

Создано: 12.05.2025 в 06:12

Обновлено: 16.12.2025 в 09:55

**6 000 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

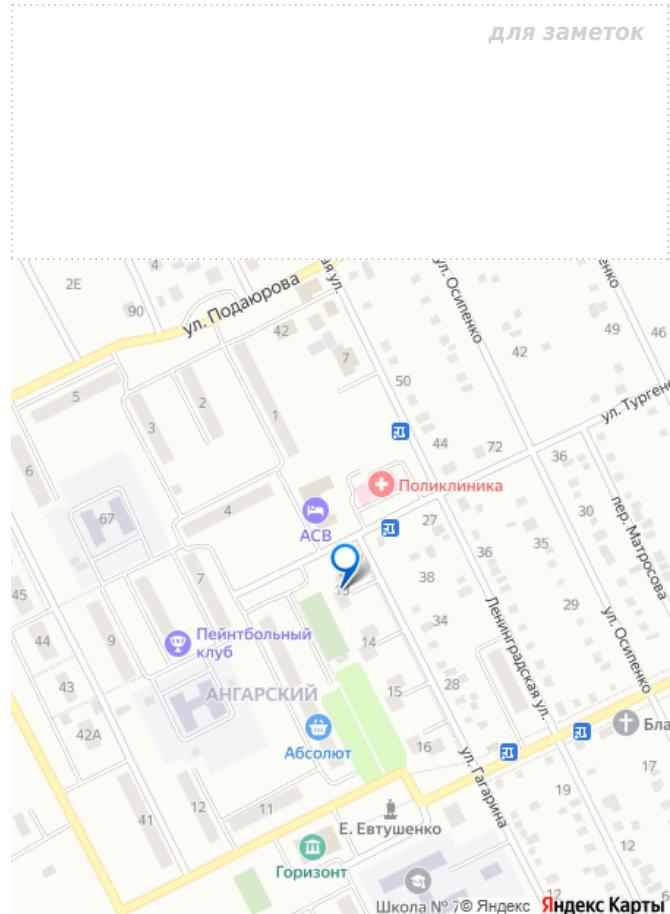
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

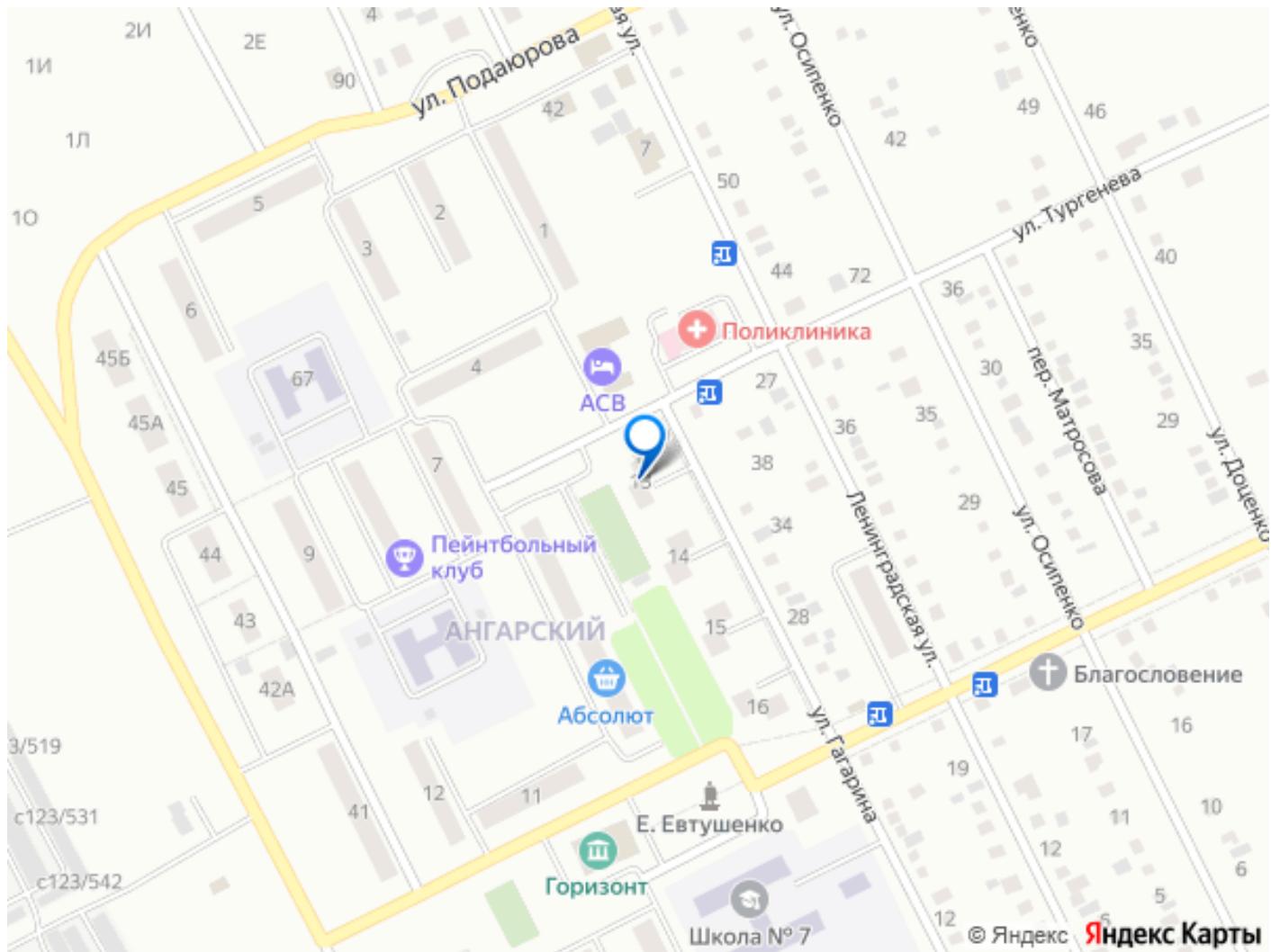
да

возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Продаётся уютная просторная трёхкомнатная квартира площадью 69.8 квадратных метров на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: Зима, Ангарский м-н, 13. Дом построен в 1971 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детские сады, ДК Горизонт, что делает его идеальным местом для семей с детьми. Квартира имеет продуманную планировку: три комнаты, раздельный санузел и два балкона, откуда открывается прекрасный вид на двор и улицу. Кухня площадью 9.6 квадратных метров позволит вам наслаждаться приготовлением пищи в комфортной обстановке. Жители дома могут пользоваться детской и спортивной площадками во дворе, а также удобной парковкой. Безопасность обеспечивается наличием домофона. Расположение квартиры особенно удобно благодаря близости различных заведений: рядом расположены продуктовые магазины Хлеб Соль, Абсолют, Саянский бройлер, дискаунтер Бристоль и кафе Сенатор, где можно вкусно поесть и провести время с друзьями. Также стоит отметить, что в шаговой доступности находится городская поликлиника, что немаловажно для вашего здоровья и благополучия. Этот вариант жилья подойдёт тем, кто ценит комфорт, качество жизни и хочет создать свой уголок уюта и гармонии. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой лично и убедиться во всех её преимуществах!



Move.ru - вся недвижимость России