

**Вероника Марченко, НОВЫЙ ДОМ**  
**79140002891**

**Иркутская область, Иркутск, Пшеничная улица, 15/1**

**8 250 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, Пшеничная улица, 15/1

Улица

[улица Пшеничная](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.6 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

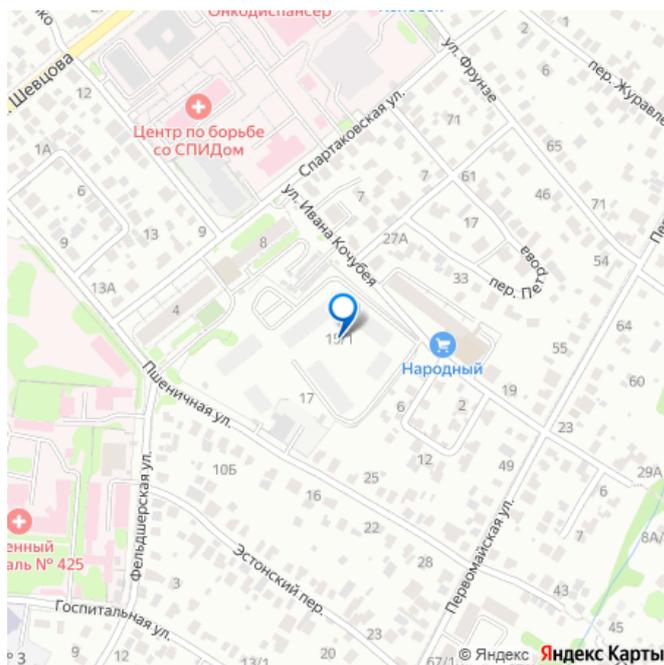
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



без ремонта

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

---

Покупка в ипотеку

да

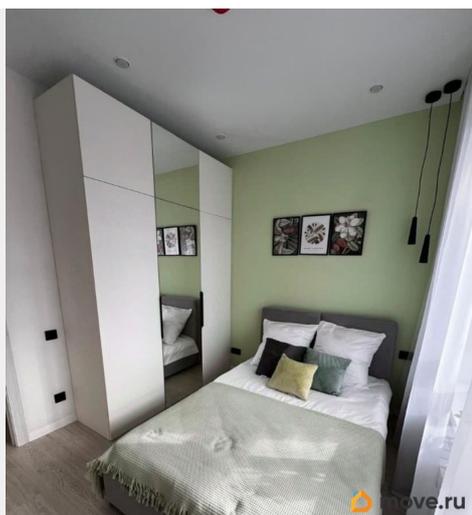
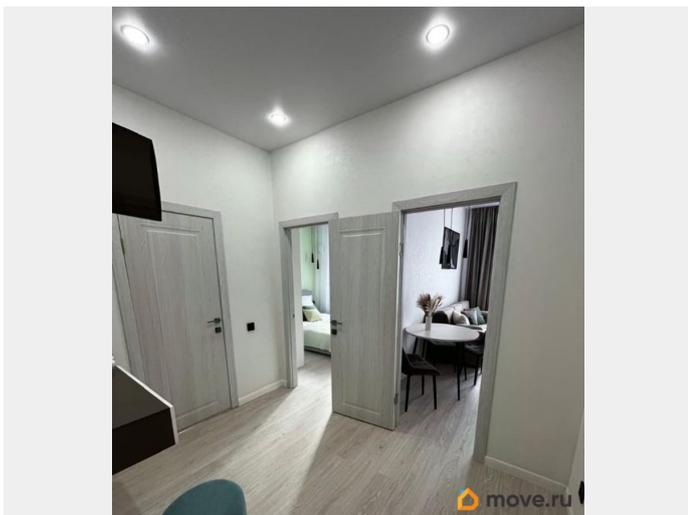
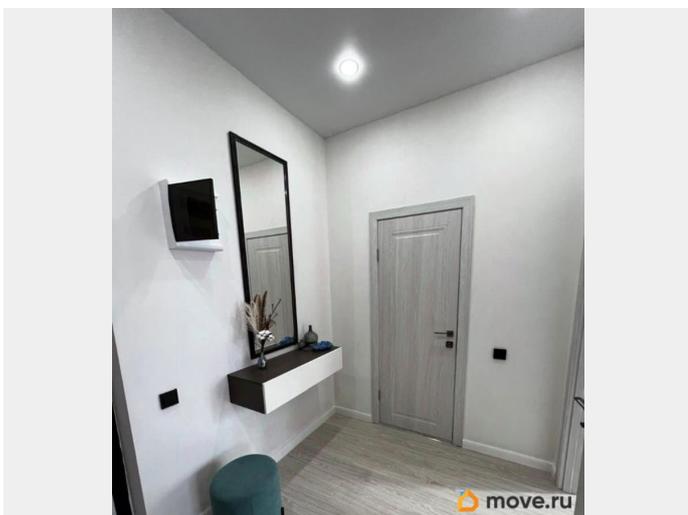
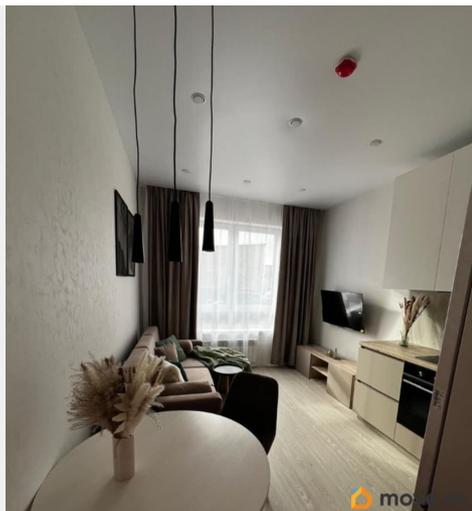
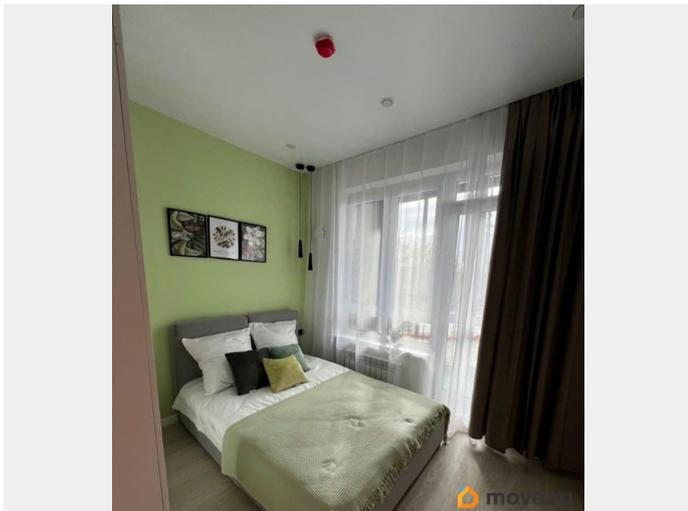
---

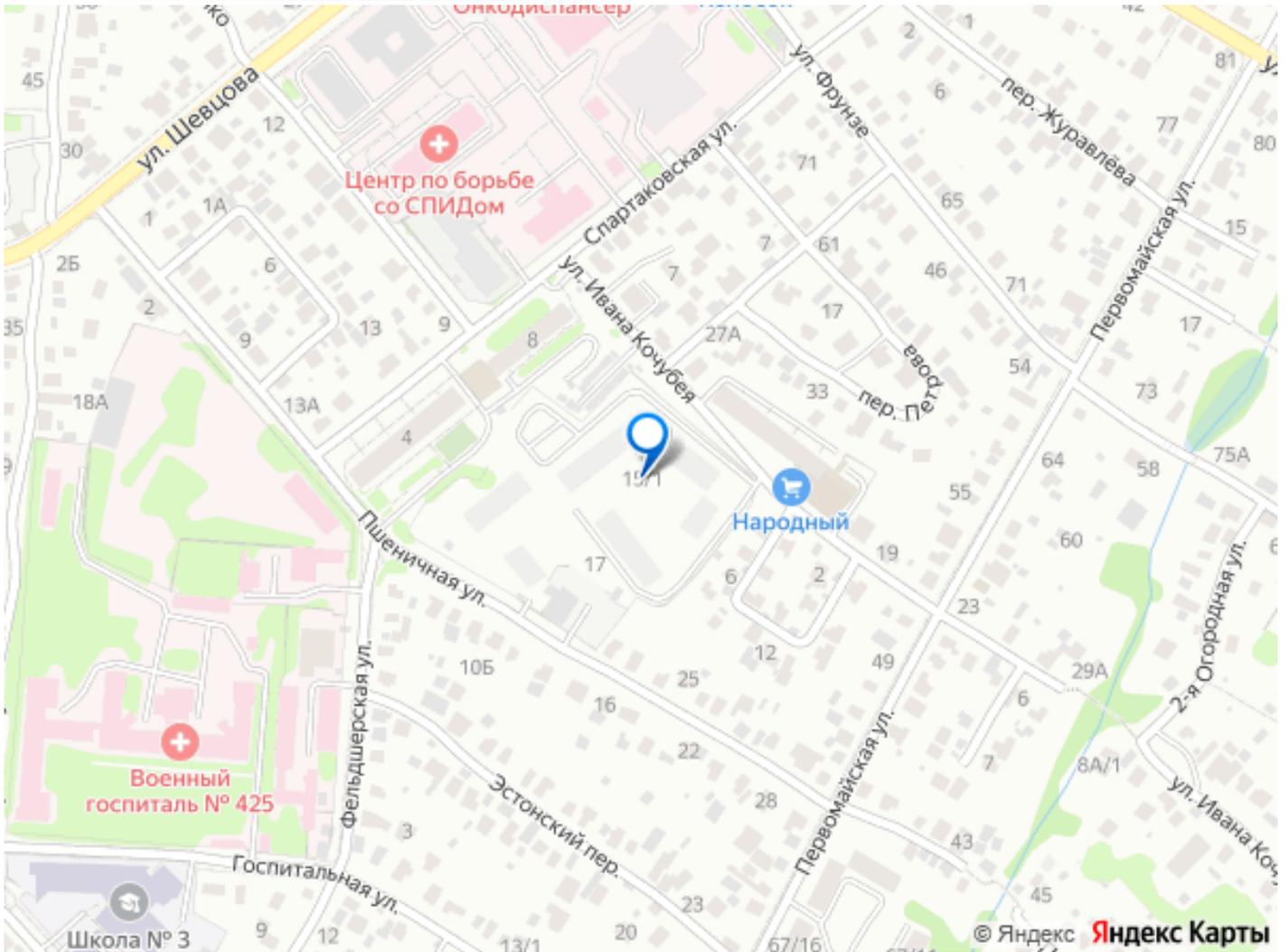
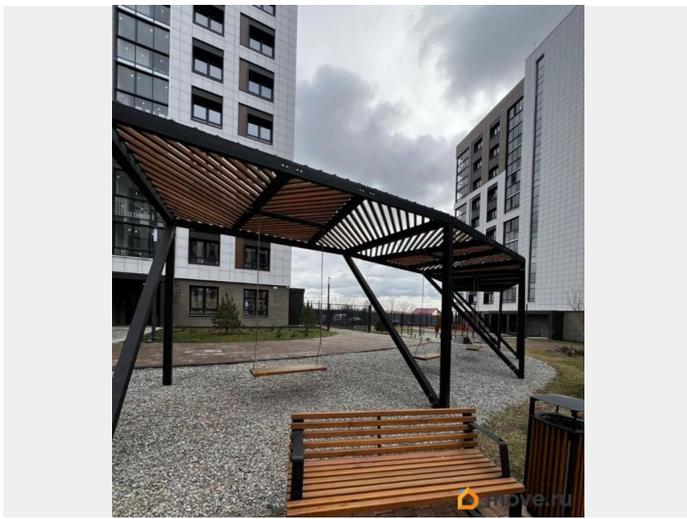
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в новом доме монолитно-кирпичного типа, построенном в 2025 году. Общая площадь квартиры составляет 68.6 кв. м, расположена на последнем, 12-м этаже. Из окон открывается вид на уютный двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, что дает вам уникальную возможность создать интерьер по вашему вкусу и воплотить все дизайнерские мечты. Планировка включает в себя три комнаты и одну лоджию, а также совмещенный санузел. Кухня площадью 6.61 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов. Дом оборудован всеми необходимыми удобствами: здесь есть как пассажирский, так и грузовой лифт, поэтому можно без труда поднять крупные вещи. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, клиники и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. Все необходимое для жизни находится в шаговой доступности. Продажа квартиры осуществляется без посредников, ипотека возможна. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и записаться на удобное для

вас время. Это прекрасная возможность приобрести жилье в современном доме с отличной инфраструктурой!





Move.ru - вся недвижимость России