

Создано: 06.03.2025 в 16:53

Обновлено: 12.02.2026 в 16:25

<https://irkutsk.move.ru/objects/9274016009>

НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ

79149503808

**Иркутская область, Иркутск, улица
Баррикад, Корпус 1**

9 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Баррикад, Корпус 1

Улица

[улица Баррикад](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27 м²



Площадь кухни

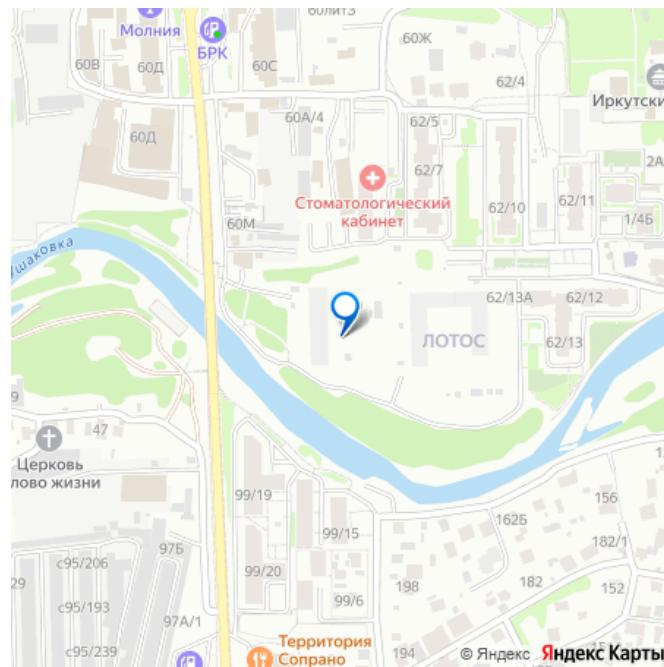
17 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

15/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

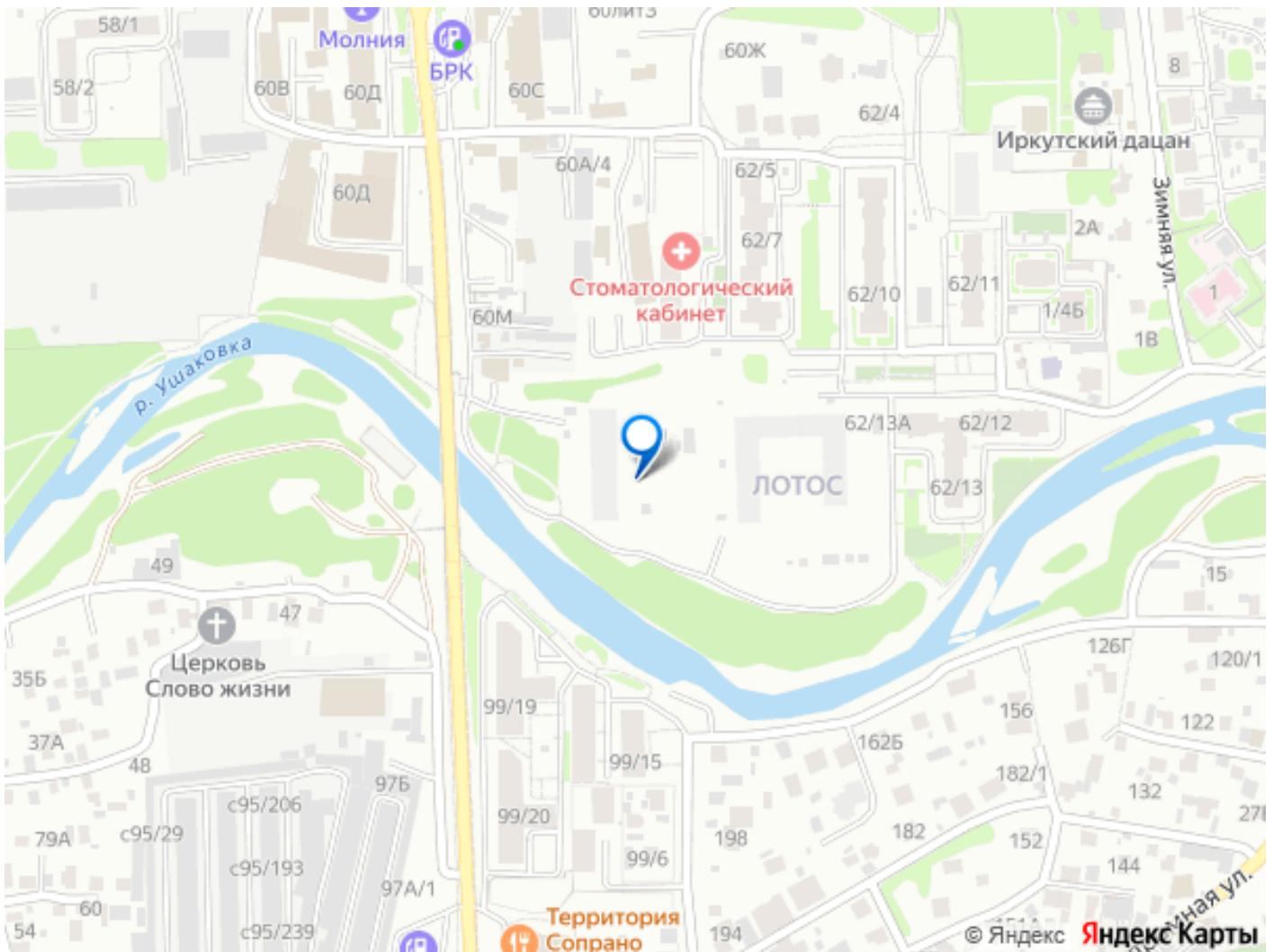
лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 68 квадратных метров на 15 этаже кирпичного дома новой постройки, расположенного в живописном районе города Иркутска. Дом, построенный в 2025 году, имеет 19 этажей и отличается качественным исполнением и современными материалами. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 27 квадратных метров, а кухня 17 квадратных метров, что предоставляет достаточно места как для приготовления пищи, так и для комфортного семейного времяпрепровождения. Также имеется один балкон, который можно обустроить под зону отдыха или небольшой зелёный уголок. Из окон открывается прекрасный вид на двор, улицу, парк и лес, создающий атмосферу уединения и спокойствия. Благодаря высокому этажу, шум города практически не беспокоит жителей этой квартиры. Важно отметить, что квартира требует ремонта, что даёт новым владельцам уникальную возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты.

Расположение дома также является его преимуществом: рядом находятся различные кафе, рестораны, студии красоты, оздоровительные центры и академия детского развития, что делает жизнь здесь ещё более удобной и приятной. Это отличное предложение для тех, кто ценит качество жилья, природу и развитую инфраструктуру. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично!





Move.ru - вся недвижимость России