

Создано: 20.01.2026 в 13:00

Обновлено: 28.01.2026 в 14:56

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288500330>

Игорь Руссков, Содействие

79149110441

**Иркутская область, Иркутск, улица
Академика Курчатова, 2А**

9 299 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Академика Курчатова, 2А

Улица

[улица Академика Курчатова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

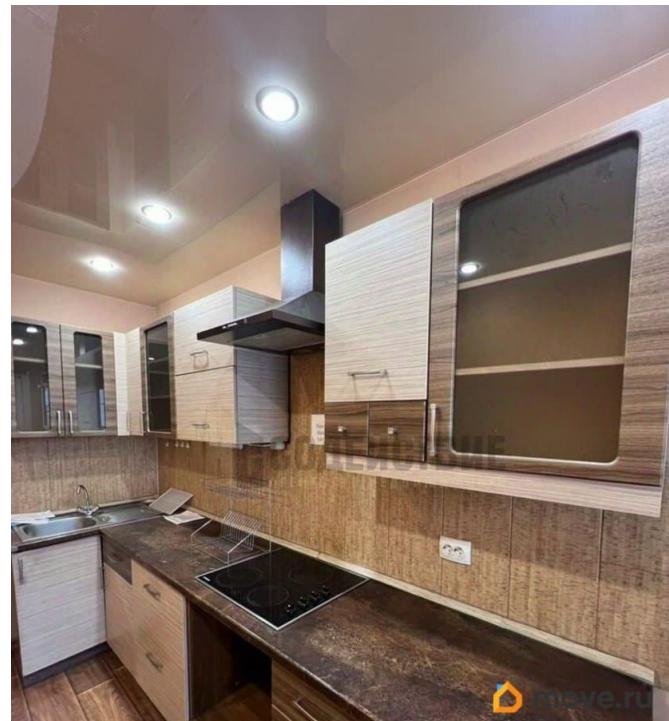
8 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

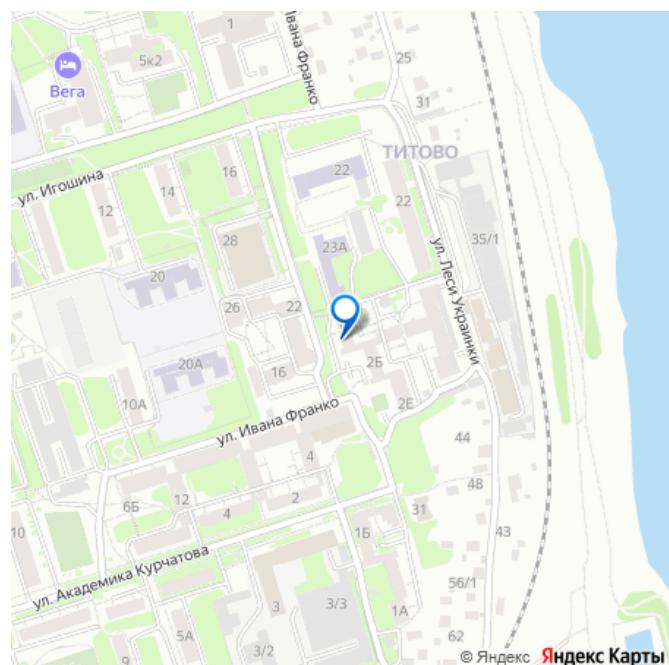
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Покупка в ипотеку

да



возможна ипотека, лифт, парковка

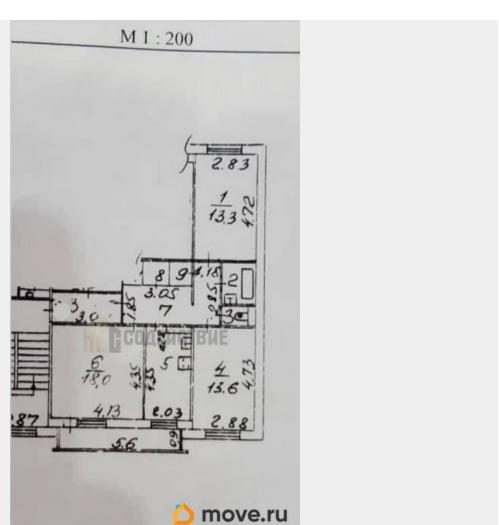
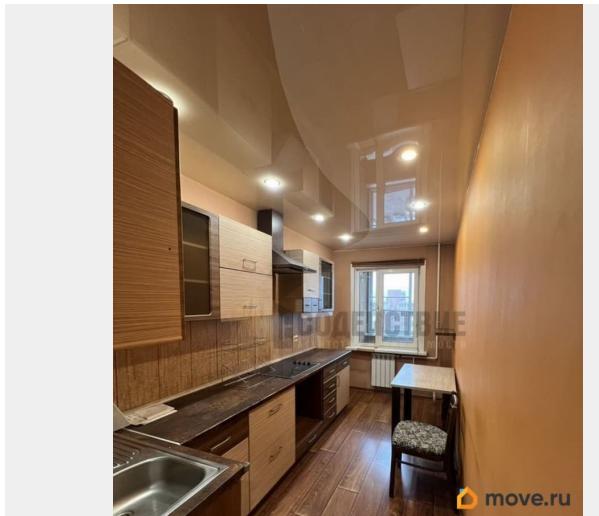
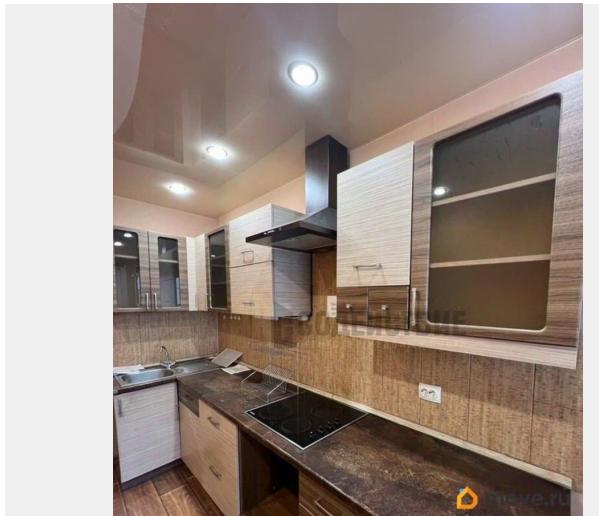
Описание

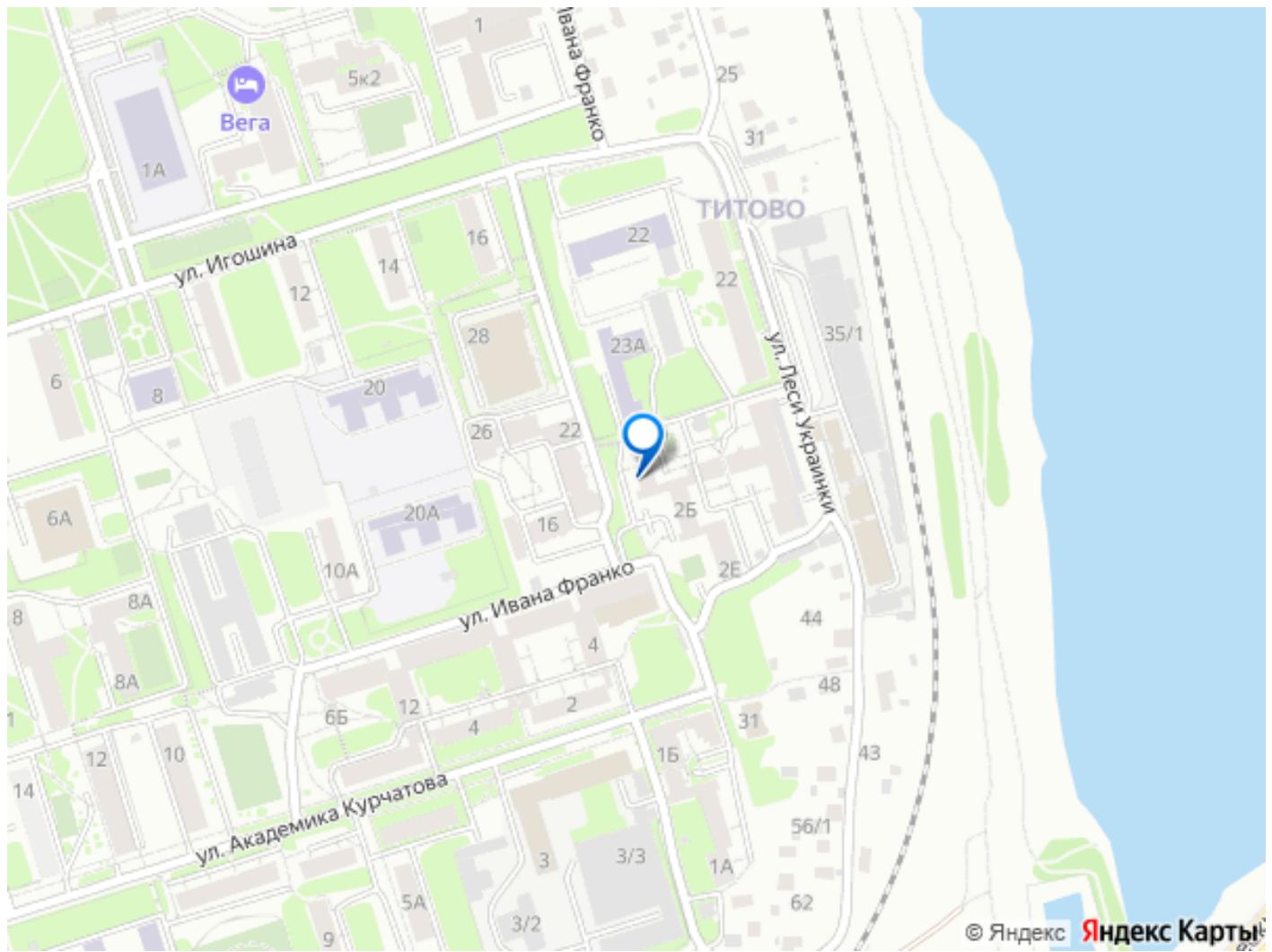
Продается светлая, теплая и полностью готовая к проживанию 3-комнатная квартира в Иркутске по адресу: ул. Академика Курчатова, 2А. Идеальная Планировка: Общая площадь 68.3 кв. м (+ просторная лоджия). Функциональная раздельная планировка (окна выходят во двор и на улицу) • Жилая площадь: 44.9 кв. м. • Кухня: 8.5 кв. м. • Все комнаты раздельные. • Раздельный санузел — залог комфорта и удобства. Квартира расположена на комфортном 4-м этаже 9-этажного блочного дома 135 серии (1988 г.п.). Дома этой серии известны своей долговечностью. Высота потолков — 2.65 м.

• В шаговой доступности: школы, детские сады, поликлиники и крупные сетевые магазины. • Транспорт: Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. • Парковка: Всегда есть место для вашего автомобиля на наземной парковке.

• Ухоженный подъезд, новый пассажирский лифт. Юридическая чистота и легкость сделки:

- Квартира продается по договору купли-продажи (ДКП).
- Подходит под ипотеку любого банка.
- Все документы в полном порядке. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре. Будем рады ответить на все ваши вопросы!





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России