

Создано: 15.12.2025 в 07:24

Обновлено: 09.01.2026 в 19:13

**Иркутская область, Иркутск,  
Партизанская улица, 149**

**10 700 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Партизанская улица, 149

Улица

[улица Партизанская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

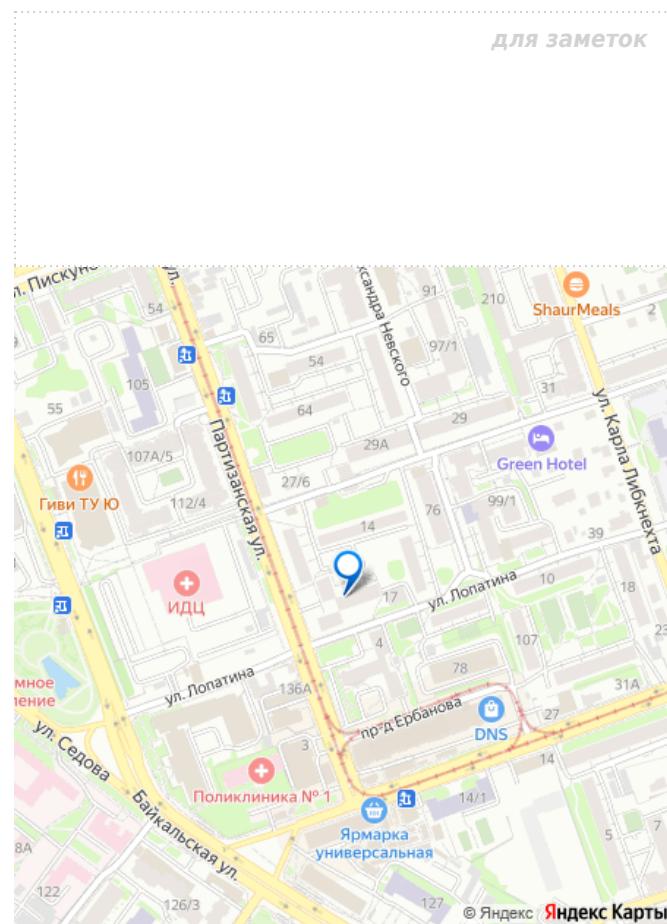
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 127806353 Оформим субсидированную ипотеку под 13,75% с ежемесячным платежом 30 тысяч рублей Продаётся 3-комнатная квартира — Иркутск, ул.

Партизанская, 149 Просторная и светлая квартира с ремонтом в удобном районе Иркутска. Дом кирпичный, благоустроенный, подъезды ухоженные. Параметры квартиры: Окна выходят на две стороны — много естественного света Комнаты раздельные, классическая удобная планировка Хороший ремонт — заезжай и живи Мебель остаётся по договорённости — экономия времени и денег Отличный вариант как для семьи, так и для сдачи в аренду. Удобное расположение и развитая инфраструктура Квартира расположена в одном из комфортных районов Иркутска с развитой инфраструктурой — всё в шаговой доступности: Магазины и супермаркеты: • ТЦ Оранж • Супермаркеты «Находка», «Слата» — 23 минуты пешком • Продуктовые и хозяйственные магазины поблизости Школы и детские учреждения: • Школа 27 — ~0,6 км • Школа 39 — ~0,7 км • Широкий выбор детских садов в районе Удобно для семей: рядом детские площадки, зелёные зоны для прогулок. Транспорт: автобусные и трамвайные маршруты, удобная связь с центром, остановка Волжская,

Диагностический центр. Рядом находятся  
офисы, сервисные центры и небольшие  
организации — район живой, но не шумный.  
Почему это выгодно купить именно сейчас  
Квартира с ремонтом — больше не нужно  
вкладываться сразу Возможна  
договорённость по мебели Отличное  
соотношение цена / качество Подходит под  
ипотеку, материнский капитал, инвестиции  
Звоните сейчас — покажем в удобное для вас  
время и поможем с оформлением!

