

Создано: 02.03.2026 в 07:15

Обновлено: 20.03.2026 в 17:31

Иркутская область, Иркутск, улица  
Баумана, 239

**6 000 000 ₪**

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 239

Улица

[улица Баумана](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

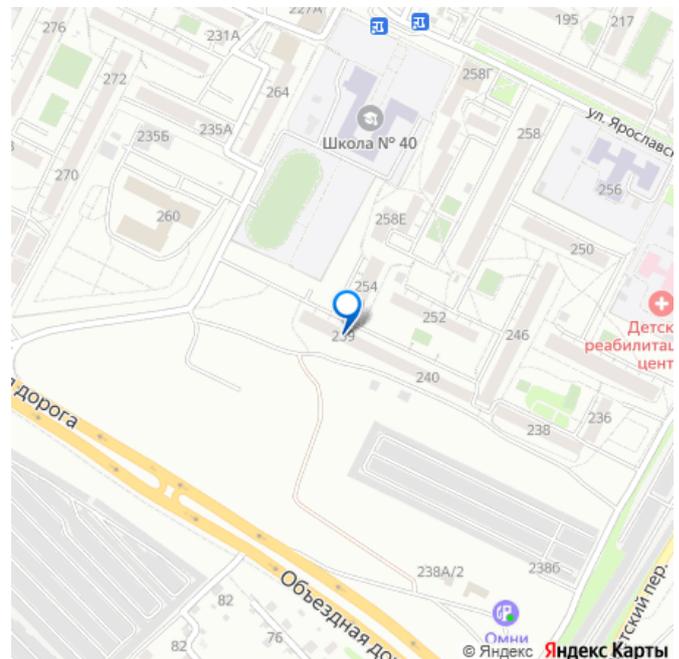
<https://irkutsk.move.ru/objects/9290717932>

Очир Жапов, CENTURY 21

Недвижимость мира

**79842704977**

для заметок



## Описание

Просторная Трехкомнатная квартира 68,3 м с ремонтом в Ленинском районе!!! О квартире: Эта трехкомнатная квартира имеет смежно-раздельную планировку. Общая площадь по выписке 68,3 м. Кухня 8,5 м, санузел раздельный. - Установлены пластиковые окна и двойная входная дверь. - Выполнен ремонт: натяжные потолки, линолеум на полу, кафель и сантехника в санузле. - Заменены трубы, электрика и установлены биметаллические радиаторы отопления. Квартира готова для проживания. Кухонная мебель и техника остаются по договоренности. О доме и районе: Дом расположен в глубине от дороги, что обеспечивает отсутствие шума и пыли. Окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошую проветриваемость и освещенность. Инфраструктура: - Школа 40 находится во дворе. - В шаговой доступности: магазины, детский сад, кафе и остановка маршрутного автобуса. Условия продажи: Один взрослый собственник, без обременений и долгов. Полная сумма в договоре, возможны все формы расчетов, включая ипотеку и сертификаты. Компания Century21 гарантирует безопасность сделки, все операции застрахованы. Предоставляем помощь с оформлением ипотеки через партнерские банки, ставка от 12,99%. Успейте купить! Звоните!!!



