

🕒 Создано: 28.01.2026 в 17:28

Обновлено: 06.02.2026 в 12:44

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288617231>

**Дарья Дмитриевна Онуфер, Этажи**

**Иркутск**

**79148712920**

**8 050 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Ремонт

косметический

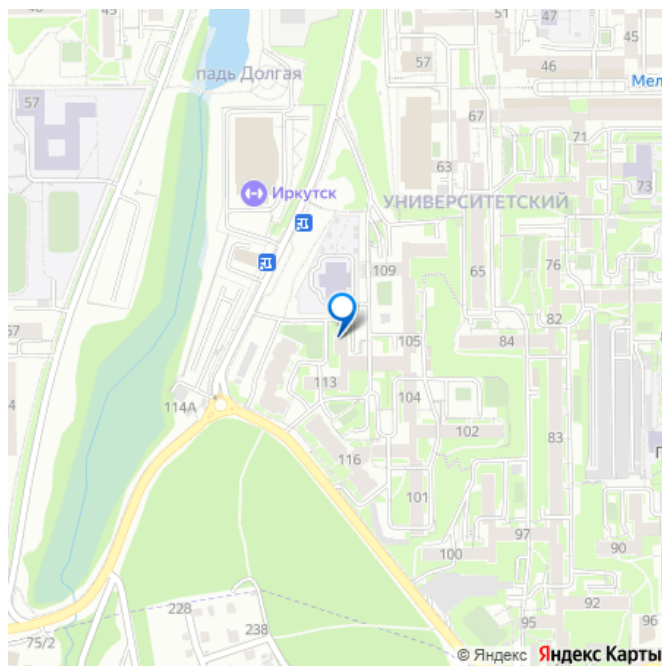
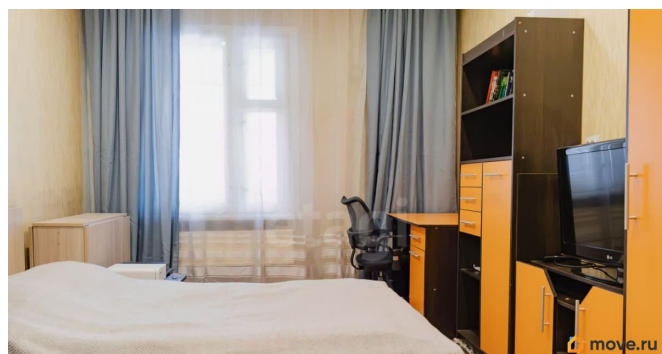
Покупка в ипотеку

да

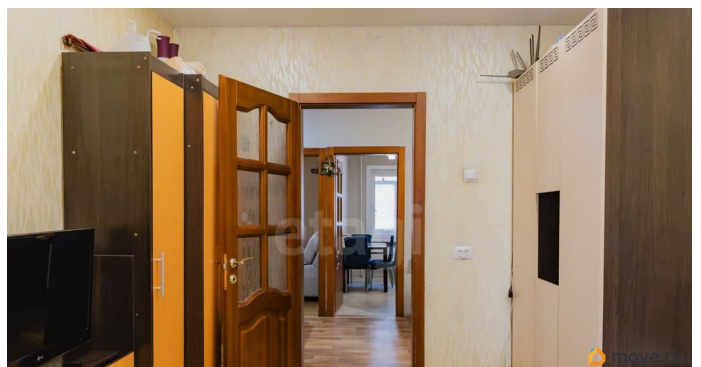
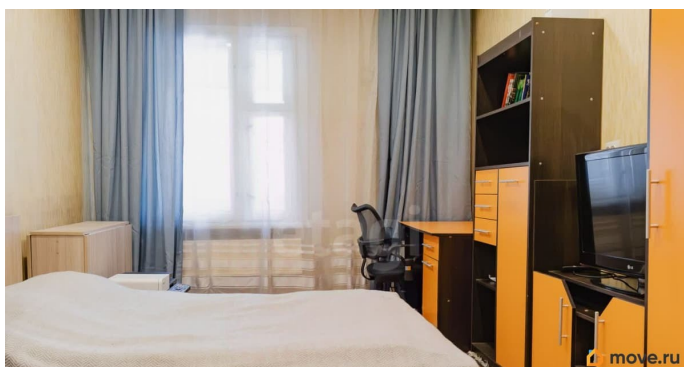
возможна ипотека

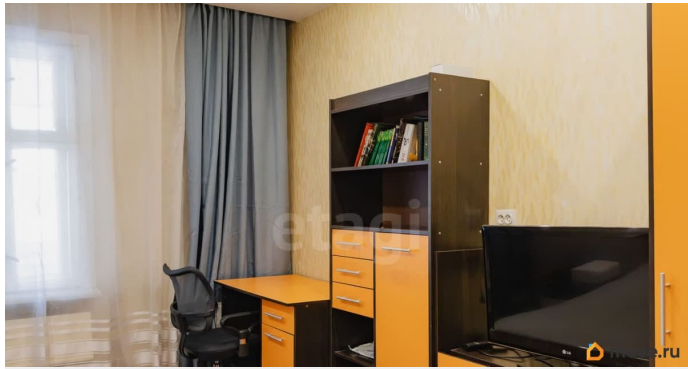
## Описание

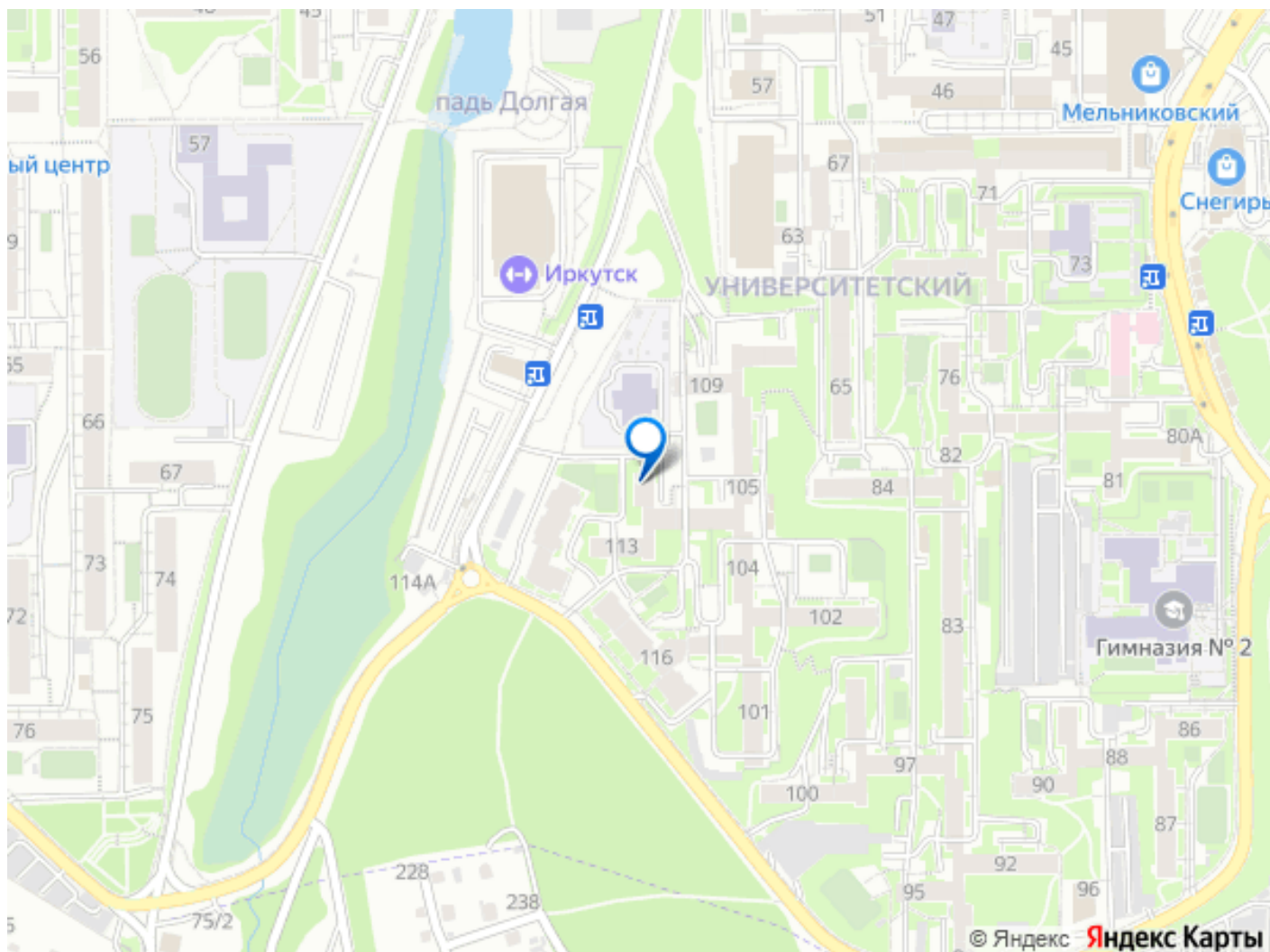
для заметок



Продаётся уютная квартира в тихом и спокойном Университетском микрорайоне Иркутска! Эта квартира на первом этаже пятиэтажного дома идеально подойдёт для тех, кто ценит комфорт и спокойствие. Главная особенность - два просторных балкона, один из которых утеплён и оборудован пластиковыми окнами, что позволяет использовать его в качестве дополнительного пространства круглый год. В квартире выполнен качественный ремонт: полностью заменена сантехника и электропроводка, что гарантирует безопасность и долговечность эксплуатации. Расположение дома ещё одно преимущество. В непосредственной близости находятся детский сад, школа и лицей. Это идеальный вариант для семей с детьми, ведь всё необходимое для образования и развития находится в шаговой доступности. Здесь есть всё для комфортной жизни: магазины, аптеки, спортивные клубы и зоны отдыха. Не упустите возможность приобрести уютную квартиру в прекрасном районе! Звоните прямо сейчас и договоритесь о просмотре. Код пользователя: 177918 Номер в базе: 10932470







Move.ru - вся недвижимость России