застройщика. Приобрести квартиру можно по специальным условиям, а также в беспроцентную рассрочку. Успейте до 31 марта! СУБСИДИРОВАННАЯ ИПОТЕКА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА Снижаем ставку по ипотеке для КАЖДОГО: специальная программа от застройщика уже доступна. \*Предложение ограничено, действует на выделенный пул квартир. О проекте: Квартал Затон — это квартиры в уникальном месте слияния рек Иркут и Ангара, на полуострове Затон.

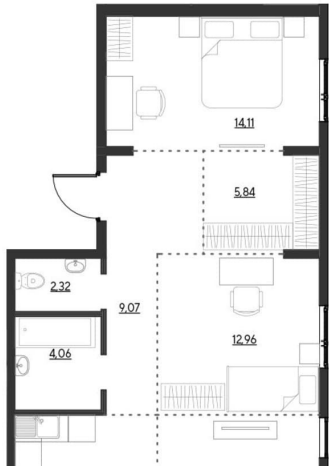
Преимущества Квартала Затон:

- 10 минут до центра. Удобное расположение позволяет быстро добраться до делового сердца Иркутска.
- Собственная набережная. Уникальная прогулочная зона вдоль реки Иркут.
- Безопасность и уют. Приватные внутренние дворы с детскими площадками и зонами отдыха, расположенные над крытым паркингом.
- Активный отдых. «Тихий сад» и оборудованная зона для спорта с тренажёрами, волейбольной и баскетбольной площадками с панорамой на реку.
- Забота о питомцах. Специализированная площадка для выгула собак прямо на территории. Здесь легко дышится и приятно жить

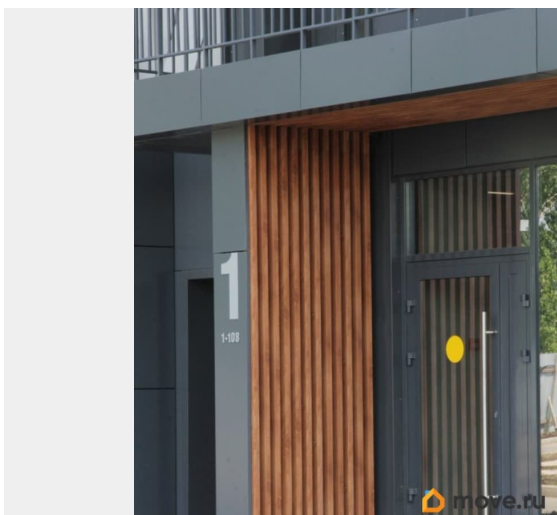
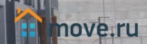
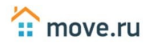
Квартал Затон — место, где начинается ваша история.  
Адрес: Иркутск, Набережная Иркуты, 21.  
Наши менеджеры будут рады провести для вас экскурсию и подробно рассказать о проекте. Успейте забронировать квартиру на лучших условиях! ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ. Застройщик ООО СЗ «СОЮЗ».  
Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

Леруа-Мерлен

Глазковский мост



Иркут





Move.ru - вся недвижимость России