

Создано: 28.11.2025 в 08:58

Обновлено: 25.01.2026 в 00:06

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286943849>

Виктория Викторовна Ипатова, ЭТАЖИ
79149514631

4 600 000 ₽

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10.3 м²



Общая площадь

68.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

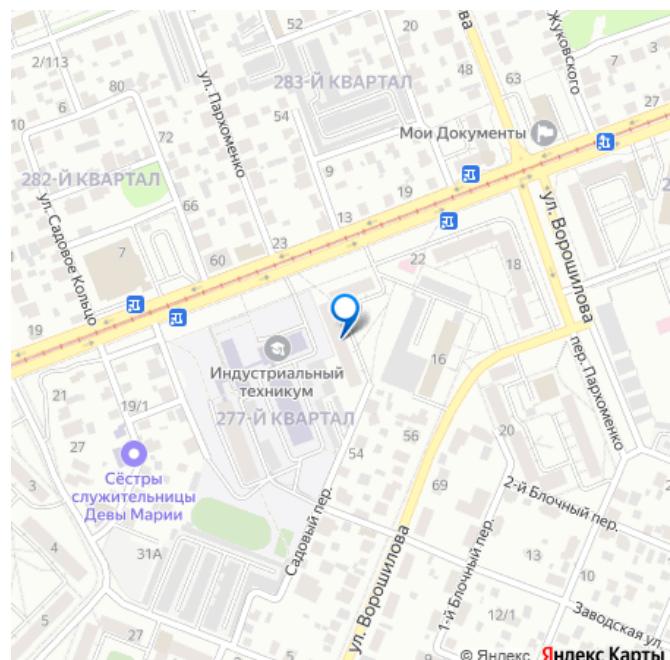
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

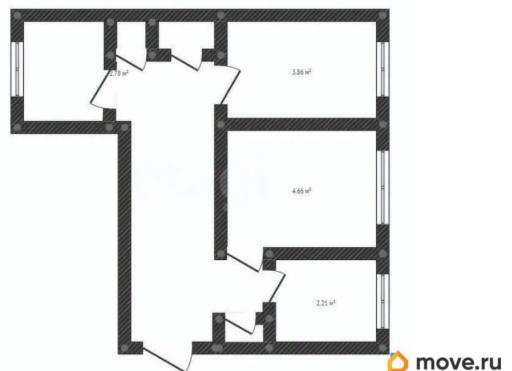
да

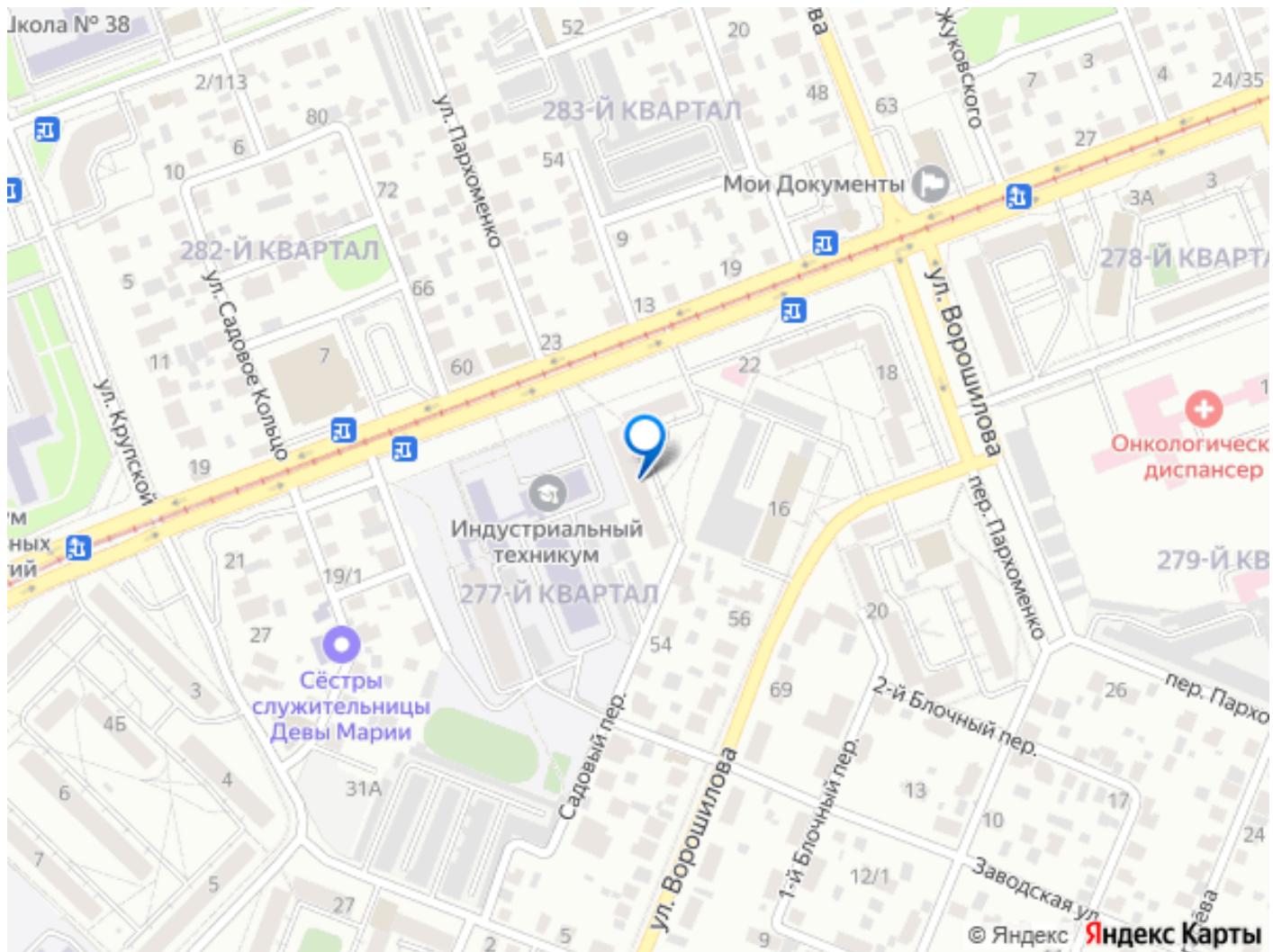
возможна ипотека



Описание

Просторная трехкомнатная квартира на первом этаже в пятиэтажном доме предлагает рациональную планировку, ориентированную на комфорт и функциональность. Ее ключевое преимущество — удачное зонирование, где санузел вынесен вглубь коридора и изолирован от кухонной зоны. Квартира отличается хорошим инсоляционным режимом за счет расположения окон на две стороны. Просторный коридор включает вместительный встроенный шкаф. Кухня значительной площади, светлая и практичная, позволяет с удобством размещать обеденную группу для приема гостей. Состояние квартиры предполагает свободу для реализации индивидуальных дизайнерских решений в соответствии со вкусами нового собственника. Объект обладает высокой транспортной доступностью благодаря близости остановок общественного транспорта. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности расположены магазины и медицинские учреждения. В квартире предусмотрено централизованное горячее водоснабжение и газоснабжение. Готовы к просмотру! Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки - Вариант оформления самой выгодной ипотеки - Уникальные условия на услуги страхования объекта и гражданской ответственности - Эксклюзивные скидки для клиентов компании «Этажи» от партнеров по программе «Этажи Бонус». Код пользователя: 191553 Номер в базе: 10496075





Move.ru - вся недвижимость России