

🕒 Создано: 20.10.2025 в 07:21

Обновлено: 22.01.2026 в 07:29

5 600 000 ₽

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

46.9 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

68.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

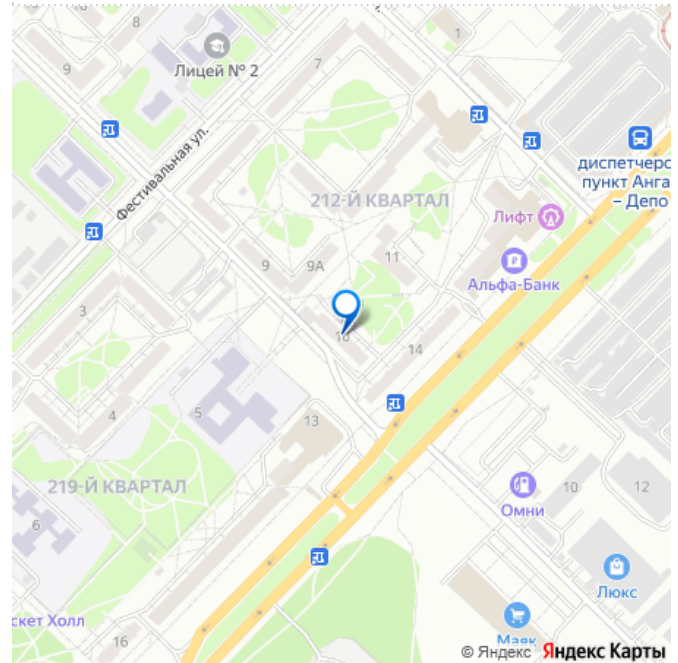
раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

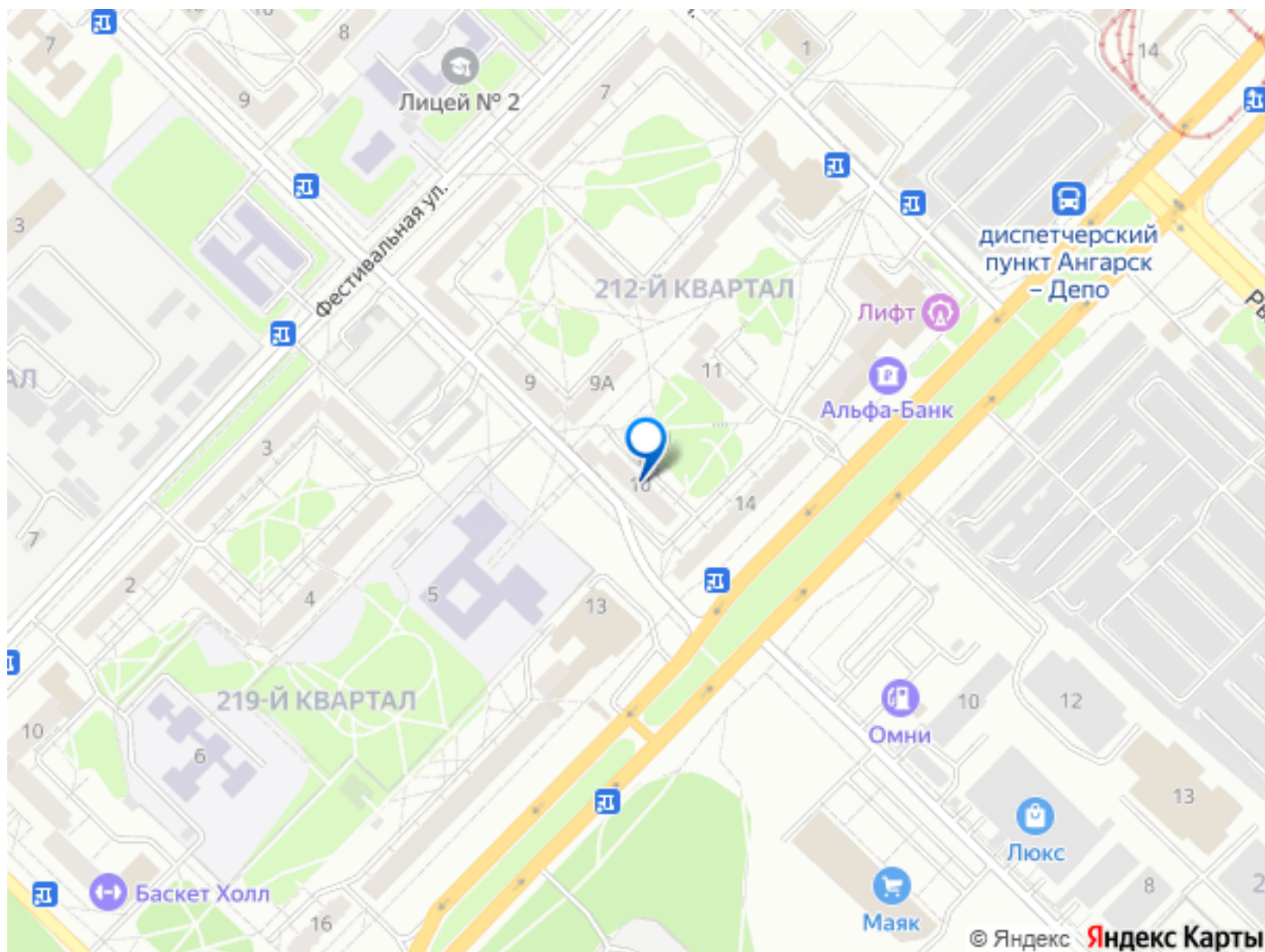
для заметок



возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная трехкомнатная угловая квартира с улучшенной планировкой предлагает комфорт и функциональность для жизни. Ключевым преимуществом объекта являются изолированные комнаты и окна на две стороны, что обеспечивает постоянное естественное освещение в течение дня. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, установлены современные стеклопакеты и заменены радиаторы отопления, что создает готовое к заселению жилое пространство без необходимости в дополнительных вложениях. Раздельный санузел. Большая лоджия служит дополнительной многофункциональной зоной для отдыха или хранения. Жилье расположено в районе с развитой социальной и бытовой инфраструктурой: в пешей доступности находятся торговый центр «Магистральный» с широким выбором магазинов, отделение «Альфа-Банка», а также школа 25, лицей 2 и детский сад «Тополек». Для семей с детьми и автомобилистов во дворе обустроены детская игровая площадка и парковочные места. Транспортная доступность и насыщенность района объектами первой необходимости делают данное предложение практичным и выгодным решением для покупки или долгосрочной аренды. Вся мебель и бытовая техника остаются новым владельцам. Код пользователя: 182932 Номер в базе: 10120843



Move.ru - вся недвижимость России